



**MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO  
SÁNCHEZ, S.L.P.**  
**CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL**  
**2024**

---

**TOMO II**  
**ORGANISMOS DESCENTRALIZADOS**



**SOLEDAD  
CERCA DE TI**



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
Soledad de Graciano Sánchez

# **SISTEMA MUNICIPAL DIF DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ**

Cuenta Pública 2024  
**SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ**  
 Estado de Situación Financiera  
 Al 31 de Diciembre de 2024  
 (Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>Activo Circulante</b>			<b>Pasivo Circulante</b>		
Efectivo y Equivalentes	3,334,573	4,293,093	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	140,429	135,900
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	22,133	22,182	Documentos por Pagar a Corto Plazo	787	787
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,044	1,044	Perción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>3,357,756</b>	<b>4,415,319</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>141,216</b>	<b>136,686</b>
<b>Activo No Circulante</b>			<b>Pasivo No Circulante</b>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	2,736,331	2,565,044	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	56,260	56,260	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-108,233	-95,279	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Extinción por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Otros Activos no Circulantes	0	0			
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>2,628,360</b>	<b>2,525,926</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>141,216</b>	<b>136,686</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>5,986,120</b>	<b>6,941,244</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>-2,394,981</b>	<b>-2,394,981</b>
			Aportaciones	0	0
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-2,394,981	-2,394,981
			<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>6,238,886</b>	<b>6,209,638</b>
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-670,499	-435,177
			Resultados de Ejercicios Anteriores	9,206,384	8,774,452
			Reservas	0	0
			Revalorizaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>5,843,904</b>	<b>6,814,659</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>5,985,120</b>	<b>6,951,344</b>


Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 C. MARÍA DEL PILAR CARDONA REYNA

PRESIDENTA DEL SMOIF Y DE LA JUNTA DE GOBIERNO

C.P. HERIBERTO GARCÍA GARCÍA  
 CONTRALORA INTERNA DEL SMOIF



  
 LIC. FLOR OLMA GÓMEZ VÁZQUEZ  
 COORDINADORA GENERAL DEL SMOIF

C.P. JAQUELINE DOMÍNGUEZ LEÓN  
 CONTADORA GENERAL DEL SMOIF



Cuenta Pública 2024  
SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE SOLEDAD DE GRACIANO BÁNCHEZ  
Estado de Actividades  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024  
(Cifras en Pesos)

Cóncupro	2024	2023
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
<b>Ingresos de Gestión</b>		
Impuestos	1,461,853	1,284,655
Cuentas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	1,461,853	1,284,655
	0	0
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	12,000,000	12,000,000
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	12,000,000	12,000,000
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>		
Ingresos Financieros	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro o Desvalorización	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0	0
	0	0
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>53,461,853</b>	<b>13,284,655</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
<b>Gastos de Funcionamiento</b>		
Servicios Personales	11,905,138	10,214,762
Materiales y Suministros	10,008,899	8,766,717
Servicios Generales	1,229,321	1,127,808
	264,566	393,435
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>		
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	2,739,387	2,507,627
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	2,739,387	2,507,627
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
	0	0
<b>Participaciones y Aportaciones</b>		
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
	0	0
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>		
Intereses de la Deuda Pública	0	0
Comisiones de la Deuda Pública	0	0
Gastos de la Deuda Pública	0	0
Costo por Coberturas	0	0
Apechos Financieros	0	0
	0	0
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	87,344	47,989
Provisiones	87,344	47,989
Disminución de Inventarios	0	0
Otros Gastos	0	0
	0	0
<b>Inversión Pública</b>		
Inversión Pública no Capitalizable	0	0
	0	0
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>14,432,268</b>	<b>12,629,478</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>-970,409</b>	<b>435,177</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
C. MARÍA DEL PILAR CARMONA REYNA  
PRESIDENTA DEL SMDF Y DE LA JUNTA DE GOBIERNO

  
C.P. HERIBERTO CONTRERAS GARCÍA  
CONTADOR INTERNO DEL SMDF

**DIF**  
**SOLEDAD**  
2024-2027

  
C. FLOR OLIVIA GÓMEZ VÁZQUEZ  
COORDINADORA GENERAL DEL SMDF

  
C.P. JANELINE DOMÍNGUEZ LEIJA  
CONTADOR GENERAL DEL SMDF

**Cuenta Pública 2024**  
**SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ**  
**Estado de Variación en la Hacienda Pública**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024**  
**(Cifras en Pesos)**

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	TOTAL
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2023</b>	-2,394,981				-2,394,981
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-2,394,981	0	0	0	-2,394,981
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2023</b>		8,774,452	435,177		9,209,630
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	435,177	0	435,177
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	8,774,452	0	0	8,774,452
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2023</b>				0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2023</b>	-2,394,981	8,774,452	435,177	0	6,814,649
<b>Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido Neto de 2024</b>	0				0
Aportaciones	0	0	0	0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
<b>Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Generado Neto de 2024</b>		431,932	-1,405,676		-973,744
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	-970,499	0	-970,499
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	431,932	-435,177	0	-3,246
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto de 2024</b>				0	0
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Neto Final de 2024</b>	-2,394,981	9,206,384	-970,499	0	5,840,904

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
**C. MARIA DEL PILAR CARDONA REYNA**  
 PRESIDENTA DEL SMDIF Y DE LA JUNTA DE GOBIERNO

  
**C.P. HERIBERTO CORTINA GARCIA**  
 CONTRALORA INTERNA DEL SMDIF



  
**L.C. FLOR OLIVA GOMEZ YAZQUEZ**  
 COORDINADORA GENERAL DEL SMDIF

  
**C.P. JACQUELINE DOMINGUEZ LEJA**  
 CONTADORA GENERAL DEL SMDIF

Cuenta Pública 2024  
SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
Estado de Cambios en la Situación Financiera  
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024  
(Cifras en Pesos)

Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>1,145,512</b>	<b>173,287</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>1,057,988</b>	<b>0</b>
Efectivo y Equivalentes	1,057,520	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	40	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0
Inventarios	0	0
Almacenes	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0
<b>Activo No Circulante</b>	<b>87,564</b>	<b>173,287</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	173,287
Activos Intangibles	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	87,564	0
Activos Diferidos	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0
<b>PASIVO</b>	<b>1,520</b>	<b>0</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>1,520</b>	<b>0</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,520	0
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>431,932</b>	<b>1,405,676</b>
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Aportaciones	0	0
Donaciones de Capital	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>431,932</b>	<b>1,405,676</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	1,405,676
Resultados de Ejercicios Anteriores	431,932	0
Revalúos	0	0
Reservas	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
C. MARIA DEL PILAR CARDONA REYNA  
PRESIDENTA DEL SMDIF DE LA JUNTA DE GOBIERNO

  
C.P. HERBERTA CORTINA GARCIA  
CONTRALORA INTERNA DEL SMDIF

**DIF**  
**SOLEDAD**  
2024-2027

  
LIC. FLOR OLIVIA GOMEZ VAZQUEZ  
COORDINADORA GENERAL DEL SMDIF

  
C.P. JAQUELINE DOMINGUEZ LEJA  
CONTADORA GENERAL DEL SMDIF



Cuenta Pública 2024  
**SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ**  
 Estado de Flujos de Efectivo  
 Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024  
 (Cifras en Pesos)


Concepto	2024	2023
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>		
Impuestos	13,461,889	13,312,473
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0
Contribuciones de Mejoras	0	0
Derechos	0	0
Productos	0	0
Aprovechamientos	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	1,481,853	1,264,655
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración	6	0
Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0	0
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	12,000,000	12,000,000
Otros Orígenes de Operación	0	47,816
<b>Aplicación</b>		
Servicios Personales	14,346,192	12,782,388
Materiales y Suministros	10,008,859	8,766,717
Servicios Generales	1,229,321	1,127,609
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	366,958	380,438
Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Subsidios y Subvenciones	0	0
Ayudas Sociales	0	0
Pensiones y Jubilaciones	2,738,267	2,507,627
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Donativos	0	0
Transferencias al Exterior	0	0
Participaciones	0	0
Aportaciones	0	0
Convenios	0	0
Otras Aplicaciones de Operación	0	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>1,678</b>	<b>0</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Bienes Muebles	0	0
Otros Orígenes de Inversión	0	0
<b>Aplicación</b>		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	173,287	396,143
Bienes Muebles	0	0
Otras Aplicaciones de Inversión	173,287	306,143
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-173,287</b>	<b>-306,143</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>		
Endeudamiento Neto	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
<b>Aplicación</b>		
Servicios de la Deuda	0	0
Interno	0	0
Externo	0	0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>-1,067,520</b>	<b>223,942</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>4,392,093</b>	<b>4,168,152</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>3,324,573</b>	<b>4,392,093</b>


Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 C. MARIA DEL PILAR CARDONA REYNA  
 PRESIDENTA DEL SMDIF Y DE LA JUNTA DE GOBIERNO

  
 C.P. HERIBERTO CORTINA GARCÍA  
 CONTRALORA INTERNA DEL SMDIF



  
 C. FLOR OLIVA GÓMEZ VAZQUEZ  
 COORDINADORA GENERAL DEL SMDIF

  
 C.P. LOURDES DOMÍNGUEZ LEIJA  
 CONTADORA GENERAL DEL SMDIF

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Situación Financiera  
 Activo  
 Efectivo y Equivalentes

SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

Fondos con Afectación Específica

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	
1111-02	FONDO FUJO	FONDO FUJO	19,373.92	(9,373.92 SALDOS AL 01 DE OCT 2021), (19,000 SALDO AL 31 DIC 2024)
1112-01-0001	CUENTA PARA PAGO DE GASTOS EN GENERAL	CTA CORRIENTE	2,870,141.65	
1112-01-0002	CUENTA PARA SERVICIOS PERSONALES	CTA CORRIENTE	2,110.80	
1112-01-0003	CUENTA PARA RECAUDACION LIBR	CTA CORRIENTE	442,946.91	
		Total	3,334,573.28	

Inversiones financieras


Inversiones financieras				Clasificación a corto y largo plazo			
Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días
Este SMDIF no tuvo Inversiones financieras, durante el periodo de Enero a Diciembre del 2024.							
		Total	0.00				


Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor,

  
 C. MARIA DEL PILAR CARDONA REYNA  
 PRESIDENTA DEL SMDIF Y DE LA JUNTA DE GOBIERNO  
 AUTORIZO

  
 C.P. HERIBERTO-CORTINA GARCIA  
 CONTRALORA INTERNA DEL SMDIF

**DIF**  
**SOLEDAD**  
 2024-2027

  
 LIC. FLOR OLIVIA GOMEZ VÁZQUEZ  
 COORDINADORA GENERAL DEL SMDIF

  
 CP. JAQUELINE DOMINGUEZ LILIA  
 CONTADORA GENERAL DEL SMDIF



Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
Notas al Estado de Situación Financiera  
Activo  
Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir ejercicio 2024

SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

Ingresos por Recuperar a Corto Plazo

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Importe pendiente de cobro					Montos sujetos a algún tipo de juicio	
			2024	2023	2022	2021	2020	Tipo	Factibilidad de cobro
1123	DEUDORES EMPLEADOS	20,670.58	0.00	0.00	0.00	20,670.58	0.00		
1124	OTROS APROVECHAMIENTO DE TIPO CORRIENTE	600.00	0.00	0.00	0.00	600.00	0.00		
1129	SUBSIDIO AL EMPLEO	882.91	0.00	0.00	0.00	0.00	882.91		
1130	DERECHOS A RECIBIR BIENES Y SERVICIOS	1,043.61	0.00	0.00	0.00	0.00	1,043.61		
	<b>Total</b>	<b>23,177.10</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>21,270.58</b>	<b>1,906.52</b>		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
C. MARIA DEL PILAR CARDONA REYNA  
PRESIDENTA DEL SMDIF Y DE LA JUNTA DE GOBIERNO  
AUTORIZÓ

  
C.P. HERIBERTO CORTINA GARCIA  
CONTADORIA INTERNA DEL SMDIF  
REVISÓ

**DIF**  
**SOLEDAD**  
2024-2027

  
LIC. FLOR OLIVIA GÓMEZ VÁZQUEZ  
COORDINADORA GENERAL DEL SMDIF

  
CP. JAQUELINE DOMINGUEZ LEIZA  
CONTADORA GENERAL DEL SMDIF  
ELABORÓ

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
Notas al Estado de Situación Financiera  
Activo  
Inversiones Financieras ejercicio 2024

SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Tipo	Características	Nombre del Fideicomiso	Objeto del Fideicomiso
Este SMDIF no cuenta con Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos, durante el periodo de Enero a Diciembre del 2024.						
	Total:	0.00				


Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
C. MARIA DEL PILAR CARDONA REYNA  
PRESIDENTA DEL SMDIF Y DE LA JUNTA DE GOBIERNO  
AUTORIZÓ

  
C.P. HERIBERTO CORTINA GARCÍA  
CONTRALORA INTERNA DEL SMDIF  
REVISÓ

  
DIF  
SOLEDAD  
2024-2027

  
LIC. FLOR OLIVIA GÓMEZ VÁZQUEZ  
COORDINADORA GENERAL DEL SMDIF

  
CP. JAQUELINE DOMÍNGUEZ LEIJA  
CONTADORA GENERAL DEL SMDIF  
ELABORÓ

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Situación Financiera  
 Activo  
 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

Bienes Muebles e Inmuebles

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto de Depreciación	Acumulada	Procedimiento	Características
1263-01	DEPRECIACIÓN ACUMULADA MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN	\$ 1,751.54	\$ 2,293.33	METODO LGCG	ACTUALIZADO AL 31/12/2024
1263-03	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE EQUIPO E INSTRUMENTAL MEDICO Y DE LABO	\$ 64,325.27	\$ 109,750.20	METODO LGCG	ACTUALIZADO AL 31/12/2024
1263-08	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE EQUIPO	\$ 17,806.86	\$ 45,459.66	METODO LGCG	ACTUALIZADO AL 31/12/2024
1263-09	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE CAMARAS	\$ -	\$ 6,659.34	METODO LGCG	ACTUALIZADO AL 31/12/2024
1263-10	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA Y	\$ 4,060.00	\$ 4,060.00	METODO LGCG	ACTUALIZADO AL 31/12/2024

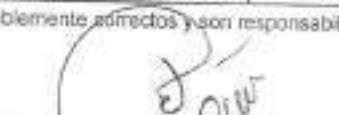
Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial del Ejercicio	Saldo Final del Ejercicio	Flujo	Criterio
<b>Activos Intangibles</b>					
1251	SOFTWARE	21,137.16	21,137.16	0.00	POR TIEMPO
1254	LICENCIAS INFORMATICAS	35,123.08	35,123.08	0.00	POR TIEMPO
<b>Activos Diferidos</b>					
<b>Depreciación Acumulada</b>					
1263-01	DEPRECIACION ACUMULADA DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADM	541.79	2,293.33	1,751.54	POR USO
1263-03	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE INSTRUMENTAL MÉDICO	45,424.93	109,750.20	64,325.27	POR USO
1263-08	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE EQUIPO	27,652.77	45,459.66	17,806.89	POR USO
1263-09	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE CAMARAS	6,659.34	6,659.34	0.00	POR USO
1263-10	DEPRECIACIÓN ACUMULADA DE MUEBLES, EXCEPTO DE OFICINA	0.00	4,060.00	4,060.00	POR USO
<b>Total:</b>		<b>80,278.83</b>	<b>168,222.53</b>	<b>83,883.70</b>	<b>POR USO</b>


Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 C. MARIA DEL PILAR CARDONA REYNA  
 PRESIDENTA DEL SMDIF Y DE LA JUNTA DE GOBIERNO

  
 C.P. HERIBERTO CORTINA GARCÍA  
 CONTRALORA INTERNA DEL SMDIF  
 REVISÓ

**DIF**  
**SOLEDAD**  
 2024-2027

  
 LIC. FLOR OLIVIA GÓMEZ VÁZQUEZ  
 COORDINADORA GENERAL DEL SMDIF

  
 CP. JAQUELINE DOMÍNGUEZ LEIZAOLA  
 CONTADORA GENERAL DEL SMDIF  
 ELABORÓ



Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Situación Financiera  
 Activo  
 Otros activos Ejercicio 2024

SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Características
Este SMDIF no cuenta con Otros activos, durante el periodo de Enero a Diciembre del 2024.			
	Total:	0.00	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 C. MARIA DEL PILAR CARDONA REYNA  
 PRESIDENTA DEL SMDIF Y DE LA JUNTA DE GOBIERNO  
 AUTORIZO

  
 C.P. HERIBERTO CORTINA GARCÍA  
 CONTRALORA INTERNA DEL SMDIF  
 REVISÓ

  
 DIF  
 SOLEDAD  
 2024-2027

  
 LIC. FLOR OLIVIA GÓMEZ VÁZQUEZ  
 COORDINADORA GENERAL DEL SMDIF

  
 CP. JAQUELINE DOMÍNGUEZ LEUA  
 CONTADORA GENERAL DEL SMDIF  
 ELABORÓ

## Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

## Notas al Estado de Situación Financiera

## Pasivo

## Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por pagar Ejercicio 2024

## SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo al 31 de diciembre de 2024	Antigüedad				Factibilidad de pago
			Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días	
2117	RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR	140,428.51	X			X	CONTRIBUCIONES POR PAGAR EN ENERO 2025
2129	OTROS DOCUMENTOS POR PAGAR	787.00				X	SALDO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2021
	<b>Total</b>	<b>141,215.51</b>					

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
**C. MARIA DEL PILAR CARDONA REYNA**  
 PRESIDENTA DEL SMDIF Y DE LA JUNTA DE GOBIERNO  
 AUTORIZÓ

  
**C.P. HERIBERTA CORTINA GARCÍA**  
 CONTRALORA INTERNA DEL SMDIF  
 REVISÓ

**DIF**  
**SOLEDAD**  
 2024-2027

  
**LIC. FLOR OLIVIA GÓMEZ VÁZQUEZ**  
 COORDINADORA GENERAL DEL SMDIF


  
**CP. JAQUELINE DOMINGUEZ LEJIA**  
 CONTADORA GENERAL DEL SMDIF  
 ELABORÓ

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública  
 Modificaciones al Patrimonio Contribuido

SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DE SOLEDAD DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD GRACIANO SÁNCHEZ


Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
3130	ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	-2,394,980.65	-2,394,980.65	0.00	ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO	MUNICIPAL
	Total	-2,394,980.65	-2,394,980.65			


Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 C. MARIA DEL PILAR CARDONA REYNA  
 PRESIDENTA DEL SMDIF Y DE LA JUNTA DE GOBIERNO  
 AUTORIZÓ

  
 C.P. HERIBERTA CORTINA GARCÍA  
 CONTRALORA INTERNA DEL SMDIF  
 REVISÓ

  
 DIF  
 SOLEDAD  
 2024-2027

  
 LIC. FLOR OLIVIA GÓMEZ VÁZQUEZ  
 COORDINADORA GENERAL DEL SMDIF

  
 CP. JAQUELINE DOMINGUEZ LEJA  
 CONTADORA GENERAL DEL SMDIF  
 ELABORÓ



## Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

## Notas al Estado de Actividades

## Gastos y Otras Pérdidas

Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios

## SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	% Gasto	Explicación
1000	SERVICIOS PERSONALES	10,008,859.00	68.94	PLANTILLA LABORAL
2000	MATERIALES Y SUMINISTROS	1,229,321.00	8.47	MATERIALES
3000	SERVICIOS GENERALES	366,958.00	2.53	SERVICIOS
4000	AYUDAS SOCIALES A PERSONAS	2,739,287.00	18.87	PROGRAMAS SOCIALES
5000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E II	173,287.00	1.19	BIENES MUEBLES
	<b>Total</b>	<b>14,517,712.00</b>	<b>100.00</b>	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
**C. MARIA DEL PILAR CARDONA REYNA**  
 PRESIDENTA DEL SMDIF Y DE LA JUNTA DE GOBIERNO  
 AUTORIZÓ

  
**C.P. HERIBERTA CORTINA GARCÍA**  
 CONTRALORA INTERNA DEL SMDIF  
 REVISÓ

  
**DIF**  
**SOLEDAD**  
 2024-2027

  
**LIC. FLOR OLIVIA GÓMEZ VÁZQUEZ**  
 COORDINADORA GENERAL DEL SMDIF

  
**CP. JAQUELINE DOMINGUEZ LEUA**  
 CONTADORA GENERAL DEL SMDIF  
 ELABORÓ

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
Notas al Estado de Flujos de Efectivo  
Efectivo y Equivalentes  
Flujo de Efectivo

SISTEMA MUNICIPAL PARA EL DESARROLLO INTEGRAL DE LA FAMILIA DEL MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

Cuenta	Concepto	2024	2023
Efectivo en bancos - Tesorería			
Efectivo en bancos - Dependencias		3,315,199.36	4,382,719.56
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)			
Fondos con afectación específica			
Depósitos de Fondos de Terceros y otros		19,373.92	9,373.92
	Total efectivo y equivalentes	3,334,573.28	4,392,093.48

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
C. MARIA DEL PILAR CARDONA REYNA  
PRESIDENTA DEL SMDIF Y DE LA JUNTA DE GOBIERNO  
AUTORIZÓ

  
C.P. HERIBERTA CORTINA GARCÍA  
CONTRALORA INTERNA DEL SMDIF  
REVISÓ

  
CP. FLOR OLIVIA GÓMEZ VÁZQUEZ  
COORDINADORA GENERAL DEL SMDIF  
  
CP. JAQUELINE DOMINGUEZ LEJA  
CONTADORA GENERAL DEL SMDIF  
ELABORÓ



**SOLEDAD  
CERCA DE TI**



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
Soledad de Graciano Sánchez

# **INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ**



FECHA: 12 de febrero de 2025

No.	DOCUMENTO	NUM. DE ANEXO	IMPRESO			DIGITAL			No. DE CAJA	No. DE LEGAJO	FOLIOS		ENTREGADO		COMENTARIO
			ORIGINAL	CERTIFICADO	EXCEL	WORD	PDF	OTRO			DEL	TOTAL	SI	NO	
I. Información Contable (C)															
1.1	Estado de Situación Financiera	C-01	✓	✓	✓		✓		N/A	1	53	53	X		
1.2	Estado de Actividades	C-02	✓	✓	✓		✓		N/A	1	54	55	X		
1.3	Estado de Variación en la Hacienda Pública	C-03	✓	✓	✓		✓		N/A	1	56	56	X		
1.4	Estado de Cambios en la Situación Financiera	C-04	✓	✓	✓		✓		N/A	1	57	58	X		
1.5	Estado de Flujos de Efectivo	C-05	✓	✓	✓		✓		N/A	1	59	60	X		
1.6	Estado Analítico del Activo	C-06	✓	✓	✓		✓		N/A	1	61	61	X		
1.7	Notas a los Estados Financieros/Notas de Desglose	C-07 a C-27	✓	✓	✓		✓		N/A	1	8	29	X		
1.8	Notas a los Estados Financieros/Notas de Memoria	C-28	✓	✓	✓		✓		N/A	1	29	29	X		
1.9	Notas a los Estados Financieros/Notas de gestión administrativa	C-29	✓	✓			✓	✓	N/A	1	30	39	X		
II. Información Presupuestaria (P)															
2.1 Ingresos (PI)															
2.1.1	Estado Analítico de Ingresos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023, desagregado por rubro y tipo conforme al clasificador por Rubro de Ingresos	PI-01	✓	✓	✓		✓		N/A	1	42	42	X		
2.1.2	Estado Analítico de Ingresos del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023, por Fuente de Financiamiento	PI-02	✓	✓	✓		✓		N/A	1	43	43	X		
2.2 Egresos (PE)															
2.2.1	Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos, del que se derivarán las siguientes clasificaciones:														
2.2.1.1	a. Por Objeto del Gasto	PE-01	✓	✓	✓		✓		N/A	1	41	47	X		
2.2.1.2	b. Económica	PE-02	✓	✓	✓		✓		N/A	1	48	48	X		
2.2.1.3	c. Administrativa	PE-03	✓	✓	✓		✓		N/A	1	49	50	X		
2.2.1.4	d. Funcional	PE-04	✓	✓	✓		✓		N/A	1	51	51	X		

9

FECHA: 12 de febrero de 2025

No.	DOCUMENTO	NUM. DE ANEXO	IMPRESO			DIGITAL			No. DE CAJA	No. DE LEGAJO	FOLIOS		ENTREGADO		COMENTAR
			ORIGINAL	CERTIFICADO	EXCEL	WORD	PDF	OTRO			DEL	AL	SI	NO	
III Anexos															
3.1 Información Contable (AC)															
3.1.1	Relación de las cuentas bancarias productivas específicas en las cuales se depositen los recursos federales transferidos	AC-01	✓	✓	✓		✓		N/A	1	70	70	x		
3.1.2	Informe sobre pasivos contingentes	AC-02	✓	✓		✓	✓		N/A	1	71	72	x		
3.1.3	Relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras	AC-03	✓	✓		✓	✓		N/A	1	73	73	x		
3.2 Información Programática (APR)															
3.2.1	Gasto por categoría programática	APR-01	✓	✓	✓		✓		N/A	1	74	75	x		
3.3 Información de Deuda Pública (ADP)															
3.3.1	Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos	ADP-01	✓	✓	✓		✓		N/A	1	76	78	x		
3.3.2	Endeudamiento Neto	ADP-02	✓	✓	✓		✓		N/A	1	79	80	x		
3.3.3	Intereses de la Deuda	ADP-03	✓	✓	✓		✓		N/A	1	81	82	x		
3.3.4	Resumen de amortizaciones al capital y pago de intereses derivados del servicio de deuda pública	ADP-04	✓	✓	✓		✓		N/A	1	83	83	x		
3.3.5	Información de obligaciones pagadas o garantizadas con fondos federales	ADP-05	✓	✓	✓		✓		N/A	1	84	84	x		
3.3.6	Oficio de declaración de la no contratación de la Deuda pública durante el ejercicio fiscal 2023	ADP-06	✓	✓		✓	✓		N/A	1	85	85	x		
3.4 Información de Disciplina Financiera (ADF)															
3.4.1	Estado de Situación Financiera Detallado - LDF	ADF-01	✓	✓	✓		✓		N/A	1	86	86	x		
3.4.2	Informe Analítico de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LDF	ADF-02	✓	✓	✓		✓		N/A	1	87	87	x		
3.4.3	Informe Analítico de Obligaciones Diferentes de Financiamientos-LDF	ADF-03	✓	✓	✓		✓		N/A	1	88	88	x		
3.4.4	Balance Presupuestario-LDF	ADF-04	✓	✓	✓		✓		N/A	1	89	90	x		
3.4.5	Estado Analítico de Ingresos Detallado-LDF	ADF-05	✓	✓	✓		✓		N/A	1	91	92	x		
3.4.6	Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Ingresos Detallado-LDF conforme a lo siguiente:								N/A						
3.4.6.1	a. Clasificación por Objeto del Gasto	ADF-06	✓	✓	✓		✓		N/A	1	93	94	x		
3.4.6.2	b. Clasificación Administrativa	ADF-07	✓	✓	✓		✓		N/A	1	95	95	x		
3.4.6.3	c. Clasificación Funcional	ADF-08	✓	✓	✓		✓		N/A	1	96	97	x		
3.4.6.4	d. Clasificación de Servicios Personales por Categoría	ADF-09	✓	✓	✓		✓		N/A	1	98	98	x		
3.4.7	Guía de cumplimiento de la Ley de Disciplina Financiera de la Entidades Federativas y Municipios - LDF	ADF-10	✓	✓	✓		✓		N/A	1	99	100	x		

9



**Instituto  
Municipal de  
Vivienda**  
Soledad de Graciano Sánchez

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
CUENTA PÚBLICA DEL EJERCICIO FISCAL 2024

DETALLE DE DOCUMENTACIÓN E INFORMACIÓN DEL ORGANISMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL

FECHA: 12 de febrero de 2025

No.	DOCUMENTO	NUM. DE ANEXO	IMPRESO		DIGITAL				No. DE CAJA	No. DE LEGAJO	FOLIOS		ENTREGADO		COMENTAR
			ORIGINAL	CERTIFICADA	EXCEL	WORD	PDF	OTRO			DEL	AL	SI	NO	
3.5 Información de Desempeño (AED)															
3.5.1	Listado de Programas Presupuestarios	AED-01	✓	✓		✓	✓		N/A	1	101	102	x		
3.5.2	Cumplimiento final de los programas presupuestarios o, en su caso, aquellos que fueron aprobados durante el ejercicio fiscal 2023	AED-02	✓	✓		✓	✓		N/A	1	103	104	x		
3.6 Información Complementaria (AICO)															
3.6.1	Relación de bienes muebles que componen el patrimonio municipal	AICO-01	✓	✓			✓		N/A	1	105	106	x		
3.6.2	Relación de bienes inmuebles que componen el patrimonio municipal	AICO-02	✓	✓			✓		N/A	1	107	107	x		
3.6.3	Reporte del ejercicio y destino del gasto federalizado y reintegros	AICO-03	✓	✓			✓		N/A	1	108	108	x		
3.6.4	Programas y proyectos de inversión	AICO-04	✓			✓	✓		N/A	1	109	109	x		
3.6.5	Indicadores de postura fiscal	AICO-05	✓	✓			✓		N/A	1	110	111	x		
3.6.6	Justificación de la diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio	AICO-06	✓			✓	✓		N/A	1	112	112	x		
3.6.7	Reporte de las contrataciones de servicios profesionales por honorarios realizadas en el ejercicio	AICO-07	✓	✓			✓		N/A	1	113	113	x		
Otros (detallar):															
	Acta de Sesión de Consejo No. 14 (Sesión de la Cuenta Pública)	ASD-01		✓			✓		N/A	1					

Elaboró  
LIC. DWANA KRAH ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUMI

Revisó  
LIC. DWANA KRAH ROSAS RODRIGUEZ





**Instituto  
Municipal de  
Vivienda**  
Soledad de Graciano Sanchez

# INFORMACION CONTABLE





UR: 000000

Res: rptEstadoSituacionFinanciera\_anti

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
SAN LUIS POTOSÍ

## Estado de Situación Financiera

Al 31/dic./2024

(Cifras en Pesos)

Fecha y 12/feb./2025

hora de Impresión 10:46 a.m.

	2024	2023*		2024	2023*
<b>ACTIVO</b>			<b>PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$7,461,090.43</b>	<b>\$6,908,916.49</b>	<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$253,233.86</b>	<b>\$253,409.81</b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$6,846,351.93	\$6,810,174.11	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$253,233.86	\$253,409.81
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$615,739.40	\$710,000.00	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>\$253,233.86</b>	<b>\$253,409.81</b>
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>\$7,461,090.43</b>	<b>\$7,520,174.11</b>	<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$198,278.11</b>	<b>\$175,764.04</b>	<b>Total del Pasivo</b>	<b>\$253,233.86</b>	<b>\$253,409.81</b>
BIENES MUEBLES	\$232,330.04	\$240,310.04	<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>		
ACTIVOS INTANGIBLES	\$160,543.76	\$119,000.00	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUM.	-\$20,000.00	-\$20,000.00	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>\$7,376,134.68</b>	<b>\$6,870,671.36</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>\$168,278.11</b>	<b>\$175,764.04</b>	RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$505,263.30	\$201,211.40
<b>Total del Activo</b>	<b>\$7,629,368.54</b>	<b>\$7,695,938.15</b>	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$6,870,671.36	\$6,669,459.96
			<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA I</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$7,376,134.68</b>	<b>\$6,870,671.36</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$7,629,368.54</b>	<b>\$7,695,938.15</b>

\*Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZLIC. GAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVIINSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
CONTRALORIA INTERNALIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

000001



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ**  
**SAN LUIS POTOSÍ**  
**Estado de Actividades**

Del 01/ene./2024 al 31/dic./2024  
 (Cifras en Pesos)

Utr: contador

Rep: rptEstadoActividades

Fecha y hora de impresión: 12/feb./2025 10:52 a.m.

Concepto	2024	2023
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
INGRESOS DE GESTIÓN	\$2,332,668.73	\$2,683,213.64
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$2,232,668.73	\$2,683,213.64
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL, FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES, TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$1,020,000.00	\$1,320,000.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$1,020,000.00	\$1,320,000.00
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	\$28.88	\$23.23
INGRESOS FINANCIEROS	\$28.68	\$23.23
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>\$3,252,697.61</b>	<b>\$4,003,236.87</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
GASTOS DE FUNCIONAMIENTO	\$2,718,483.74	\$3,341,622.02
SERVICIOS PERSONALES	\$1,045,609.23	\$993,969.79
MATERIALES Y SUMINISTROS	\$31,925.98	\$71,010.56
SERVICIOS GENERALES	\$1,641,838.53	\$2,279,633.67
OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS EXTRAORDINARIAS	\$27,970.57	\$22,403.42
ESTIMACIONES, DEPRECIACIONES, DETERIOROS, OBSOLESCENCIA Y AMORTIZACIONES	\$27,970.57	\$22,403.42
<b>Total de Gastos y otras Pérdidas</b>	<b>\$2,747,434.31</b>	<b>\$3,364,025.44</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>\$505,263.30</b>	<b>\$639,211.43</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANA ROSAS RODRÍGUEZ  
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO

CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI





## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

SAN LUIS POTOSÍ

## Estado de Variación en la Hacienda Pública

Del 01/ene/2024 Al 31/dic./2024

(Cifras en Pesos)

Fecha y 12/feb./2025

Hora de Impresión 10:53 a.m.

Uso: contador  
Rpt: rptEstadoVariacionHacienda

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2023</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2023</b>	\$0.00	\$6,231,659.95	\$639,211.43	\$0.00	\$6,870,871.38
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	\$639,211.43	\$0.00	\$639,211.43
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$6,231,659.95	\$0.00	\$0.00	\$6,231,659.95
REVALÚOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2023</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2023</b>	\$0.00	\$6,231,659.95	\$639,211.43	\$0.00	\$6,870,871.38
<b>CAMBIOS EN LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO NETO DE 2024</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
DONACIONES DE CAPITAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>VARIACIONES DE LA HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO GENERADO NETO DE 2024</b>	\$0.00	\$639,211.43	-\$133,948.13	\$0.00	\$505,263.30
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$0.00	\$505,263.30	\$0.00	\$505,263.30
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$639,211.43	-\$639,211.43	\$0.00	\$0.00
REVALÚOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESERVAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RECTIFICACIONES DE RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>CAMBIOS EN EL EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO NETO DE 2024</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR POSICIÓN MONETARIA	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MONETARIOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO NETO FINAL DE 2024</b>	\$0.00	\$6,870,871.38	\$505,263.30	\$0.00	\$7,376,134.68

9

0003



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

SAN LUIS POTOSÍ

Estado de Variación en la Hacienda Pública

Del 01/ene/2024 Al 31/dic./2024

(Cifras en Pesos)

Fecha y 12/feb./2025

hora de impresión 10:53 a.m.

Usu: contador

Rep: rptEstadoVariacionHacienda

Concepto	Hacienda Pública/ Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado De Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/ Patrimonio Generado Del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
----------	--	---	--	--	-------

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHUÉS RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

000004

## Estado de Cambios en la Situación Financiera

Del 01/ene./2024 Al 31/dic./2024

(Cifras en Pesos)

Usu: contador

Rep: rptEstadoCambiosSituacionFinanciera

Fecha y hora de impresión 12/feb./2025 10:53 a.m.

Concepto	Origen	Aplicación
<b>ACTIVO</b>	<b>\$152,231.17</b>	<b>\$651,918.82</b>
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$124,260.60</b>	<b>\$634,434.14</b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$0.00	\$634,434.14
DERECHOS A RECIBIR EFFECTIVO O EQUIVALENTES	\$124,260.60	\$0.00
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$27,970.57</b>	<b>\$17,484.68</b>
BIENES MUEBLES	\$0.00	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$0.00	\$17,484.68
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	\$27,970.57	\$0.00
<b>PASIVO</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$5,575.65</b>
<b>PASIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$5,575.65</b>
CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	\$0.00	\$5,575.65
<b>PASIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>\$639,211.43</b>	<b>\$133,948.13</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO</b>	<b>\$639,211.43</b>	<b>\$133,948.13</b>
RESULTADOS DEL EJERCICIO (AHORRO/ DESAHORRO)	\$0.00	\$133,948.13
RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	\$639,211.43	\$0.00
<b>EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>

\*Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor\*.

LIC. DARINA ANNI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTADOR INTERNO DEL INMUVI





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
SAN LUIS POTOSÍ**

**Estado de Flujos de Efectivo**

**Del 01/ene/2024 Al 31/dic./2024**

(Cifras en Pesos)

Utr: contador

Reporte: Estado de Flujos de Efectivo

Fecha y hora de impresión: 12/feb./2025  
10:54 a.m.

Concepto	2024	2023
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>		
<b>ORIGEN</b>	<b>\$3,371,582.56</b>	<b>\$4,803,236.87</b>
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$2,232,668.73	\$2,563,213.84
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y PRESTACIÓN DE SERVICIOS	\$29.80	\$23.23
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$1,020,000.00	\$1,320,000.00
OTROS ORIGENES DE OPERACIÓN	\$118,884.03	\$0.00
<b>APLICACIÓN</b>	<b>\$2,718,463.74</b>	<b>\$3,390,718.30</b>
SERVICIOS PERSONALES	\$1,045,699.23	\$990,969.79
MATERIALES Y SUMINISTRO	\$31,325.98	\$71,018.56
SERVICIOS GENERALES	\$1,641,838.53	\$2,279,633.87
OTRAS APLICACIONES DE OPERACIÓN	\$0.00	\$49,096.28
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>	<b>\$653,118.82</b>	<b>\$612,518.57</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>		
<b>APLICACIÓN</b>	<b>\$17,484.88</b>	<b>\$15,404.80</b>
OTRAS APLICACIONES DE INVERSIÓN	\$17,484.88	\$15,404.80
<b>FLUJOS NETOS DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>	<b>-\$17,484.88</b>	<b>-\$15,404.80</b>
<b>FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>		
<b>INCREMENTO/DESMINUCIÓN NETA EN EL EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO</b>	<b>\$635,633.94</b>	<b>\$597,113.77</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL INICIO DEL EJERCICIO</b>	<b>\$5,210,916.89</b>	<b>\$5,613,803.12</b>
<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO AL FINAL DEL EJERCICIO</b>	<b>\$5,846,550.83</b>	<b>\$6,210,916.89</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANHILROSAS RODRIGUEZ

DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO

CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI





Ucr: contador

Rpt: rptEstadoAnaliticoDeActivosYPasivos\_R

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
SAN LUIS POTOSÍ

Estado Analítico del Activo

Del 01/ene./2024 al 31/dic./2024

(Cifras en Pesos)

Fecha y 12/feb./2025

hora de Impresión 10:54 a.m.

Concepto	Saldo Inicial	Cargos del periodo	Abonos del periodo	Saldo Final	Variación del Periodo
<b>ACTIVO</b>	<b>\$7,129,680.89</b>	<b>\$9,172,917.05</b>	<b>\$8,673,229.40</b>	<b>\$7,629,368.54</b>	<b>\$499,687.65</b>
<b>ACTIVO CIRCULANTE</b>	<b>\$6,950,916.89</b>	<b>\$9,155,432.37</b>	<b>\$8,645,258.83</b>	<b>\$7,461,090.43</b>	<b>\$510,173.54</b>
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES	\$6,210,916.89	\$5,899,705.38	\$5,295,271.24	\$6,845,351.03	\$634,434.14
DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES	\$740,000.00	\$3,255,726.99	\$3,379,987.59	\$615,739.40	-\$124,260.60
<b>ACTIVO NO CIRCULANTE</b>	<b>\$178,764.00</b>	<b>\$17,484.68</b>	<b>\$27,970.57</b>	<b>\$168,278.11</b>	<b>-\$10,485.89</b>
BIENES MUEBLES	\$232,330.04	\$0.00	\$0.00	\$232,330.04	\$0.00
ACTIVOS INTANGIBLES	\$148,059.08	\$17,484.68	\$0.00	\$168,543.76	\$17,484.68
DEPRECIACIÓN, DETERIORO Y AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE BIENES	-\$202,625.12	\$0.00	-\$27,970.57	-\$230,595.69	-\$27,970.57

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO

CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

**Notas a los Estados Financieros**  
**Resumen del contenido de los Anexos de las Notas de Desglose**

No. Anexo	Apartado	Rubro	Descripción del Anexo
C-07	I) Notas al Estado de Situación Financiera	Activo	Efectivo y Equivalentes
C-08			Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir
C-09			Inversiones Financieras
C-10			Inversiones Financieras (Fideicomisos)
C-11			Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles
C-12			Estimaciones y Deterioros
C-13			Otros activos
C-14		Pasivo	Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por cobrar
C-15			Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por pagar
C-16			Fondos y Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía
C-17			Pasivos diferidos y otros
C-18	II) Notas al Estado de Actividades	Ingresos de Gestión	Ingresos de Gestión
C-19			Otros Ingresos y Beneficios
C-20		Gastos y Otras Pérdidas	Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios
C-21	III) Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública	Modificaciones al patrimonio	Modificaciones al Patrimonio Contribuido
C-22			Modificaciones al Patrimonio Generado
C-23	IV) Notas al Estado de Flujos de Efectivo	Efectivo y equivalentes	Flujo de efectivo
C-24			Detalle de las adquisiciones de bienes muebles e inmuebles realizadas durante el ejercicio
C-25			Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos
C-26	V) Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables, así como entre los egresos presupuestarios y los gastos contables	Conciliación entre ingresos presupuestarios y contables, y los egresos presupuestarios y los gastos contables	Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables
C-27			Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables

  
 LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRÍGUEZ  
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

  
 LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO  
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
Notas al Estado de Situación Financiera  
Activo  
Efectivo y Equivalentes

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Fondos con Afectación Específica

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto
1111-01	Caja	Ahorro	0.00
1112-01-001	Enlace Negocios Basica	Ahorro	2,378,847.90
1112-01-002	Enlace Negocios Basica	Ahorro	3,841,440.00
1112-01-003	Enlace Negocios Basica	Ahorro	219,757.55
1112-02-001	Cuenta Versatil Municipios	Ahorro	2,888.66
1112-02-002	Cash Management Morales	Ahorro	275,228.93
		Total	6,718,163.04

Inversiones financieras

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Clasificación a corto y largo plazo			
				Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días
		Total	0.00				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

  
LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTADOR INTERNO DEL INMUVI



Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
Notas al Estado de Situación Financiera  
Activo  
Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Ingresos por Recuperar a Corto Plazo								
Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Importe pendiente de cobro					Montos sujetos a algún tipo de juicio
			2023	2022	2021	2020	2019	Tipo Factibilidad de cobro
1112-01-001	Cuenta 0232728387 Administrativa	740,000.00	740,000.00	740,000.00	740,000.00	740,000.00	0.00	N/A N/A
	Total	740,000.00						

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
LIC. DARINA ANAH ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

[illegible]

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLIDARIDAD DE GRACIANO SANCHEZ



LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

10-10-78

10-10-78

[illegible]

10-10-78

10-10-78

10-10-78

10-10-78

10-10-78

10-10-78

  
 INSTITUTO MEXICANO DE INVESTIGACIÓN CIENTÍFICA  
 DAJANA ANAHÍ ROSAS RODRÍGUEZ

ente correctos y son responsabilidad del

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
 Notas al Estado de Situación Financiera  
 Activo  
 Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Bienes Muebles e Inmuebles

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto de Depreciación	Acumulada	Procedimiento	Características
1253-1	Depreciación acumulada de mobiliario y equipo de administración	230,595.89	0		
1253-2	Depreciación acumulada de mobiliario y equipo educacional	-	0		
		0	0		
		0	0		

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial del Ejercicio	Saldo Final del Ejercicio	Flujo	Criterio
<b>Activos Intangibles</b>					
1251-01	Indetec				
1251-5911	Software	125,673.48	131,461.88	5,788.40	
<b>Activos Diferidos</b>					
<b>Amortización Acumulada</b>					
	<b>Total:</b>	<b>125,673.48</b>	<b>131,461.88</b>	<b>5,788.40</b>	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
  
 LIC. DAJANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
  
 LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
Notas al Estado de Situación Financiera  
Activo  
Estimaciones y Deterioros

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Texto y Formato Libre

Cuenta	Criterios para la Determinación de las Estimaciones	Observaciones
(especificar otras)		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
  
LIC. DAIANA ANAHUROS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

  
CONTRALORIA INTERNA DEL INMUVI  
  
LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



**Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose**  
**Notas al Estado de Situación Financiera**  
**Activo**  
**Antigüedad de saldos de las cuentas y documentos por cobrar**

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo al 31 de Diciembre de 2024	Antigüedad				Factibilidad de cobro
			Menor a 90 días	Menor a 180 días	Menor o igual a 365	Mayor a 365 días	
4131-01	MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GS	740,000.00				x	si
	<b>Total</b>	<b>740,000.00</b>					

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
  
**LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ**  
**DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI**

  
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
  
**LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO**  
**CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI**



Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

U.C. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Naturaleza	Características	Clasificación	
					Corto plazo	Largo plazo
	Total	0.00				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
INSTITUTO MUNICIPAL DE PLANEACIÓN  
MUNICIPIO DE SAN JUAN DE LOS RIOS  
LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

**LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO**  
**CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI**

THE BUREAU OF THE

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

NO APLICA

Bajo protesta de decir verdad, declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

INSTITUTO MUNICIPAL DE MEDICINA  
SOLICITAD DE GASTRÓLOGO (14/01/2017)

INSTITUTO VENEZOLANO DE INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS  
BOULEVARD 2008, CAROLINA, GUAYAS, VENEZUELA  
3044566035 @ 11-07-2015



Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Naturaleza	Características
4131-01	Aportacion de Otros	554,250.00	Beneficiarios	
4221-01	Municipio de Soledad de Graciano Sanchez	0.00	Municipal	
	Total	554,250.00		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLIDARIDAD DE GRACIANO SANCHEZ



**LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ**  
**DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI**

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
Notas al Estado de Actividades  
Otros Ingresos y Beneficios

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Naturaleza	Características
4311-01	Rendimientos Otros	2,32	Particulares	
	Total	2,32		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
Notas al Estado de Actividades  
Gastos y Otras Pérdidas

Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios

Nombre del Ente Público (a) INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	% Gasto	Explicación
5112-1211	Honorarios Asimilables a Salarios	916,000.00	50.59	
5113-1321	Prestaciones de fin de año en efectivo	0.00	0.00	
5113-1322	Prima Vacacional	50,613.33	2.80	
5115-1521	Indemnizaciones	80,000.00	4.42	
5115-1552	Apoyo por Especialización y Capacitación	0.00	0.00	
5121-2111	Papelera y Consumibles de Oficina	70,000.00	3.87	
5121-2141	Materiales, útiles y equipos menores de T I	70,000.00	3.87	
5121-2142	Útiles y Equipos menores de Tecn. de Inf	0.00	0.00	
5121-2151	Publicaciones Impresas	0.00	0.00	
5121-2161	Material de Limpieza	0.00	0.00	
5122-2211	Alimentos para el Personal Institucional	0.00	0.00	
5124-2461	Material Eléctrico y Electrónico	0.00	0.00	
5128-2811	Combustibles	0.00	0.00	
5127-2711	Vestuarios y Uniformes	20,000.00	1.10	
5129-2941	Refacciones y Accesorios Menores de E. C.	0.00	0.00	
5131-3111	Energía Eléctrica	20,000.00	1.10	
5131-3141	Telefonía Tradicional	10,000.00	0.55	
5131-3151	Telefonía Celular	0.00	0.00	
5132-3231	Arrendamiento de Mob. y Equipo de Admin	0.00	0.00	
5133-3311	Servicios legales, de Cont. Audit. y relac.	250,000.00	13.81	
5133-3321	Servicios de diseño Arquitectura, Ingeniería	0.00	0.00	
5133-3341	Servicios de Capacitación	0.00	0.00	
5133-3361	Servicio de Apoyo Administrativo	0.00	0.00	
5133-3363	Servicios de Elaboración e Impresión de Doc.	0.00	0.00	
5134-3411	Servicios Financieros y Bancarios	30,000.00	1.66	
5135-3511	Conservación y Mant. Menor Inmuebles	0.00	0.00	
5135-3521	Instalación Rep. Y Mant. De Mob y Equipo	0.00	0.00	
5135-3531	Instalación Rep. Y Mant De Equipo de Comp	0.00	0.00	
5135-3551	Reparación y Mant. de Equipo de Transporte	0.00	0.00	
5137-3751	Viajes en el País	0.00	0.00	
5138-3821	Gastos de Orden Social y Cultural	0.00	0.00	
5139-3921	Impuestos y derechos	0.00	0.00	
5139-3951	Penas, Multas, Accesorios y Actualizaciones	0.00	0.00	
5139-3991	Impuesto Sobre Nomina	9,000.00	0.50	
5332-9531	Convenios	257,202.00	14.20	
5515-1	Reservaciones, Depreciaciones	27,970.57	1.54	
	Total	1,810,790.50	100.00	

Bajo protesta solemne, declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. GAYLA ANA ROSA RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública  
Modificaciones al Patrimonio Contribuido

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
	Total	0.00				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública  
Modificaciones al Patrimonio Generado

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
3210-2016	Hacienda Publica Patrimonio	6,870,871.38	7,376,134.68	505,263.30	Actualizacion	Municipal
	Total	6,870,871.38				

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

  
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
  
LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

  
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
  
LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose  
Notas al Estado de Flujos de Efectivo  
Efectivo y Equivalentes  
Flujo de Efectivo

Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Cuenta	Concepto	2024	2023
Efectivo en bancos - Tesorería			
1111-01	CAJA	-	
1112-01-001	CUENTA 0232728387 ADMINISTRATIVA	2,378,847.90	
1112-01-002	CUENTA 0235405154 REGULARIZACIONES	3,841,440.00	
1112-01-003	CUENTA 0432352788 REGULARIZACIONES	219,757.55	
1112-02-001	CUENTA 0193049620 REGULARIZACIONES	2,888.66	
1112-02-002	CUENTA 0199304622 REGULARIZACIONES	275,228.93	
Efectivo en bancos - Dependencias			
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)			
Fondos con afectación específica			
Depósitos de Fondos de Terceros y otros			
Total efectivo y equivalentes		6,718,163.04	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

LIC. DAJANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

[illegible]

Número de la cuenta contable	Nombre de la cuenta contable	Fecha de adquisición	Descripción del inmueble adquirido	Costo total del bien inmueble adquirido	Ubicación del bien	Importe pagado en el ejercicio
			NO APLICA			

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLIDAD DE GRACIANO SANCHEZ



LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

Hoja 18 de 22

000000

**Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose**  
**Notas al Estado de Flujos de Efectivo**

**Conciliación de los Flujos de Efectivo Netos de las Actividades de Operación y la cuenta de Ahorro/Desahorro antes de Rubros Extraordinarios**

**Nombre del Ente Público: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ**

	2024	2023
Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios	505,263.30	639,211.43
<i>Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo:</i>		
Depreciación	0	0
Amortización	0	0
Incrementos en las provisiones	0	0
Incremento en inversiones producido por revaluación	(X)	(X)
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equipo	0	0
Incremento en cuentas por cobrar	0	0
Partidas extraordinarias	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
 LIC. DALIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI


**Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose**  
**Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables**  
**Correspondiente del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024**  
**(Cifras en pesos)**

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ**

<b>1. Ingresos Presupuestarios</b>		<b>3,252,697.61</b>
<b>2. Más ingresos contables no presupuestarios</b>		
Incremento por variación de inventarios		
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia		
Disminución del exceso de provisiones		
Otros ingresos y beneficios varios		
Otros ingresos contables no presupuestarios	0.00	
<b>3. Menos ingresos presupuestarios no contables</b>		<b>0.00</b>
Productos de capital		
Aprovechamientos capital		
Ingresos derivados de financiamientos		
Otros ingresos presupuestarios no contables		
<b>4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)</b>		<b>3,252,697.61</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
  
 LIC. DAIANA ANA ROSAS RODRIGUEZ  
 DIRECTOR GENERAL  
 AUTORIZO

  
 LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
 CONTRALOR INTERNO  
 REVISO



**Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose**  
**Conciliación entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables**  
**Correspondiente del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024**  
**(Cifras en pesos)**

Nombre del Ente Público

<b>1. Total de egresos (presupuestarios)</b>	<b>2,735,948.42</b>
<b>2. Menos egresos presupuestarios no contables</b>	<b>49,410.66</b>
Mobiliario y equipo de administración	
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	
Equipo e instrumental médico y de laboratorio	
Vehículos y equipo de transporte	
Equipo de defensa y seguridad	
Maquinaria, otros equipos y herramientas	
Activos biológicos	
Bienes inmuebles	
Activos intangibles	17,484.60
Obra pública en bienes propios	
Acciones y participaciones de capital	
Compra de títulos y valores	
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	
Amortización de la deuda pública	
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	
Otros Egresos Presupuestales No Contables	
<b>3. Más gastos contables no presupuestales</b>	<b>59,896.55</b>
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	
Provisiones	
Disminución de inventarios	
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	
Aumento por insuficiencia de provisiones	
Otros Gastos	
Otros Gastos Contables No Presupuestales	
<b>4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)</b>	<b>2,747,434.31</b>

Bejo protesta de veracidad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

INSTITUTO MUNICIPAL DE FISCALÍA  
 SECCIÓN MUNICIPAL DE FISCALÍA  
  
**LIC. DAIRANY ANAHI ROSAS RODRÍGUEZ**  
 DIRECTOR GENERAL  
 AUTORIZÓ

  
**LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO**  
 CONTRALOR INTERNO  
 REVISÓ

**Precisiones al formato de conciliación de egresos – gastos**

- |    |   |
|----|---|
| a) | Egresos presupuestarios. Importe total de los egresos devengados en el estado analítico de egresos (presupuestario).                            |
| b) | Gastos contables no presupuestarios. Representa el importe total de los gastos contables que no tienen efectos presupuestarios.                 |
| c) | Egresos presupuestarios no contables. Representa el importe total de los egresos presupuestarios que no tienen efectos en los gastos contables. |
| d) | Gastos contables. Importe total de los gastos reflejados en el estado de actividades.   |

## NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

**1. Introducción:**

Breve descripción de las actividades principales del instituto.

Es el responsable de garantizar los medios para que las familias de escasos recursos puedan acceder a la política social y al crédito para la construcción, adquisición o ampliación de la vivienda. Debe promover políticas orientadas a elevar la calidad de vida de los ciudadanos.

**2. Panorama Económico y Financiero:**

Se informará sobre las principales condiciones económico-financieras bajo las cuales el municipio estuvo operando; y las cuales influyeron en la toma de decisiones de la administración municipal.

Explicando las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión, exponiendo aquellos que podrían afectar la toma de decisiones en periodos anteriores sugiriendo las más idóneas para una mejor Administración Municipal.

**3. Autorización e Historia:**

Se informará sobre:

- a) Fecha de creación del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez:

9 de Octubre del año 2012

- b) Principales cambios en su estructura durante el ejercicio 2017.

Se incorporó la Coordinación de Archivo.

**4. Organización y Objeto Social:**

Se informará sobre:

- a) Objeto social.

Implementación de políticas públicas para la sociedad en general y en particular para la población de menos ingresos mediante la gestión y búsqueda de procedimientos y mejores propuestas contribuyendo a dar certeza patrimonial a las familias soledenses.

- b) Principales actividades.

Informar y explicar los Estados financieros de los entes públicos más relevantes para su mejor comprensión ante el Congreso del Estado, Auditoría Superior y los ciudadanos.

## NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

- c) Régimen Jurídico que le es aplicable. (Forma como está dado de alta el instituto ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

Personas Morales con fines no lucrativos.

---

- d) Consideraciones fiscales del instituto: obligaciones fiscales (revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener).
- 

El ISR (por sueldos y salarios)

10% Retención de Honorarios.

- e) Estructura organizacional básica. - Anexar organigrama vigente del municipio.

Organigrama. - Su estructura organizacional está basada en el Artículo 5° del Decreto de creación número 1173.

- f) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fideicomisario.

No existen.

## 5. Bases de Preparación de los Estados Financieros:

Se informará sobre:

- a) Se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables: Si ( x ) No ( ).

Comentarios: Deben ser implementados por los entes públicos a través de las modificaciones adicionales o reformas a su marco jurídico.

- b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, Ley de Disciplina Financiera, Ley General de Contabilidad Gubernamental, Ley Hacendaria del Estado y Municipios de San Luis Potosí, Ley Orgánica del Municipio Libre.

- c) Postulados básicos.

Ley de Disciplina Financiera, Ley General de Contabilidad.



## NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

- d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente, su alineación con los PBCG y a las características cualitativas asociadas descritas en el MCCG (documentos publicados en el Diario Oficial de la Federación, agosto 2009).

Código Fiscal de la Federación**6. Políticas de Contabilidad Significativas:**

Se informará sobre:

- a) Actualización: se informará del método utilizado para la actualización del valor de los activos, pasivos y Hacienda Pública y/o patrimonio y las razones de dicha elección. Así como informar de la desconexión o reconexión inflacionaria:

No se ha aplicado la actualización de los valores de activos , pasivos y hacienda publica

- b) Informar sobre la realización de operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental.

Hasta el momento no se han realizado operaciones en el extranjero

- c) Método de valuación de la inversión en acciones de Compañías subsidiarias no consolidadas y asociadas.

No aplica

- d) Sistema y método de valuación de inventarios y costo de lo vendido.

No aplica

- e) Beneficios a empleados: revelar el cálculo de la reserva actuarial, valor presente de los ingresos esperados comparado con el valor presente de la estimación de gastos tanto de los beneficiarios actuales como futuros.

## NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

No aplica


---



---



---

f) Provisiones: objetivo de su creación, monto y plazo:

No aplica


---



---



---

g) Reservas: objetivo de su creación, monto y plazo:

No aplica


---



---



---

h) Cambios en políticas contables y corrección de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la información financiera del ente público, ya sea retrospectivos o prospectivos:

Se notifica a Dirección General referente a la cuenta bancaria de Regularizaciones 0193049620 la cual no se utiliza para depósitos ya que solo genera comisiones bancarias se detecta que en sistema SAACG. NET se presenta a partir de mes de julio en números rojos lo cual se informa que desde el año 2020 presenta desajuste el cual no es compatible con el estado de cuenta en el que si tiene solvencia.

---



---



---

i) Reclasificaciones: Se deben revelar todos aquellos movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones:

No aplica


---



---



---

j) Depuración y cancelación de saldos:

No aplica


---



---



---

9

## NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE  
GRACIANO SANCHEZ

## 7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario:

Se informará sobre:

a) Activos en moneda extranjera.

No aplica

---

---

---

b) Pasivos en moneda extranjera.

No aplica

---

---

---

c) Posición en moneda extranjera.

No aplica

---

---

---

d) Tipo de cambio.

No aplica

---

---

---

e) Equivalente en moneda nacional.

No aplica

---

---

---

Lo anterior se informará por cada tipo de moneda extranjera que se encuentre en los rubros de activo y pasivo.

Adicionalmente, se informará sobre los métodos de protección de riesgo por variaciones en el tipo de cambio.

No aplica

---

---

---



## NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE  
GRACIANO SANCHEZ

## 8. Reporte Analítico del Activo:

Debe mostrar la siguiente información:

- a) Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados en los diferentes tipos de activos:

ESTOS PORCENTAJES DE DEPRECIACION SON CON BASE EN LA TABLA GUIA DE VIDA UTIL Y PORCENTAJES DE DEPRECIACION, DENTRO DE LA PUBLICACION DENOMINADA PARAMETROS DE ESTIMACION DE VIDA UTIL PUBLICADA EL DIA 31 DE JULIO DE 2012 POR EL CONSEJO NACIONAL DE ARMONIZACION CONTABLE

---



---



---

- b) Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos:

No se generó información al respecto

---



---



---

- c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo:

No aplica

---



---



---

- d) Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras:

No aplica

---



---



---

- e) Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por el municipio:

No aplica

---



---



---

- f) Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.:

No aplica

---



---



---

9

## NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

g) Desmantelamiento de activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables:  
No aplica

h) Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva:  
No aplica

Adicionalmente, se deben incluir las explicaciones de las principales variaciones en el activo, en cuadros comparativos como sigue:

a) Inversiones en valores.

No aplica

b) Patrimonio de Organismos descentralizados de Control Presupuestario Indirecto.

No aplica

c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria.

No aplica

d) Inversiones en empresas de participación minoritaria.

No aplica

e) Patrimonio de organismos descentralizados de control presupuestario directo, según corresponda.

No aplica

NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

9. Fidelcomisos, Mandatos y Análogos:

Se deberá informar:

a) Por ramo administrativo que los reporta:

No aplica

---

---

---

b) Enlistar los de mayor monto de disponibilidad, relacionando aquéllos que conforman el 80% de las disponibilidades:

No aplica

---

---

---

10. Reporte de la Recaudación:

a) Análisis del comportamiento de la recaudación, de forma separada los ingresos locales de los federales:

No aplica

---

---

---

b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo:

No aplica

---

---

---

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda:

Se informará lo siguiente:

- a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un periodo igual o menor a 5 años.
- b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se considere intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la deuda.

No aplica

9



## NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

**12. Calificaciones otorgadas:**

Informar, tanto del municipio como cualquier transacción realizada, que haya sido sujeta a una calificación crediticia:

No aplica

---



---



---

**13. Proceso de Mejora:**

Se informará de:

a) Principales Políticas de control interno:

Manual de organización y procedimientos

---



---



---

b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance:

No aplica

---



---



---

**14. Información por Segmentos:**

Cuando se considere necesario se podrá revelar la información financiera de manera segmentada debido a la diversidad de las actividades y operaciones que realiza el municipio, ya que la misma proporciona información acerca de las diferentes actividades operativas en las cuales participa, de los productos o servicios que maneja, de las diferentes áreas geográficas, de los grupos homogéneos con el objetivo de entender el desempeño del ente, evaluar mejor los riesgos y beneficios del mismo; y entenderlo como un todo y sus partes integrantes.

Consecuentemente, esta información contribuye al análisis más preciso de la situación financiera, grados y fuentes de riesgo y crecimiento potencial de negocio.

**15. Eventos Posteriores al Cierre:**

El instituto informará el efecto en sus estados financieros de aquellos hechos ocurridos en el periodo posterior al que informa, que proporcionan mayor evidencia sobre eventos que le afecten

9

## NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA

INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024

NOMBRE DEL ENTE PÚBLICO: INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

económicamente y que no se conocían a la fecha de cierre.

**16. Partes Relacionadas:**

Se debe establecer por escrito que no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas:

No aplica

**17. Responsabilidad sobre la presentación razonable de los Estados Financieros:**

La Información Contable deberá estar firmada en cada página de la misma e incluir al final la siguiente leyenda: *"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"*. Lo anterior, no será aplicable para la información contable consolidada.

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DE INMUVI

**Notas:**

1. Las Notas de Gestión Administrativa son de texto libre, debiendo ajustarse al Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC.
2. Las Notas de Gestión Administrativa se deberán llenar en todos sus apartados, en caso de que no se tenga información por presentar en alguno de ellos se tendrá que incluir la leyenda «No aplica».



**Instituto  
Municipal de  
Vivienda**  
Soledad de Graciano Sánchez

# INFORMACION PRESUPUESTARIA





## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

SAN LUIS POTOSÍ

Estado Analítico de Ingresos

Del 01/ene./2024 Al 31/dic./2024

(Cifras en Pesos)

Utr: contador

Rep: rptEstadoPresupuestoIngresosR6\_CP\_2019

Fecha y 12/feb./2025

hora de impresión 10:59 a.m.

Rubro de Ingresos / Fuente de Financiamiento	Ingresos					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$9,061,987.91	\$0.00	\$9,061,987.91	\$2,232,668.73	\$2,232,668.73	-6,829,319.18
DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	\$0.00	\$28.88	\$28.88	\$28.88	\$28.88	28.88
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$3,905,760.00	\$0.00	\$3,905,760.00	\$1,020,000.00	\$1,020,000.00	-2,885,760.00
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$28.88</b>	<b>\$12,967,776.79</b>	<b>\$3,252,697.61</b>	<b>\$3,252,697.61</b>	
<b>Ingresos Excedentes</b>						<b>-9,715,050.30</b>

Rubro de Ingresos / Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
<b>Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios</b>						
IMPUESTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	\$9,061,987.91	\$0.00	\$9,061,987.91	\$2,232,668.73	\$2,232,668.73	-6,829,319.18
DERECHOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
APROVECHAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PARTICIPACIONES, APORTACIONES, CONVENIOS, INCENTIVOS DERIVADOS DE LA COLABORACIÓN FISCAL Y FONDOS DISTINTOS DE APORTACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$3,905,760.00	\$0.00	\$3,905,760.00	\$1,020,000.00	\$1,020,000.00	-2,885,760.00
<b>Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado</b>						
CUOTAS Y APORTACIONES DE SEGURIDAD SOCIAL	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
PRODUCTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
INGRESOS POR VENTA DE BIENES, PRESTACIÓN DE SERVICIOS Y OTROS INGRESOS	\$0.00	\$28.88	\$28.88	\$28.88	\$28.88	28.88
TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y SUBVENCIONES, Y PENSIONES Y JUBILACIONES	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
<b>Ingresos Derivados de Financiamiento</b>						
INGRESOS DERIVADOS DE FINANCIAMIENTOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$28.88</b>	<b>\$12,967,776.79</b>	<b>\$3,252,697.61</b>	<b>\$3,252,697.61</b>	
<b>Ingresos Excedentes</b>						<b>-9,715,050.30</b>



Uer: contador

Rep: rptEstadoPresupuestoIngresos/RB\_CP\_2019

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

SAN LUIS POTOSÍ

Estado Analítico de Ingresos

Del 01/ene./2024 Al 31/dic./2024

(Cifras en Pesos)

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO

CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

Fecha y 12/feb./2025

hora de impresión 10:59 a.m.

000043





Ucr: control  
Rup: rptEstadoPresupuestoEgresos\_FF

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
SAN LUIS POTOSÍ  
Estado del Ejercicio del Presupuesto de Egresos por Fuente de Financiamiento Al 31/dic./2024

Fecha y hora de impresión: 12/feb/2025 11:05 a.m.

Unidad Administrativa	Objeto del Gasto	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Presupuesto Vigente	Comprometido	Presupuesto Disponible para Comprometer	Devengado	Comprometido o No Devengado	Presupuesto Sin Devengar	Ejercido	Pagado	Cuentas por Pagar Deuda
<b>01</b>	<b>Aportacion de Otros</b>											
3000	SERVICIOS GENERALES	\$3,825,092.81	\$0.00	\$3,825,092.81	\$1,476,002.74	\$2,349,090.07	\$1,476,002.74	\$0.00	\$2,349,090.07	\$1,476,002.74	\$1,476,002.74	\$0.00
3300	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS	\$0.00	\$1,500,000.00	\$1,500,000.00	\$1,476,002.74	\$23,997.26	\$1,476,002.74	\$0.00	\$23,997.26	\$1,476,002.74	\$1,476,002.74	\$0.00
3310	Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionado	\$0.00	\$1,500,000.00	\$1,500,000.00	\$1,476,002.74	\$23,997.26	\$1,476,002.74	\$0.00	\$23,997.26	\$1,476,002.74	\$1,476,002.74	\$0.00
3311	Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionado	\$0.00	\$1,500,000.00	\$1,500,000.00	\$1,476,002.74	\$23,997.26	\$1,476,002.74	\$0.00	\$23,997.26	\$1,476,002.74	\$1,476,002.74	\$0.00
3400	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
3410	Servicios financieros y bancarios	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
3411	Servicios financieros y bancarios	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$10,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
3900	OTROS SERVICIOS GENERALES	\$2,815,092.81	-\$1,500,000.00	\$2,315,092.81	\$0.00	\$2,315,092.81	\$0.00	\$0.00	\$2,315,092.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00
3990	Otros servicios generales	\$2,815,092.81	-\$1,500,000.00	\$2,315,092.81	\$0.00	\$2,315,092.81	\$0.00	\$0.00	\$2,315,092.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00
3991	Otros servicios generales	\$2,815,092.81	-\$1,500,000.00	\$2,315,092.81	\$0.00	\$2,315,092.81	\$0.00	\$0.00	\$2,315,092.81	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	<b>Aportacion de Otros</b>	<b>\$3,825,092.81</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$3,825,092.81</b>	<b>\$1,476,002.74</b>	<b>\$2,349,090.07</b>	<b>\$1,476,002.74</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$2,349,090.07</b>	<b>\$1,476,002.74</b>	<b>\$1,476,002.74</b>	<b>\$0.00</b>
<b>02</b>	<b>Subsidio Municipal</b>											
1000	SERVICIOS PERSONALES	\$1,199,886.99	\$100,000.00	\$1,299,886.99	\$1,045,899.23	\$253,987.77	\$1,045,899.23	\$0.00	\$253,987.77	\$1,045,899.23	\$1,045,899.23	\$0.00
1200	Reservaciones al personal de carácter transitorio	\$816,000.00	\$100,000.00	\$916,000.00	\$854,437.71	\$61,562.29	\$854,437.71	\$0.00	\$61,562.29	\$854,437.71	\$854,437.71	\$0.00
1210	Honorarios asimilables a salarios	\$816,000.00	\$100,000.00	\$916,000.00	\$854,437.71	\$61,562.29	\$854,437.71	\$0.00	\$61,562.29	\$854,437.71	\$854,437.71	\$0.00
1211	Honorarios asimilables a salarios	\$816,000.00	\$100,000.00	\$916,000.00	\$854,437.71	\$61,562.29	\$854,437.71	\$0.00	\$61,562.29	\$854,437.71	\$854,437.71	\$0.00
1300	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$303,886.99	\$0.00	\$303,886.99	\$191,261.52	\$112,416.48	\$191,261.52	\$0.00	\$112,416.48	\$191,261.52	\$191,261.52	\$0.00
1320	Primas de vacaciones, dominical y gratificación de fin de	\$303,886.99	\$0.00	\$303,886.99	\$191,261.52	\$112,416.48	\$191,261.52	\$0.00	\$112,416.48	\$191,261.52	\$191,261.52	\$0.00
1321	Prestaciones de fin de año en efectivo	\$253,986.67	\$0.00	\$253,986.67	\$169,527.15	\$83,539.52	\$169,527.15	\$0.00	\$83,539.52	\$169,527.15	\$169,527.15	\$0.00
1322	Prima vacacional	\$50,613.33	\$0.00	\$50,613.33	\$21,734.37	\$28,878.96	\$21,734.37	\$0.00	\$28,878.96	\$21,734.37	\$21,734.37	\$0.00
1400	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$0.00	\$60,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
1520	Indemnizaciones	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
1521	Indemnizaciones	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2000	MATERIALES Y SUMINISTRO	\$60,000.00	\$30,000.00	\$90,000.00	\$31,925.98	\$58,074.02	\$31,925.98	\$0.00	\$58,074.02	\$31,925.98	\$31,925.98	\$0.00
2100	Materiales de administración, emisión de documentos	\$40,000.00	\$30,000.00	\$70,000.00	\$31,925.98	\$38,074.02	\$31,925.98	\$0.00	\$38,074.02	\$31,925.98	\$31,925.98	\$0.00
2110	Materiales útiles y equipos menores de oficina	\$40,000.00	\$30,000.00	\$70,000.00	\$31,925.98	\$38,074.02	\$31,925.98	\$0.00	\$38,074.02	\$31,925.98	\$31,925.98	\$0.00
2111	Papelera y consumibles de oficina	\$40,000.00	\$30,000.00	\$70,000.00	\$31,925.98	\$38,074.02	\$31,925.98	\$0.00	\$38,074.02	\$31,925.98	\$31,925.98	\$0.00
2200	VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00



**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ**  
**SAN LUIS POTOSÍ**  
**Estado del Ejercicio del Presupuesto de Egresos por Fuente de Financiamiento Al 31/dic./2024**



Doc: contable  
 Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos\_FF

Fecha y hora de Impresión: 12/feb./2025 11:00 a.m.

Unidad Administrativa	Objeto del Gasto	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Presupuesto Vigente	Comprometido	Presupuesto Disponible para Comprometer	Devengado	Comprometido y No Devengado	Presupuesto Sin Devengar	Ejercido	Pagado	Cuentas por Pagar Deuda
2710	Vestuario y uniformes	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
2711	Vestuario y uniformes	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>3000</b>	<b>SERVICIOS GENERALES</b>	<b>\$2,485,780.00</b>	<b>-510,000.00</b>	<b>\$2,485,780.00</b>	<b>\$165,835.79</b>	<b>\$2,289,924.21</b>	<b>\$165,835.79</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$2,289,924.21</b>	<b>\$165,835.79</b>	<b>\$165,835.79</b>	<b>\$0.00</b>
3100	SERVICIOS BÁSICOS	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$16,067.00	\$11,933.00	\$16,067.00	\$0.00	\$11,933.00	\$16,067.00	\$16,067.00	\$0.00
3110	Energía eléctrica	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$11,479.00	\$8,521.00	\$11,479.00	\$0.00	\$8,521.00	\$11,479.00	\$11,479.00	\$0.00
3111	Energía eléctrica	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$11,479.00	\$8,521.00	\$11,479.00	\$0.00	\$8,521.00	\$11,479.00	\$11,479.00	\$0.00
3140	Telefonía Tradicional	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$6,586.00	\$3,412.00	\$6,586.00	\$0.00	\$3,412.00	\$6,586.00	\$6,586.00	\$0.00
3141	Telefonía tradicional	\$10,000.00	\$0.00	\$10,000.00	\$6,586.00	\$3,412.00	\$6,586.00	\$0.00	\$3,412.00	\$6,586.00	\$6,586.00	\$0.00
3300	SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS	\$0.00	\$250,000.00	\$250,000.00	\$117,819.99	\$132,180.01	\$117,819.99	\$0.00	\$132,180.01	\$117,819.99	\$117,819.99	\$0.00
3310	Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionado	\$0.00	\$250,000.00	\$250,000.00	\$117,819.99	\$132,180.01	\$117,819.99	\$0.00	\$132,180.01	\$117,819.99	\$117,819.99	\$0.00
3311	Servicios legales, de contabilidad, auditoría y relacionado	\$0.00	\$250,000.00	\$250,000.00	\$117,819.99	\$132,180.01	\$117,819.99	\$0.00	\$132,180.01	\$117,819.99	\$117,819.99	\$0.00
3400	SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$0.00	\$30,000.00	\$30,000.00	\$7,719.80	\$22,280.20	\$7,719.80	\$0.00	\$22,280.20	\$7,719.80	\$7,719.80	\$0.00
3410	Servicios financieros y bancarios	\$0.00	\$30,000.00	\$30,000.00	\$7,719.80	\$22,280.20	\$7,719.80	\$0.00	\$22,280.20	\$7,719.80	\$7,719.80	\$0.00
3411	Servicios financieros y bancarios	\$0.00	\$30,000.00	\$30,000.00	\$7,719.80	\$22,280.20	\$7,719.80	\$0.00	\$22,280.20	\$7,719.80	\$7,719.80	\$0.00
3800	OTROS SERVICIOS GENERALES	\$2,555,780.00	-\$410,000.00	\$2,145,780.00	\$22,229.00	\$2,123,551.00	\$22,229.00	\$0.00	\$2,123,551.00	\$22,229.00	\$22,229.00	\$0.00
3850	Impuesto sobre nóminas y otros que se deriven de una n	\$00,000.00	\$0.00	\$00,000.00	\$22,229.00	\$67,771.00	\$22,229.00	\$0.00	\$67,771.00	\$22,229.00	\$22,229.00	\$0.00
3851	Impuesto sobre nóminas (2%)	\$00,000.00	\$0.00	\$00,000.00	\$22,229.00	\$67,771.00	\$22,229.00	\$0.00	\$67,771.00	\$22,229.00	\$22,229.00	\$0.00
3890	Otros servicios generales	\$2,485,780.00	-\$410,000.00	\$2,055,780.00	\$0.00	\$2,055,780.00	\$0.00	\$0.00	\$2,055,780.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
3891	Otros servicios generales	\$2,485,780.00	-\$410,000.00	\$2,055,780.00	\$0.00	\$2,055,780.00	\$0.00	\$0.00	\$2,055,780.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
5000	BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLE	\$00,320.00	\$0.00	\$00,320.00	\$17,484.68	\$42,835.32	\$17,484.68	\$0.00	\$42,835.32	\$17,484.68	\$17,484.68	\$0.00
5000	ACTIVOS INTANGIBLES	\$00,320.00	\$0.00	\$00,320.00	\$17,484.68	\$42,835.32	\$17,484.68	\$0.00	\$42,835.32	\$17,484.68	\$17,484.68	\$0.00
5010	Software	\$40,000.00	\$0.00	\$40,000.00	\$17,484.68	\$22,515.32	\$17,484.68	\$0.00	\$22,515.32	\$17,484.68	\$17,484.68	\$0.00
5011	Software	\$40,000.00	\$0.00	\$40,000.00	\$17,484.68	\$22,515.32	\$17,484.68	\$0.00	\$22,515.32	\$17,484.68	\$17,484.68	\$0.00
5090	Otros activos intangibles	\$20,320.00	\$0.00	\$20,320.00	\$0.00	\$20,320.00	\$0.00	\$0.00	\$20,320.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
5091	OTROS ACTIVOS INTANGIBLES	\$20,320.00	\$0.00	\$20,320.00	\$0.00	\$20,320.00	\$0.00	\$0.00	\$20,320.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	<b>Subsidio Municipal</b>	<b>\$1,365,765.91</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$1,365,765.91</b>	<b>\$1,365,765.91</b>	<b>\$2,444,814.33</b>	<b>\$1,365,765.91</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$2,444,814.32</b>	<b>\$1,365,765.91</b>	<b>\$1,365,765.91</b>	<b>\$0.00</b>

**03 Aportaciones de Otros (años anteriores)**

3990	SERVICIOS GENERALES	\$5,236,895.10	\$0.00	\$5,236,895.10	\$0.00	\$5,236,895.10	\$0.00	\$0.00	\$5,236,895.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00
3990	OTROS SERVICIOS GENERALES	\$5,236,895.10	\$0.00	\$5,236,895.10	\$0.00	\$5,236,895.10	\$0.00	\$0.00	\$5,236,895.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00
3990	Otros servicios generales	\$5,236,895.10	\$0.00	\$5,236,895.10	\$0.00	\$5,236,895.10	\$0.00	\$0.00	\$5,236,895.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00

9

000000



Un: estado  
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos\_FF

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
SAN LUIS POTOSÍ  
Estado del Ejercicio del Presupuesto de Egresos por Fuente de Financiamiento Al 31/dic./2024

Fecha: 12/01/2025  
Hora de Impresión: 11:00 a.m.

Unidad Administrativa	Objeto del Gasto	Aprobado	Ampliaciones (Reducciones)	Presupuesto Vigente	Comprometido	Presupuesto Disponible para Comprometer	Devengado	Comprometido o No Devengado	Presupuesto Sin Devengar	Ejercido	Pagado	Cuentas por Pagar Deuda
3991	Otros servicios generales	\$5,236,895.10	\$0.00	\$5,236,895.10	\$0.00	\$5,236,895.10	\$0.00	\$0.00	\$5,236,895.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	Aportaciones de Otros (años anteriores)	\$5,236,895.10	\$0.00	\$5,236,895.10	\$0.00	\$5,236,895.10	\$0.00	\$0.00	\$5,236,895.10	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Total Final		\$12,987,747.91	\$0.00	\$12,987,747.91	\$2,736,548.42	\$10,251,199.49	\$2,736,548.42	\$0.00	\$10,251,199.49	\$2,736,548.42	\$2,736,548.42	\$0.00

LIC. DAIANA MARÍA RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
SAN LUIS POTOSÍ

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
Del 01/ene./2024 Al 31/dic./2024  
(Cifras en Pesos)

Usu: contador  
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos\_CP\_CTO

Fecha y 12/feb./2025  
hora de Impresión 11:01 a.m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>SERVICIOS PERSONALES</b>	\$1,199,680.00	\$100,000.00	\$1,299,680.00	\$1,045,699.23	\$1,045,699.23	\$253,980.77
Remuneraciones al personal de carácter transitorio	\$816,000.00	\$100,000.00	\$916,000.00	\$854,437.71	\$854,437.71	\$61,562.29
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$303,680.00	\$0.00	\$303,680.00	\$191,261.52	\$191,261.52	\$112,418.48
OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00
<b>MATERIALES Y SUMINISTRO</b>	\$60,000.00	\$30,000.00	\$90,000.00	\$31,925.98	\$31,925.98	\$58,074.02
Materiales de administración, emisión de documentos y artículos de oficina	\$40,000.00	\$30,000.00	\$70,000.00	\$31,925.98	\$31,925.98	\$38,074.02
VESTUARIO, BLANCOS, PRENDAS DE PROTECCIÓN Y ARTÍCULOS DEPORTIVOS	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
<b>SERVICIOS GENERALES</b>	\$11,647,747.91	-\$130,000.00	\$11,517,747.91	\$1,641,838.53	\$1,641,838.53	\$9,875,909.38
SERVICIOS BÁSICOS	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$18,067.00	\$18,067.00	\$11,933.00
SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS, TÉCNICOS Y OTROS SERVICIOS	\$0.00	\$1,750,000.00	\$1,750,000.00	\$1,593,822.73	\$1,593,822.73	\$156,177.27
SERVICIOS FINANCIEROS, BANCARIOS Y COMERCIALES	\$10,000.00	\$30,000.00	\$40,000.00	\$7,719.80	\$7,719.80	\$32,280.20
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$11,607,747.91	-\$1,910,000.00	\$9,697,747.91	\$22,229.00	\$22,229.00	\$9,675,518.91
<b>BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES</b>	\$60,320.00	\$0.00	\$60,320.00	\$17,484.68	\$17,484.68	\$42,835.32
ACTIVOS INTANGIBLES	\$60,320.00	\$0.00	\$60,320.00	\$17,484.68	\$17,484.68	\$42,835.32
<b>Total del Egreso</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$2,736,948.42</b>	<b>\$2,736,948.42</b>	<b>\$10,230,799.49</b>

LIC. DAIANA ANAHUROS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

000047





Utr. contador

Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos\_CL3

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
SAN LUIS POTOSÍ

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)  
Del 01/ene./2024 Al 31/dic./2024  
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 12/feb./2025 11:02 a.m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Gasto Corriente	\$12,907,427.91	\$0.00	\$12,907,427.91	\$2,719,463.74	\$2,719,463.74	\$10,187,964.17
Gasto de Capital	\$60,320.00	\$0.00	\$60,320.00	\$17,484.68	\$17,484.68	\$42,835.32
<b>Total del Egreso</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$2,736,948.42</b>	<b>\$2,736,948.42</b>	<b>\$10,230,799.49</b>

LIC. DAIANA ANAHLI ROSAS RODRÍGUEZ

DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO

CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

000048



Url: contador  
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos\_UA3

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
SAN LUIS POTOSÍ

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación Administrativa  
Del 01/ene./2024 Al 31/dic./2024  
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión: 12/feb./2025 11:02 a.m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Sin Ramo/Dependencia INMUVISO	\$12,967,747.91	\$0.00	\$12,967,747.91	\$2,736,948.42	\$2,736,948.42	\$10,230,799.49
Sin Ramo/Dependencia	\$12,967,747.91	\$0.00	\$12,967,747.91	\$2,736,948.42	\$2,736,948.42	\$10,230,799.49
Total del Egreso	\$12,967,747.91	\$0.00	\$12,967,747.91	\$2,736,948.42	\$2,736,948.42	\$10,230,799.49

  
LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

  
LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

640000



Sector Paraestatal del Gobierno (Federal/Estatal/Municipal) de  
INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ, SAN LUIS POTOSÍ  
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Usu: contador  
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos\_UA3\_GB\_SC

Clasificación Administrativa  
Del 01/ene./2024 Al 31/dic./2024  
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de impresión 12/feb./2025 11:03 a.m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	

  
LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

  
LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

000050



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
SAN LUIS POTOSÍ

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

Clasificación Funcional (Finalidad y Función)

Del 01/ene./2024 Al 31/dic./2024

(Cifras en Pesos)

Fecha y 12/feb./2025

hora de Impresión 11:03 a.m.

Usu. contador

Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos\_FK3

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>GOBIERNO</b>	\$12,967,747.91	\$0.00	\$12,967,747.91	\$2,736,948.42	\$2,736,948.42	\$10,230,799.49
ASUNTOS FINANCIEROS Y HACENDARIOS	\$3,905,760.00	\$1,800,000.00	\$5,505,760.00	\$2,736,948.42	\$2,736,948.42	\$2,768,811.58
OTROS SERVICIOS GENERALES	\$8,061,987.91	-\$1,000,000.00	\$7,461,987.91	\$0.00	\$0.00	\$7,461,987.91
<b>Total del Egreso</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$2,736,948.42</b>	<b>\$2,736,948.42</b>	<b>\$10,230,799.49</b>

LIC. DAIANA AMAH ROSAS RODRIGUEZ

DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO

CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

000051





# Información Contable

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ					
Estado de Situación Financiera					
Al 31 de diciembre de 2024					
ACTIVO	2024	2023	PASIVO	2024	2023
<b>Activo Circulante</b>	<b>\$7,461,090.43</b>	<b>\$6,950,916.89</b>	<b>Pasivo Circulante</b>	<b>\$253,233.86</b>	<b>\$258,809.51</b>
Efectivo y Equivalentes	\$6,845,351.03	\$6,210,916.89	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$253,233.86	\$258,809.51
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$615,739.40	\$740,000.00	Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$0.00	\$0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Inventarios	\$0.00	\$0.00	Titulos y Valores a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Amortizaciones	\$0.00	\$0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>\$7,461,090.43</b>	<b>\$6,950,916.89</b>	<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>\$253,233.86</b>	<b>\$258,809.51</b>
<b>Activo No Circulante</b>	<b>\$168,278.11</b>	<b>\$178,764.00</b>	<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$0.00	\$0.00	Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes Muebles	\$232,330.04	\$232,330.04	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Activos Intangibles	\$166,543.78	\$149,059.08	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-\$230,595.69	-\$202,625.12	Provisiones a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Activos Diferidos	\$0.00	\$0.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
Otros Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	<b>Total del Pasivo</b>	<b>\$253,233.86</b>	<b>\$258,809.51</b>
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>\$168,278.11</b>	<b>\$178,764.00</b>	<b>HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO</b>		
<b>Total del Activo</b>	<b>\$7,629,368.54</b>	<b>\$7,129,680.89</b>	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	\$0.00	\$0.00
			Aportaciones	\$0.00	\$0.00
			Donaciones de Capital	\$0.00	\$0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.00	\$0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	\$7,376,134.68	\$6,870,871.38
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	\$505,263.30	\$689,211.43
			Resultados de Ejercicios Anteriores	\$6,870,871.38	\$6,231,659.95
			Revalúos	\$0.00	\$0.00
			Reservas	\$0.00	\$0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$0.00	\$0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.00	\$0.00
			Resultado por Posición Monetaria	\$0.00	\$0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$0.00	\$0.00
			<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$7,376,134.68</b>	<b>\$6,870,871.38</b>
			<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>\$7,629,368.54</b>	<b>\$7,129,680.89</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

LIC. DAJARA ARANDA ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZO

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO  
REVISO

## ANEXO C-02


INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ		
Estado de Actividades		
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024		
	2024	2023
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>		
Ingresos de la Gestión:	\$2,232,668.73	\$2,683,213.64
Impuestos	\$0.00	\$0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	\$0.00	\$0.00
Contribuciones de Mejoras	\$2,232,668.73	\$2,683,213.64
Derechos	\$0.00	\$0.00
Productos	\$0.00	\$0.00
Aprovechamientos de Tipo Corriente	\$0.00	\$0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	\$0.00	\$0.00
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	\$0.00	\$0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	\$1,020,000.00	\$1,320,000.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos distintos de Aportaciones	\$0.00	\$0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	\$1,020,000.00	\$1,320,000.00
Otros Ingresos y Beneficios	\$28.88	\$23.23
Ingresos Financieros	\$28.88	\$23.23
Incremento por Variación de Inventarios	\$0.00	\$0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	\$0.00	\$0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	\$0.00	\$0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	\$0.00	\$0.00
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>\$3,252,697.61</b>	<b>\$4,003,236.87</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>		
Gastos de Funcionamiento	\$2,719,463.74	\$3,341,622.02
Servicios Personales	\$1,045,699.23	\$990,969.79
Materiales y Suministros	\$31,925.98	\$71,018.56
Servicios Generales	\$1,641,838.53	\$2,279,633.67
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$0.00	\$0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	\$0.00	\$0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	\$0.00	\$0.00
Subsidios y Subvenciones	\$0.00	\$0.00
Ayudas Sociales	\$0.00	\$0.00
Pensiones y Jubilaciones	\$0.00	\$0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	\$0.00	\$0.00
Transferencias a la Seguridad Social	\$0.00	\$0.00
Donativos	\$0.00	\$0.00
Transferencias al Exterior	\$0.00	\$0.00
Participaciones y Aportaciones	\$0.00	\$0.00
Participaciones	\$0.00	\$0.00
Aportaciones	\$0.00	\$0.00
Convenios	\$0.00	\$0.00
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00
Intereses de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00


## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

## Estado de Actividades

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

	2024	2023
Comisiones de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00
Gastos de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00
Costo por Coberturas	\$0.00	\$0.00
Apoyos Financieros	\$0.00	\$0.00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	\$27,970.57	\$22,403.42
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	\$27,970.57	\$22,403.42
Provisiones	\$0.00	\$0.00
Disminución de Inventarios	\$0.00	\$0.00
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	\$0.00	\$0.00
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	\$0.00	\$0.00
Otros Gastos	\$0.00	\$0.00
Inversión Pública	\$0.00	\$0.00
Inversión Pública no Capitalizable	\$0.00	\$0.00
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>\$2,747,434.31</b>	<b>\$3,364,025.44</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>\$505,263.30</b>	<b>\$639,211.43</b>

  
 LIC. DAIANA ANAHÍ ROSAS RODRÍGUEZ  
 DIRECTOR GENERAL  
 AUTORIZÓ

  
 LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO  
 CONTRALOR INTERNO  
 REVISÓ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ					
Estado de Variación en la Hacienda Pública					
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024					
Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio				Total
	Contribuido	Generado de Ejercicios Anteriores	Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	
Rectificaciones Resultado de Ejercicios Anteriores	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Donaciones de capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Actualizaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2024	\$0.00	\$6,231,659.95	\$639,211.43	\$0.00	\$6,870,871.38
Resultado del Ejercicio: Ahorro/Desahorro	\$0.00	\$0.00	\$639,211.43	\$0.00	\$639,211.43
Resultado de Ejercicios Anteriores	\$0.00	\$6,231,659.95	\$0.00	\$0.00	\$6,231,659.95
Revalúos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Reservas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2024</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$6,231,659.95</b>	<b>\$639,211.43</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$6,870,871.38</b>
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Donaciones de Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2024	\$0.00	\$639,211.43	-\$133,948.13	\$0.00	\$505,263.30
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	\$0.00	\$0.00	\$505,263.30	\$0.00	\$505,263.30
Resultados de Ejercicios Anteriores	\$0.00	\$639,211.43	-\$639,211.43	\$0.00	\$0.00
Revalúos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Reservas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio 2024</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$6,870,871.38</b>	<b>\$505,263.30</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$7,376,134.68</b>

Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO  
REVISÓ

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ		
Estado de Cambios en la Situación Financiera		
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024		
	Origen	Aplicación
	(2024-2023)	
<b>ACTIVO</b>	<b>\$152,231.17</b>	<b>\$651,918.82</b>
<b>Activo Circulante</b>	<b>\$124,260.60</b>	<b>\$634,434.14</b>
Efectivo y Equivalentes	\$0.00	\$634,434.14
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$124,260.60	\$0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$0.00	\$0.00
Inventarios	\$0.00	\$0.00
Almacenes	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00
Otros Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00
<b>Activo No Circulante</b>	<b>\$27,970.57</b>	<b>\$17,484.68</b>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$0.00	\$0.00
Bienes Muebles	\$0.00	\$0.00
Activos Intangibles	\$0.00	\$17,484.68
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	\$27,970.57	\$0.00
Activos Diferidos	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00
Otros Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00
<b>PASIVO</b>	<b>(2024-2023)</b>	
	<b>\$0.00</b>	<b>\$5,575.65</b>
<b>Pasivo Circulante</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$5,575.65</b>
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$5,575.65
Documentos por Pagar a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Provisiones a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	\$0.00	\$0.00
<b>Pasivo No Circulante</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
Provisiones a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00
<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>	<b>\$639,211.43</b>	<b>\$133,948.13</b>
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
Aportaciones	\$0.00	\$0.00
Donaciones de Capital	\$0.00	\$0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.00	\$0.00
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>\$639,211.43</b>	<b>\$133,948.13</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	\$0.00	\$133,948.13
Resultados de Ejercicios Anteriores	\$639,211.43	\$0.00
Revalúos	\$0.00	\$0.00

9

## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Estado de Cambios en la Situación Financiera


Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

	Origen	Aplicación
	(2024-2023)	
Reservas	\$0.00	\$0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	\$0.00	\$0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	\$0.00	\$0.00
Resultado por Posición Monetaria	\$0.00	\$0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	\$0.00	\$0.00


Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZÓ



LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO  
REVISÓ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



## ANEXO C-05

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ		
Estado de Flujos de Efectivo		
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024		
Concepto	2024	2023
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>		
<b>Origen</b>	<b>\$3,371,382.56</b>	<b>\$4,003,206.87</b>
Impuestos	\$0.00	\$0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	\$0.00	\$0.00
Contribuciones de mejoras	\$2,232,668.73	\$2,683,213.64
Derechos	\$0.00	\$0.00
Productos de Tipo Corriente	\$0.00	\$0.00
Aprovechamientos de Tipo Corriente	\$0.00	\$0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	\$28.88	\$23.23
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	\$0.00	\$0.00
Participaciones y Aportaciones	\$0.00	\$0.00
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	\$1,020,000.00	\$1,320,000.00
Otros Orígenes de Operación	\$118,684.95	\$0.00
<b>Aplicación</b>	<b>\$2,719,463.74</b>	<b>\$3,390,718.30</b>
Servicios Personales	\$1,045,699.23	\$990,969.79
Materiales y Suministros	\$31,925.98	\$71,018.56
Servicios Generales	\$1,641,838.53	\$2,279,633.67
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	\$0.00	\$0.00
Transferencias al resto del Sector Público	\$0.00	\$0.00
Subsidios y Subvenciones	\$0.00	\$0.00
Ayudas Sociales	\$0.00	\$0.00
Pensiones y Jubilaciones	\$0.00	\$0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	\$0.00	\$0.00
Transferencias a la Seguridad Social	\$0.00	\$0.00
Donativos	\$0.00	\$0.00
Transferencias al Exterior	\$0.00	\$0.00
Participaciones	\$0.00	\$0.00
Aportaciones	\$0.00	\$0.00
Convenios	\$0.00	\$0.00
Otras Aplicaciones de Operación	\$0.00	\$49,096.28
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>\$651,918.82</b>	<b>\$612,518.57</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>		
<b>Origen</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$0.00	\$0.00
Bienes Muebles	\$0.00	\$0.00
Otros Orígenes de Inversión	\$0.00	\$0.00
<b>Aplicación</b>	<b>\$17,484.68</b>	<b>\$15,404.80</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$0.00	\$0.00
Bienes Muebles	\$0.00	\$0.00
Otras Aplicaciones de Inversión	\$17,484.68	\$15,404.80
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-\$17,484.68</b>	<b>-\$15,404.80</b>
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>		
<b>Origen</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
Endeudamiento Neto	\$0.00	\$0.00
Interno	\$0.00	\$0.00
Externo	\$0.00	\$0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	\$0.00	\$0.00

9



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ		
Estado de Flujos de Efectivo		
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024		
Concepto	2024	2023
Aplicación	\$0.00	\$0.00
Servicios de la Deuda	\$0.00	\$0.00
Interno	\$0.00	\$0.00
Externo	\$0.00	\$0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	\$0.00	\$0.00
<b>Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>\$634,434.14</b>	<b>\$597,113.77</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>\$6,210,916.89</b>	<b>\$5,613,803.12</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>\$6,845,351.03</b>	<b>\$6,210,916.89</b>

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



LIC. DAIANA ANDUJAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZO




LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO  
REVISO


## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

## Estado Analítico del Activo

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4 (1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
<b>ACTIVO</b>	<b>\$7,129,680.89</b>	<b>\$9,172,917.05</b>	<b>\$8,673,229.40</b>	<b>\$7,629,368.54</b>	<b>\$499,687.65</b>
<i>Activo Circulante</i>	<i>\$6,950,916.89</i>	<i>\$9,155,432.37</i>	<i>\$8,645,258.83</i>	<i>\$7,461,090.43</i>	<i>\$510,173.54</i>
Efectivo y Equivalentes	\$6,210,916.89	\$5,899,705.38	\$5,285,271.24	\$6,845,351.03	\$634,434.14
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	\$740,000.00	\$3,255,726.99	\$3,379,987.59	\$615,739.40	-\$124,260.60
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Inventarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Almacenes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otros Activos Circulantes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<i>Activo No Circulante</i>	<i>\$178,764.00</i>	<i>\$17,484.68</i>	<i>\$27,970.57</i>	<i>\$168,278.11</i>	<i>-\$10,485.89</i>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Bienes Muebles	\$232,330.04	\$0.00	\$0.00	\$232,330.04	\$0.00
Activos Intangibles	\$149,059.08	\$17,484.68	\$0.00	\$166,543.76	\$17,484.68
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-\$202,625.12	\$0.00	\$27,970.57	-\$230,595.69	-\$27,970.57
Activos Diferidos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otros Activos no Circulantes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

  
 LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
 DIRECTOR GENERAL  
 AUTORIZO

  
 LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
 CONTRALOR INTERNO  
 REVISO



# Información Presupuestaria

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ						
Estado Analítico de Ingresos						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024						
Rubro de Ingresos	Ingreso Estimado 1	Ampliaciones y Reducciones 2	Ingreso Modificado (3= 1 + 2)	Ingreso Devengado 4	Ingreso Recaudado 5	Diferencia (6= 5 - 1)
Impuestos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Contribuciones de Mejoras	\$9,061,987.91	\$0.00	\$9,061,987.91	\$2,232,668.73	\$2,232,668.73	-\$6,829,319.18
Derechos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Productos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aprovechamientos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	\$3,905,760.00	\$0.00	\$3,905,760.00	\$1,020,000.00	\$1,020,000.00	-\$2,885,760.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	\$0.00	\$28.88	\$28.88	\$28.88	\$28.88	\$28.88
Participaciones y Aportaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
			\$0.00			\$0.00
<b>Total</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$28.88</b>	<b>\$12,967,776.79</b>	<b>\$3,252,697.61</b>	<b>\$3,252,697.61</b>	
				<b>Ingresos excedentes*</b>		<b>-\$9,715,050.30</b>

\* Los ingresos excedentes se presentan para efectos de cumplimiento de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y el importe reflejado debe ser siempre mayor a cero.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZO

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO  
REVISO



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ						
Estado Analítico de Ingresos						
Al 31 de diciembre de 2024						
Estado Analítico de Ingresos por Fuente de Financiamiento	Ingreso Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Ingreso Modificado	Ingreso Devengado	Ingreso Recaudado	Diferencia
	1	2	(3= 1 + 2)	4	5	(6= 5 - 1)
<b>Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$3,252,668.73</b>	<b>\$3,252,668.73</b>	<b>-\$9,715,079.18</b>
Impuestos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Contribuciones de Mejoras	\$9,061,987.91	\$0.00	\$9,061,987.91	\$2,232,668.73	\$2,232,668.73	-\$6,829,319.18
Derechos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Productos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aprovechamientos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	\$3,905,760.00	\$0.00	\$3,905,760.00	\$1,020,000.00	\$1,020,000.00	-\$2,885,760.00
<b>Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$28.88</b>	<b>\$28.88</b>	<b>\$28.88</b>	<b>\$28.88</b>	<b>\$28.88</b>
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Productos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	\$0.00	\$28.88	\$28.88	\$28.88	\$28.88	\$28.88
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Ingresos Derivados de Financiamientos</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
Ingresos Derivados de Financiamientos			\$0.00			\$0.00
<b>Total</b>	<b>12,967,747.91</b>	<b>28.88</b>	<b>12,967,776.79</b>	<b>\$3,252,697.61</b>	<b>3,252,697.61</b>	<b>-\$9,715,050.30</b>
				Ingresos excedentes*		

\* Los ingresos excedentes se presentan para efectos de cumplimiento de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y el importe reflejado debe ser siempre mayor a cero.

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ



LIC. DAIANA ANAHUACAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZÓ



LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO  
REVISÓ

## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

## Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos

## Clasificación por Objeto del Gasto (Código y Concepto)

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

Concepto	Egresos Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3 = (1 + 2)	Egresos Devengado 4	Egresos Pagado 5	Subejercicio 6 = (3 - 4)
<b>Servicios Personales</b>	\$1,199,680.00	\$100,000.00	\$1,299,680.00	\$1,045,699.23	\$1,045,699.23	\$253,980.77
Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	\$816,000.00	\$100,000.00	\$916,000.00	\$854,437.71	\$854,437.71	\$61,562.29
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Remuneraciones Adicionales y Especiales	\$303,680.00	\$0.00	\$303,680.00	\$191,261.52	\$191,261.52	\$112,418.48
Seguridad Social	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otras Prestaciones Sociales y Económicas	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00
Previsiones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Pago de Estímulos a Servidores Públicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Materiales y Suministros</b>	\$60,000.00	\$30,000.00	\$90,000.00	\$31,925.98	\$31,925.98	\$58,074.02
Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	\$40,000.00	\$30,000.00	\$70,000.00	\$31,925.98	\$31,925.98	\$38,074.02
Alimentos y Utensilios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Materiales Primas y Materiales de Producción y Comercialización	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Vestuario, Bancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	\$20,000.00	\$0.00	\$20,000.00	\$0.00	\$0.00	\$20,000.00
Materiales y Suministros Para Seguridad	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Servicios Generales</b>	\$11,647,747.91	-\$130,000.00	\$11,517,747.91	\$1,641,638.55	\$1,641,638.55	\$9,875,909.36
Servicios Básicos	\$30,000.00	\$0.00	\$30,000.00	\$19,067.00	\$19,067.00	\$11,933.00
Servicios de Arrendamiento	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	\$0.00	\$1,750,000.00	\$1,750,000.00	\$1,593,622.73	\$1,593,622.73	\$156,377.27
Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	\$10,000.00	\$30,000.00	\$40,000.00	\$7,719.80	\$7,719.80	\$32,280.20
Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Servicios de Comunicación Social y Publicidad	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Servicios de Traslado y Viajes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Servicios Oficiales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otros Servicios Generales	\$11,607,747.91	-\$1,910,000.00	\$9,697,747.91	\$22,229.00	\$22,229.00	\$9,675,518.91
<b>Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Subsidios y Subvenciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Ayudas Sociales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Pensiones y Jubilaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Transferencias a la Seguridad Social	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Donativos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Transferencias al Exterior	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles</b>	\$60,320.00	\$0.00	\$60,320.00	\$17,484.68	\$17,484.68	\$42,835.32
Mobiliario y Equipo de Administración	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Veículos y Equipo de Transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Equipo de Defensa y Seguridad	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Maquinaria, Otros Equipos y Herramientas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Activos Biológicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Bienes Inmuebles	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Activos Intangibles	\$60,320.00	\$0.00	\$60,320.00	\$17,484.68	\$17,484.68	\$42,835.32
<b>Inversión Pública</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otra Pública en Bienes de Consumo Público	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otra Pública en Bienes Propios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Proyectos Productivos y Acciones de Fomento	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Inversiones Financieras y Otras Provisiones</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Inversiones Para el Fomento de Actividades Productivas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Acciones y Participaciones de Capital	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Compra de Títulos y Valores	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Concesión de Préstamos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Inversiones en Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otras Inversiones Financieras	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Provisiones para Contingencias y Otras Emisiones Especiales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Participaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Convenios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Deuda Pública</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Amortización de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Intereses de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Comisiones de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Gastos de la Deuda Pública	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Costo por Cobertura	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Ayudas Financieras	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores (Auditoría)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Total del Gasto</b>	\$12,967,747.91	\$0.00	\$12,967,747.91	\$2,736,948.42	\$2,736,948.42	\$10,230,799.49

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. DAIANA ENRIQUE SANCHEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZO

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CRAMACHO  
CONTADOR INTERNO  
REVISO

Anexo PE-02

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Clasificación Económica (por Tipo de Gasto) Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024						
Concepto	Egresos Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3 = (1 + 2)	Egresos Devengado 4	Egresos Pagado 5	Subejercicio 6 = (3 - 4)
Gasto Corriente	\$12,907,427.91	\$0.00	\$12,907,427.91	\$2,719,463.74	\$2,719,463.74	\$10,187,964.17
Gasto de Capital	\$60,320.00	\$0.00	\$60,320.00	\$17,484.68	\$17,484.68	\$42,835.32
Amortización de la Deuda y Deterioración de Bienes	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Pensiones y Jubilaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Participaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$2,736,948.42</b>	<b>\$2,736,948.42</b>	<b>\$10,230,799.49</b>

  
 INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
 LIC. RAFAEL EDUARDO DE LAS ROSAS RODRIGUEZ  
 DIRECTOR GENERAL  
 AUTORIZO

  
 LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
 CONTRALOR INTERNO  
 REVISO



Anexo PE-03

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos						
Clasificación Administrativa						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024						
Concepto	Egresos Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3 = (1 + 2)	Egresos Devengado 4	Egresos Pagado 5	Subejercicio 6 = (3 - 4)
Entidades Parastatales y Fideicomisos No Empresariales y No Financieros	\$12,967,747.91	\$0.00	\$12,967,747.91	\$2,736,948.42	\$2,736,948.42	\$10,230,799.49
<b>Total del Gasto</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$2,736,948.42</b>	<b>\$2,736,948.42</b>	<b>\$10,230,799.49</b>
Clasificación Administrativa						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024						
Concepto	Egresos Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3 = (1 + 2)	Egresos Devengado 4	Egresos Pagado 5	Subejercicio 6 = (3 - 4)
	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
LIC. DAIRAMARIE ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZO

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTADOR INTERNO  
REVISÓ

HOYAL DE VIVIENDA -  
GRACIANO SANCHEZ



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ						
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos						
Clasificación Funcional (Finalidad y Función)						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024						
Concepto	Egresos Aprobado 1	Ampliaciones/ (Reducciones) 2	Egresos Modificado 3 = (1 + 2)	Egresos Devergado 4	Egresos Pagado 5	Subejercicio 6 = (3 + 4)
Gobierno	\$12,957,747.91	\$0.00	\$12,957,747.91	\$2,736,948.42	\$2,736,948.42	\$10,230,799.49
Legislación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Justicia	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Coordinación de la Política de Gobierno	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Relaciones Exteriores	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Asuntos Financieros y Hacienda	\$5,505,750.00	\$1,600,000.00	\$5,505,750.00	\$2,736,948.42	\$2,736,948.42	\$2,768,811.58
Seguridad Nacional	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otros Servicios Generales	\$9,061,987.91	-\$1,600,000.00	\$7,461,987.91	\$0.00	\$0.00	\$7,461,987.91
Desarrollo Social	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Protección Ambiental	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Vivienda y Servicios a la Comunidad	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Salud	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Educación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Protección Social	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otros Asuntos Sociales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Desarrollo Económico	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Combustibles y Energía	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Minería, Manufacturas y Construcción	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Transporte	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Comunicaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Turismo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Ciencia, Tecnología e Innovación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otros Industrias y Otros Asuntos Económicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Transferencias, Participaciones y Asignaciones entre Diferentes Niveles y Órganos de Gobierno	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Reservamiento del Sistema Financiero	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Adelantos de Ejercicios Fiscales Anteriores	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>\$12,957,747.91</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$12,957,747.91</b>	<b>\$2,736,948.42</b>	<b>\$2,736,948.42</b>	<b>\$10,230,799.49</b>

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. DANYELA AMADOR CONTRERAS

DIRECTOR GENERAL

AUTORIZÓ

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO

CONTRALOR INTERNO

REVISÓ



# Anexos

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

**Totales**

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIGILANCIA  
SALUD DE GRAYSON VAUGHN  
DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL

Totales

## Informe sobre pasivos contingentes

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez

- Formato libre.

La presente información sobre pasivos contingentes NO LE ES APLICABLE al INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ, ya que no hay información que revelar.

  
  
LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZÓ  
LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO  
REVISÓ

**Nota:** de conformidad con lo establecido en el capítulo VII, numeral II, inciso h) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, se establece en términos generales que: "Los pasivos contingentes son obligaciones que tienen su origen en hechos específicos e independientes del pasado que en el futuro pueden ocurrir o no y, de acuerdo con lo que acontezca, desaparecen o se convierten en pasivos reales por ejemplo, juicios, garantías, avales, costos de planes de pensiones, jubilaciones, etc., manifestados en Cuentas de Orden."





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
SAN LUIS POTOSÍ

Informe sobre Pasivos Contingentes  
al 31/dic./2024

USF: Contador  
Rep: rptPasivosContingentes

Fecha y hora de impresión: 12/feb/2025 11:15 a.m.

"En Cumplimiento a lo dispuesto en los artículos 46, Fracción I, Inciso f), y 52 de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y de conformidad con lo establecido en el Capítulo VII, Numeral, II, Inciso h) del Manual de Contabilidad Gubernamental emitido por el CONAC, el Ente Público informa lo siguiente:"

SIN INFORMACIÓN QUE  
REVELAR

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

LIC. DAIANA AMATÍ ROSAS RODRÍGUEZ




DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO

CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

**Relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras****Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2024****INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ**

La presente relación de esquemas bursátiles y de coberturas financieras **NO LE ES APLICABLE** al **INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ**, ya que no realiza operaciones de dicha naturaleza.

  
  
**LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ**  
**DIRECTOR GENERAL**  
**AUTORIZO**  
**LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO**  
**CONTRALOR INTERNO**  
**REVISO**



Usu: contador  
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos\_PC

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
SAN LUIS POTOSÍ

Gasto por Categoría Programática  
Del 01/ene./2024 Al 31/dic./2024  
(Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 12/feb./2025 11:19 a.m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
Programas						
Desempeño de las Funciones						
Prestación de Servicios Públicos	\$12,967,747.91	\$0.00	\$12,967,747.91	\$2,736,948.42	\$2,736,948.42	\$10,230,799.49
Total del Egreso	\$12,967,747.91	\$0.00	\$12,967,747.91	\$2,736,948.42	\$2,736,948.42	\$10,230,799.49

LIC. DAIANA ANAHUROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

660374

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ						
Gasto por Categoría Programática						
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024						
Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6 = (3 - 4)
<b>Programas</b>	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Subsidios: Sector Social y Privado a Entidades Federativas y Municipios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Subsidios a Reglas de Operación	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Otros Subsidios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Desempeño de las Funciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Prestación de Servicios Públicos	\$12,967,747.91	\$0.00	\$12,967,747.91	\$2,736,948.42	\$2,736,948.42	\$10,230,799.49
Provisión de Bienes Públicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Promoción y fomento	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Regulación y supervisión	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Específicos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Proyectos de Inversión	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Administrativos y de Apoyo	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Operaciones ajenas	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Compromisos	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Obligaciones de cumplimiento de resolución judicial	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Desastres Naturales	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Obligaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Pensiones y jubilaciones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones a la seguridad social	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones a fondos de estabilización	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Gasto Federalizado	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Participaciones a entidades federativas y municipios	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y cancelaciones de la banca	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
Aduenos de ejercicios fiscales anteriores	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Total del Gasto</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$2,736,948.42</b>	<b>\$2,736,948.42</b>	<b>\$10,230,799.49</b>

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. DALENE ANNA ROSA RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZO

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTROLADOR INTERNO  
REVISO



## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

## Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
Deuda Interna			\$0.00	\$0.00
Instituciones de Crédito	Peso	Mexico	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	Mexico	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	Mexico	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa			\$0.00	\$0.00
Organismos Financieros Internacionales	Peso	Mexico	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	Mexico	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	Mexico	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	Mexico	\$0.00	\$0.00
<b>Subtotal Corto Plazo</b>	<b>Peso</b>	<b>Mexico</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Largo Plazo</b>				
Deuda Interna			\$0.00	\$0.00
Instituciones de Crédito	Peso	Mexico	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	Mexico	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	Mexico	\$0.00	\$0.00
Deuda Externa			\$0.00	\$0.00
Organismos Financieros Internacionales	Peso	Mexico	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	Mexico	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	Mexico	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	Mexico	\$0.00	\$0.00
<b>Subtotal de Deuda Publica a Largo Plazo</b>	<b>Peso</b>	<b>Mexico</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Total de Otros Pasivos</b>	<b>Peso</b>	<b>Mexico</b>	<b>\$258,809.51</b>	<b>\$253,233.86</b>
<b>Total Deuda y Otros Pasivos</b>	<b>Peso</b>	<b>Mexico</b>	<b>\$258,809.51</b>	<b>\$253,233.86</b>

LIC. DAIANA ANABÉ ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZÓ

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO  
REVISÓ



Usr: contador  
Rep: rptEstadoAnaliticoDeudaYPasivos

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
SAN LUIS POTOSÍ

Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos  
Del 01/dic./2024 Al 31/dic./2024  
(Cifras en Pesos)

Fecha y 12/feb./2025  
hora de Impresión 11:23 a.m.

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
<b>DEUDA PÚBLICA</b>				
<b>Corto Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
<b>Subtotal de Deuda Pública a Corto Plazo</b>	<b>Peso</b>	<b>México</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Largo Plazo</b>				
<b>Deuda Interna</b>				
Instituciones de Crédito	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
<b>Deuda Externa</b>				
Organismos Financieros Internacionales	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Deuda Bilateral	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Títulos y Valores	Peso	México	\$0.00	\$0.00
Arrendamientos Financieros	Peso	México	\$0.00	\$0.00
<b>Subtotal de Deuda Pública a Largo Plazo</b>	<b>Peso</b>	<b>México</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>Total de Otros Pasivos</b>	<b>Peso</b>	<b>México</b>	<b>\$255,047.65</b>	<b>\$253,233.86</b>
<b>Total de Deuda Pública y Otros Pasivos</b>	<b>Peso</b>	<b>México</b>	<b>\$255,047.65</b>	<b>\$253,233.86</b>

000277



Usr: contador

Rpt: rptEstadoAnalisisDeudaYPasivos

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
SAN LUIS POTOSÍ

Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos

Del 01/dic./2024 Al 31/dic./2024

(Cifras en Pesos)

Fecha y 12/feb./2025

hora de Impresión 11:23 a.m.

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ			
Endeudamiento Neto			
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024			
Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación / Colocación A	Amortización B	Endeudamiento Neto C = A - B
Créditos Bancarios			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
Total Créditos Bancarios	0.00	0.00	0.00
Otros Instrumentos de Deuda			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
			0.00
Total Otros Instrumentos de Deuda	0.00	0.00	0.00
Total	0.00	0.00	0.00

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZÓ

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO  
REVISÓ





**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ**  
**SAN LUIS POTOSÍ**  
**Endeudamiento Neto**

Usu: contador  
 Rep: rptEndeudamientoNeto

Del 01/ene./2024 Al 31/dic./2024  
 (Cifras en Pesos)

Fecha y hora de Impresión 12/feb./2025  
 11:25 a.m.

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación/Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
<b>Créditos Bancarios</b>			
Total Créditos Bancarios	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Otros Instrumentos de Deuda</b>			
Total Otros Instrumentos de Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>Total</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
 DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
  
 LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRÍGUEZ  
 DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO  
 CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

INSTITUTO MUNICIPAL DE LA VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ		
Intereses de la Deuda		
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024		
Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total Créditos Bancarios	0.00	0.00
Otros Instrumentos de Deuda		
Total Otros Instrumentos de Deuda	0.00	0.00
<b>Total</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDAS  
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. DAIANA ANNE ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZO

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO  
REVISO



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

SAN LUIS POTOSÍ

Intereses de la Deuda

Del 01/ene./2024 Al 31/dic./2024

(Cifras en Pesos)

Uso: controlador

Rep: rptInteresesDeuda

Fecha y hora de impresión: 12/feb./2025 11:26 a.m.

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
<b>Créditos Bancarios</b>		
Total de Intereses de Créditos Bancarios	\$0.00	\$0.00
<b>Otros Instrumentos de Deuda</b>		
Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda	\$0.00	\$0.00
<b>Total</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERBERA CAMACHO

CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



AL DE VIVIENDA  
P.D. SANCHEZ


**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ**  
**Resumen de amortizaciones al capital y pago de intereses derivados del servicio de deuda pública**  
**Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024**

Institución acreedora: \_\_\_\_\_ Número de crédito: \_\_\_\_\_ Monto del crédito: \_\_\_\_\_  
 Tasa de interés contratada: \_\_\_\_\_ Fondo o tipo de recurso puesto en garantía: \_\_\_\_\_ Destino de los recursos: \_\_\_\_\_  
 Fuente de pago: \_\_\_\_\_ Documento mediante el cual se aprueba la contratación de la deuda: \_\_\_\_\_  
 Fecha de contratación: \_\_\_\_\_ Plazo del crédito contratado: \_\_\_\_\_  
 Fecha de inscripción en el Registro de Obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios: \_\_\_\_\_  
 Fecha de inscripción en el Registro de Obligaciones y Empréstitos del Estado: \_\_\_\_\_

Mes	Costo estimado por servicio de deuda pública de acuerdo a las obligaciones contraídas (1)				Gasto devengado en el ejercicio por servicio de deuda pública (2)				Diferencia entre el costo estimado y el gasto devengado por servicio de deuda pública (3)			
	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total	Amortización a capital	Intereses generados	Otros gastos	Total
Enero												
Febrero												
Marzo												
Abril												
Mayo												
Junio												
Julio												
Agosto												
Septiembre												
Octubre												
Noviembre												
Diciembre												
Total												

Se hace de su conocimiento que el Instituto Municipal de Vivienda no tiene amortizaciones al capital ni pago de intereses derivados del servicio de deuda pública en el periodo anteriormente mencionado

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
  
 LIC. DARIANA ANAHI CASAS RODRIGUEZ  
 DIRECTOR GENERAL  
 AUTORIZO

  
 LIC. JOSE EDUARDO HERRERA LLANCHO  
 CONTRALOR INTERNO  
 REVISO



Fluoride 50%

hoja 1 de 1

48384

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y PRESUPUESTO

  
LIC. DAIMA ANAHÍ ROSAS ROBLES  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZÓ

  
LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTADOR INTERNO  
REVISÓ

Anexo ADP-06



Núm. Oficio: INMUVISO/74/2025  
Asunto: Declaración de la no contratación de Deuda Pública durante el ejercicio fiscal 2024.


Soledad de Graciano Sánchez, S.L.P. A 11 de febrero 2025.


**MTRO. RODRIGO JOAQUÍN LECOURTOIS LÓPEZ**  
**AUDITOR SUPERIOR DEL ESTADO DE SAN LUIS POTOSÍ**  
**PRESENTE. -**

Bajo protesta de decir verdad, manifestamos que el **Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez**, al 31 de diciembre de 2024:

1. No tiene deuda pública por concepto de obligaciones financieras y/o empréstitos, garantizados con recursos públicos, federales o locales;
2. No se tiene registrada, ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, ninguna deuda pública pendiente de pago;
3. No se tiene registrada, ante la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, ninguna deuda pública pendiente de pago; y
4. No es responsable solidario ni garante de otros entes públicos o de cualquier persona física o moral, por concepto por obligaciones financieras y/o empréstitos que hayan sido garantizados con recursos públicos, federales o locales.

Asimismo, declaramos que esta información corresponde con los registros financieros y contables al 31 de diciembre de 2024 del **Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez**.

  
**LIC. DAILINA ANAHÍ ROSAS RODRIGUEZ**  
**DIRECTOR GENERAL**  
**AUTORIZO**

  
**LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO**  
**CONTRALOR INTERNO**  
**REVISÓ**





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)							
Informe Análisis de la Deuda Pública y Otros Pasivos - LOP							
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b)							
(PESOS)							
Denominación de la Deuda Pública y Otros Pasivos	Saldo al 31 de diciembre de 2023 (d)	Disposiciones del Periodo	Amortizaciones del Periodo	Revaluaciones, Rectificaciones y Otros Ajustes	Saldo Final del Periodo (h)	Pago de Intereses del Periodo	Pago de Comisiones y demás costos asociados durante el Periodo
(c)	(e)	(g)	(f)	(i)	$h = d + g - f + i$	(j)	(k)
1. Deuda Pública (1=A+B)	0	0	0	0	0	0	0
A. Corto Plazo (A=a1+a2+a3)	0	0	0	0	0	0	0
a1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
a2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
a3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
B. Largo Plazo (B=b1+b2+b3)	0	0	0	0	0	0	0
b1) Instituciones de Crédito	0	0	0	0	0	0	0
b2) Títulos y Valores	0	0	0	0	0	0	0
b3) Arrendamientos Financieros	0	0	0	0	0	0	0
2. Otros Pasivos	258,810				258,234		
3. Total de la Deuda Pública y Otros Pasivos	258,810	0	0	0	258,234	0	0
4. Deuda Contingente 1 (Informativa)	0	0	0	0	0	0	0
A. Deuda Contingente 1	0				0		
B. Deuda Contingente 2	0				0		
C. Deuda Contingente XX	0				0		
5. Valor de Instrumentos Bono Cupón Cero 2 (Informativa)	0	0	0	0	0	0	0
A. Instrumento Bono Cupón Cero 1					0		
B. Instrumento Bono Cupón Cero 2					0		
C. Instrumento Bono Cupón Cero XX					0		

1. Se debe a cualquier Financiamiento en favor a gestión de pago del día, que sea otorgado de manera voluntaria o coercitiva por los Entes Públicos con sus Municipios, Organismos Descentralizados y personas de pertenencia al ámbito municipal y Estatales, federales o municipales, y por los Municipios con sus respectivas agencias descentralizadas y empresas de participación municipal importante.

2. Se debe al valor del Bono Cupón Cero que respecta al pago de los créditos asociados al mismo (Póliza).

Obligaciones a Corto Plazo (k)	Monto Contratado (l)	Plazo Pactado (m)	Tasa de Interés (n)	Comisiones y Costos Relacionados (o)	Tasa Efectiva (p)
6. Obligaciones a Corto Plazo (Informativa)	0	0	0	0	0
A. Crédito 1					
B. Crédito 2					
C. Crédito XX					

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

LIC. DAIANA ANASTASIO RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ (a)										
Informe Anual de Obligaciones Diferentes de Financiamiento - LDF										
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b)										
(PESOS)										
Denominación de las Obligaciones Diferentes de Financiamiento	Fecha del Contrato	Fecha de inicio de operación del proyecto	Fecha de vencimiento	Monto de la inversión pagado	Plazo pagado	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación	Monto promedio mensual del pago de la contraprestación al pago de inversión	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXX de 2024	Monto pagado de la inversión actualizado al XX de XXX de 2024	Saldo pendiente por pagar de la inversión al XX de XXX de 2024
(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k) (g-j)
A. Asociaciones Público Privadas (APPs) (Subtotal)										
a) APP 1										
b) APP 2										
c) APP 3										
d) APP XX										
B. Otros Instrumentos (Subtotal)										
a) Otro Instrumento 1										
b) Otro Instrumento 2										
c) Otro Instrumento 3										
d) Otro Instrumento XX										
C. Total de Obligaciones Diferentes de Financiamiento (C=A+B)										

U.C. DAFNIA ANASTASIO RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUN

U.C. JOSE EDUARDO HERRERA CARRASCO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUN

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a)**  
**Balance Presupuestario - LDF**  
**Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b)**  
**(PESOS)**

Concepto (c)	Estimado/ Aprobado (d)	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>A. Ingresos Totales (A = A1+A2+A3)</b>	<b>9,061,988</b>	<b>2,232,698</b>	<b>2,232,698</b>
A1. Ingresos de Libre Disposición	9,061,988	2,232,698	2,232,698
A2. Transferencias Federales Etiquetadas			
A3. Financiamiento Neto	0	0	0
<b>B. Egresos Presupuestarios<sup>1</sup> (B = B1+B2)</b>	<b>12,967,748</b>	<b>2,736,948</b>	<b>2,736,948</b>
B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	12,967,748	2,736,948	2,736,948
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)			
<b>C. Remanentes del Ejercicio Anterior (C = C1 + C2)</b>	<b>5,236,895</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo	5,236,895	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo			
<b>I. Balance Presupuestario (I = A - B + C)</b>	<b>1,331,135</b>	<b>-504,251</b>	<b>-504,251</b>
<b>II. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto (II = I - A3)</b>	<b>1,331,135</b>	<b>-504,251</b>	<b>-504,251</b>
<b>III. Balance Presupuestario sin Financiamiento Neto y sin Remanentes del Ejercicio Anterior (III = II - C)</b>	<b>-3,905,700</b>	<b>-504,251</b>	<b>-504,251</b>

Concepto	Aprobado	Devengado	Pagado
<b>E. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda (E = E1+E2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
E1. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto No Etiquetado			
E2. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda con Gasto Etiquetado			
<b>IV. Balance Primario (IV = III + E)</b>	<b>-3,905,700</b>	<b>-504,251</b>	<b>-504,251</b>

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>F. Financiamiento (F = F1 + F2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			
<b>G. Amortización de la Deuda (G = G1 + G2)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado			
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado			
<b>A3. Financiamiento Neto (A3 = F - G)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
<b>A1. Ingresos de Libre Disposición</b>	<b>9,061,988</b>	<b>2,232,698</b>	<b>2,232,698</b>
<b>A3.1 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición (A3.1 = F1 - G1)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
F1. Financiamiento con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición	0	0	0
G1. Amortización de la Deuda Pública con Gasto No Etiquetado	0	0	0
<b>B1. Gasto No Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)</b>	<b>12,967,748</b>	<b>2,736,948</b>	<b>2,736,948</b>
<b>C1. Remanentes de Ingresos de Libre Disposición aplicados en el periodo</b>	<b>5,236,895</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>V. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles (V = A1 + A3.1 - B1 + C1)</b>	<b>-3,905,700</b>	<b>-504,251</b>	<b>-504,251</b>
<b>VI. Balance Presupuestario de Recursos Disponibles sin Financiamiento Neto (VI = V - A3.1)</b>	<b>-3,905,700</b>	<b>-504,251</b>	<b>-504,251</b>

9

Concepto	Estimado/ Aprobado	Devengado	Recaudado/ Pagado
A2. Transferencias Federales Etiquetadas:	0	0	0
A3.2 Financiamiento Neto con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas ( $A3.2 = F2 - G2$ )	0	0	0
F2. Financiamiento con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas	0	0	0
G2. Amortización de la Deuda Pública con Gasto Etiquetado	0	0	0
B2. Gasto Etiquetado (sin incluir Amortización de la Deuda Pública)	0	0	0
C2. Remanentes de Transferencias Federales Etiquetadas aplicados en el periodo		0	0
VII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados ( $VII = A2 + A3.2 - B2 + C2$ )	0	0	0
VIII. Balance Presupuestario de Recursos Etiquetados sin Financiamiento Neto ( $VIII = VII - A3.2$ )	0	0	0

INSTITUTO MUNICIPAL DE  
SOLIDARIDAD DE PUEBLO  
LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

SECRETARÍA DE  
GOBIERNO  
ESTADO DE QUERÉTARO  
SECRETARÍA DE  
GOBIERNO  
ESTADO DE QUERÉTARO

## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (I)

Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF

Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (B)

(PESOS)

Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
<b>Ingresos de Libre Disposición</b>						
A. Ingresos			0			0
B. Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0			0
C. Contribuciones de Mejoras	9,061,988	0	9,061,988	2,232,690	2,232,690	-6,829,298
D. Derechos			0			0
E. Productos			0			0
F. Aprovechamientos			0			0
G. Ingresos por Ventas de Bienes y Prestación de Servicios	0	29	29	29	29	29
H. Participaciones	0	0	0	0	0	0
(H=h1+h2+h3+h4+h5+h6+h7+h8+h9+h10+h11)						
h1) Fondo General de Participaciones			0			0
h2) Fondo de Fomento Municipal			0			0
h3) Fondo de Fiscalización y Recaudación			0			0
h4) Fondo de Compensación			0			0
h5) Fondo de Extracción de Hidrocarburos			0			0
h6) Impuesto Especial Sobre Producción y Servicios			0			0
h7) 0.135% de la Recaudación Federal Participable			0			0
h8) 3.17% Sobre Extracción de Petróleo			0			0
h9) Casillas y Delineal			0			0
h10) Fondo del Impuesto Sobre la Renta			0			0
h11) Fondo de Estabilización de los Ingresos de las Entidades Federativas			0			0
I. Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal	0	0	0	0	0	0
(I=i1+i2+i3+i4+i5)						
i1) Terminus o Uso de Vehículos			0			0
i2) Fondo de Compensación (SAN)			0			0
i3) Impuesto Sobre Automóviles Nuevos			0			0
i4) Fondo de Compensación de Repuestos Intermedios			0			0
i5) Otros Incentivos Económicos			0			0
J. Transferencias y Asignaciones	0	0	0	0	0	0
K. Convenios	0	0	0	0	0	0
K1) Otros Convenios y Subsidios			0			0
L. Otros Ingresos de Libre Disposición (L=l1+l2)	0	0	0	0	0	0
l1) Participaciones en Ingresos Locales			0			0
l2) Otros Ingresos de Libre Disposición			0			0
<b>L Total de Ingresos de Libre Disposición</b> (H+I+J+K+L)	9,061,988	29	9,062,017	2,232,690	2,232,690	-6,829,298
<b>Ingresos Excedentes de Ingresos de Libre Disposición</b>						0
<b>Transferencias Federales Etiquetadas</b>						
A. Aportaciones (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)	0	0	0	0	0	0
a1) Fondo de Aportaciones para la Nómina Ejecutiva y Gasto Operativo			0			0
a2) Fondo de Aportaciones para los Servicios de Salud			0			0
a3) Fondo de Aportaciones para la Infraestructura Social			0			0
a4) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal			0			0
a5) Fondo de Aportaciones Múltiples			0			0
a6) Fondo de Aportaciones para la Educación Tecnológica y de Adultos			0			0
a7) Fondo de Aportaciones para la Seguridad Pública de los Estados y del Distrito Federal			0			0
a8) Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de las Entidades Federativas			0			0
B. Convenios (B=b1+b2+b3+b4)	0	0	0	0	0	0
b1) Convenios de Protección Social en Salud			0			0
b2) Convenios de Descentralización			0			0
b3) Convenios de Reasignación			0			0
b4) Otros Convenios y Subsidios			0			0
C. Fondos Distintos de Aportaciones (C=c1+c2)	0	0	0	0	0	0
c1) Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos			0			0
c2) Fondo Mixto			0			0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones			0			0
E. Otras Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
<b>II. Total de Transferencias Federales Etiquetadas (II = A + B + C + D + E)</b>	0	0	0	0	0	0
<b>III. Sumatoria Participativa de Financiamientos (III = A)</b>	0	0	0	0	0	0

9



INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (i)						
Estado Analítico de Ingresos Detallado - LDF						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b)						
(PESOS)						
Concepto (c)	Ingreso					Diferencia (e)
	Estimado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Recaudado	
A. Ingresos Derivados de Financiamientos:			0			0
IV. Total de Ingresos (V = I + E + B)	9,061,988	29	9,062,017	2,232,698	2,232,698	-6,829,360
<b>Datos Informativos</b>						
1. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Ingresos de Libre Disposición			0			0
2. Ingresos Derivados de Financiamientos con Fuente de Pago de Transferencias Federales Etiquetadas			0			0
3. Ingresos Derivados de Financiamientos (3 = 1 + 2)	0	0	0	0	0	0

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

LIC. DANIELA ANAHÍ ROSAS RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI



INSTITUTO MEXICANO DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO (IMVU) S.A. DE C.V.						
Cuenta Anual del Presupuesto de Egresos Del Estado - LDF						
Clasificación por Objeto del Gasto (Código y Concepto)						
Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2014 (M)						
Concepto (A)	Egresos					Subjetivo (B)
	Aplicado (A)	Adicional (B)	Modificado (C)	Corrigido (D)	Pagos (E)	
1. Gasto Egresado (0000-00-0000-0000)	0	0	0	0	0	0
A. Servicios Personales (0001-00-0000-0000)	0	0	0	0	0	0
a) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	0	0	0	0	0	0
b) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0	0	0	0	0	0
c) Remuneraciones Adicionales y Especiales	0	0	0	0	0	0
d) Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
e) Otras Remuneraciones Sociales y Económicas	0	0	0	0	0	0
f) Pensiones	0	0	0	0	0	0
g) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	0	0	0	0	0	0
B. Materiales y Suministros (0002-00-0000-0000)	0	0	0	0	0	0
a) Materiales de Administración, Oficina de Ejecución y Oficina de Ejecución	0	0	0	0	0	0
b) Materiales y Suministros de Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
c) Materiales y Suministros de Construcción y de Reparación	0	0	0	0	0	0
d) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
e) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	0	0	0	0	0	0
f) Viáticos, Pasajes, Permisos de Tránsito y Asistencia Social	0	0	0	0	0	0
g) Materiales y Suministros para Seguridad	0	0	0	0	0	0
h) Materiales, Repuestos y Accesorios Menores	0	0	0	0	0	0
C. Servicios Generales (0003-00-0000-0000)	0	0	0	0	0	0
a) Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
b) Servicios de Mantenimiento	0	0	0	0	0	0
c) Servicios de Mantenimiento, Construcción, Reparación y Otros Servicios	0	0	0	0	0	0
d) Servicios de Mantenimiento, Construcción y Conservación	0	0	0	0	0	0
e) Servicios de Construcción, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0	0	0	0	0	0
f) Servicios de Construcción, Reparación y Mantenimiento	0	0	0	0	0	0
g) Servicios de Construcción y Mantenimiento	0	0	0	0	0	0
h) Servicios de Construcción y Mantenimiento	0	0	0	0	0	0
i) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otros Ayudes (0004-00-0000-0000)	0	0	0	0	0	0
a) Transferencias, Asignaciones y Asignaciones al Sector Público	0	0	0	0	0	0
b) Transferencias al Sector del Sector Público	0	0	0	0	0	0
c) Subsidios y Asignaciones	0	0	0	0	0	0
d) Ayudas Sociales	0	0	0	0	0	0
e) Remuneraciones Adicionales	0	0	0	0	0	0
f) Transferencias a Faltantes, Mandatos y Otros Ayudes	0	0	0	0	0	0
g) Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0	0	0	0
h) Subsidios	0	0	0	0	0	0
i) Transferencias al Exterior	0	0	0	0	0	0
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (0005-00-0000-0000)	0	0	0	0	0	0
a) Bienes Muebles y Equipos de Administración	0	0	0	0	0	0
b) Bienes Muebles y Equipos de Mantenimiento y Reparación	0	0	0	0	0	0
c) Equipos e Instrumentos Menores de Laboratorio	0	0	0	0	0	0
d) Bienes Muebles y Equipos de Seguridad	0	0	0	0	0	0
e) Bienes Muebles y Equipos de Mantenimiento	0	0	0	0	0	0
f) Bienes Muebles y Equipos de Mantenimiento	0	0	0	0	0	0
g) Bienes Muebles y Equipos de Mantenimiento	0	0	0	0	0	0
h) Bienes Muebles y Equipos de Mantenimiento	0	0	0	0	0	0
i) Bienes Muebles y Equipos de Mantenimiento	0	0	0	0	0	0
F. Bienes Personales (0006-00-0000-0000)	0	0	0	0	0	0
a) Bienes Personales en Bienes Personales	0	0	0	0	0	0
b) Bienes Personales en Bienes Personales	0	0	0	0	0	0
c) Bienes Personales en Bienes Personales	0	0	0	0	0	0
G. Ingresos Fiscales y Otros Ingresos (0007-00-0000-0000)	0	0	0	0	0	0
a) Ingresos Fiscales y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
b) Ingresos Fiscales y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
c) Ingresos Fiscales y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
d) Ingresos Fiscales y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
e) Ingresos Fiscales y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
f) Ingresos Fiscales y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
g) Ingresos Fiscales y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
h) Ingresos Fiscales y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
i) Ingresos Fiscales y Otros Ingresos	0	0	0	0	0	0
H. Participaciones y Asignaciones (0008-00-0000-0000)	0	0	0	0	0	0
a) Participaciones	0	0	0	0	0	0
b) Asignaciones	0	0	0	0	0	0
c) Asignaciones	0	0	0	0	0	0
I. Deuda Pública (0009-00-0000-0000)	0	0	0	0	0	0
a) Asignación de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
b) Asignación de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
c) Asignación de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
d) Asignación de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
e) Asignación de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
f) Asignación de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
g) Asignación de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
h) Asignación de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
i) Asignación de la Deuda Pública	0	0	0	0	0	0
J. Total de Egresos (0000-00-0000-0000)	12,907,744	0	12,907,744	1,714,448	2,714,448	16,334,744

INSTITUTO MEXICANO DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO (IMVU) S.A. DE C.V.

SECRETARÍA DE VIVIENDA Y DESARROLLO URBANO

SECRETARÍA GENERAL DE ADMINISTRACIÓN

LIC. JOSÉ GUARDIA HERNÁNDEZ CAMACHO

CONTADOR INTERNO DEL IMVU





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ (a) Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado - LDF Clasificación Funcional (Finalidad y Función) Del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2024 (b) (PESOS)						
Concepto (c)	Egresos					Subejercicio (d)
	Aprobado (e)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
<b>I. Gasto No Esquematizado (I=A+B+C+D)</b>	12,967,748	0	12,967,748	2,736,948	2,736,948	19,236,799
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	12,967,748	0	12,967,748	2,736,948	2,736,948	19,236,799
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	5,905,760	1,600,000	5,905,760	2,736,948	2,736,948	2,736,948
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	6,061,988	-1,000,000	7,661,988	0	0	7,661,988
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0	0	0	0	0	0
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
<b>C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Industriales y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0
<b>D. Otras No Clasificadas en Funciones Anteriores (D=d1+d2+d3+d4)</b>	0	0	0	0	0	0
d1) Transacciones de la Deuda Pública / Cuello Financiero de la Deuda	0	0	0	0	0	0
d2) Transferencias, Participaciones y Aportaciones Entre Diferentes Niveles y Órdenes de Gobierno	0	0	0	0	0	0
d3) Serviciarios del Sistema Financiero	0	0	0	0	0	0
d4) Adeudos de Ejercicios Financieros Anteriores	0	0	0	0	0	0
<b>II. Gasto Esquematizado (II=A+B+C+D)</b>	0	0	0	0	0	0
<b>A. Gobierno (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7+a8)</b>	0	0	0	0	0	0
a1) Legislación	0	0	0	0	0	0
a2) Justicia	0	0	0	0	0	0
a3) Coordinación de la Política de Gobierno	0	0	0	0	0	0
a4) Relaciones Exteriores	0	0	0	0	0	0
a5) Asuntos Financieros y Hacendarios	0	0	0	0	0	0
a6) Seguridad Nacional	0	0	0	0	0	0
a7) Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	0	0	0	0	0	0
a8) Otros Servicios Generales	0	0	0	0	0	0
<b>B. Desarrollo Social (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7)</b>	0	0	0	0	0	0
b1) Protección Ambiental	0	0	0	0	0	0
b2) Vivienda y Servicios a la Comunidad	0	0	0	0	0	0
b3) Salud	0	0	0	0	0	0
b4) Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	0	0	0	0	0	0
b5) Educación	0	0	0	0	0	0
b6) Protección Social	0	0	0	0	0	0
b7) Otros Asuntos Sociales	0	0	0	0	0	0
<b>C. Desarrollo Económico (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)</b>	0	0	0	0	0	0
c1) Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	0	0	0	0	0	0
c2) Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	0	0	0	0	0	0
c3) Combustibles y Energía	0	0	0	0	0	0
c4) Minería, Manufacturas y Construcción	0	0	0	0	0	0
c5) Transporte	0	0	0	0	0	0
c6) Comunicaciones	0	0	0	0	0	0
c7) Turismo	0	0	0	0	0	0
c8) Ciencia, Tecnología e Innovación	0	0	0	0	0	0
c9) Otros Industriales y Otros Asuntos Económicos	0	0	0	0	0	0

9





INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SÁNCHEZ  
SAN LUIS POTÓSI

Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos  
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)  
Del 01/ene./2024 Al 31/dic./2024  
(Cifras en Pesos)

Usu: controlador  
Rep: rptEstadoPresupuestoEgresos\_CP\_CTO

Fecha y hora de Impresión: 12/feb./2025 11:43 a.m.

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
SERVICIOS PERSONALES	\$1,199,680.00	\$100,000.00	\$1,299,680.00	\$1,045,699.23	\$1,045,699.23	\$253,980.77
Remuneraciones al personal de carácter transitorio	\$618,000.00	\$100,000.00	\$918,000.00	\$854,437.71	\$854,437.71	\$81,562.29
REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	\$303,680.00	\$0.00	\$303,680.00	\$181,281.52	\$181,281.52	\$112,418.48
OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONÓMICAS	\$80,000.00	\$0.00	\$80,000.00	\$0.00	\$0.00	\$80,000.00
Total del Egreso	\$1,199,680.00	\$100,000.00	\$1,299,680.00	\$1,045,699.23	\$1,045,699.23	\$253,980.77

LIC. DAIANA ANAHI BASAS RODRIGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI

000003

## Anexo ADF-10

<b>COMITÉ DEL ANTE PROYECTO INSTITUCIONAL DE VIVIENDA DE SOLASAD DE GRACIAS SANCHEZ</b> <b>Forma de Complemento de la Ley de Régimen Previsional de las Fuerzas Armadas y Marítimas - LDF</b> <b>Del 1 de marzo al 31 de diciembre de 2024</b>						
Indicadores de Clasificación	Impugnabilidad		Derivada		Fundamento	Otras acciones
	SI	NO				
	Argumentos de Viabilidad	Factores impugnables	Monto a valor	Unidad (moneda/moneda)		
<b>INDICADORES PRESUPUESTARIOS</b>						
<b>A. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>						
<b>1. Balance Presupuestario Disponible</b>						
a. Presupuesto	Presupuesto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Presupuesto de Egresos		500.000	pesos	Art. 8 y 10 de la LDF	
b. Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		500.000	pesos	Art. 8 y 10 de la LDF	
c. Ejecutado	Cuenta Pública (Formulario 1 LDF)		140.000	pesos	Art. 8 y 10 de la LDF	
<b>2. Balance Presupuestario de Recursos Obligatorios Disponibles</b>						
a. Presupuesto	Presupuesto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Presupuesto de Egresos		500.000	pesos	Art. 8 y 10 de la LDF	
b. Aprobado	Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		500.000	pesos	Art. 8 y 10 de la LDF	
c. Ejecutado	Cuenta Pública (Formulario 1 LDF)		140.000	pesos	Art. 8 y 10 de la LDF	
<b>3. Estandarización de los datos del Estado del Gobierno de la Nación</b>						
a. Presupuesto	Presupuesto de Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 8, 10 y 11 de la LDF	
b. Aprobado	Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 8, 10 y 11 de la LDF	
c. Ejecutado	Cuenta Pública (Formulario 1 LDF)		0	pesos	Art. 8, 10 y 11 de la LDF	
<b>4. Recursos destinados a la atención de derechos humanos</b>						
<b>a. Asignación al Servicio de Atención de Derechos Humanos</b>						
a.1 Aprobado	Presupuesto de Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 8 de la LDF	Art. 8 de la LDF
a.2 Ejecutado	Cuenta Pública (Formulario 1 LDF)		0	pesos	Art. 8 de la LDF	Art. 8 de la LDF
<b>b. Asignación al Servicio de Atención de Derechos Humanos</b>						
b.1 Asignación al Servicio de Atención de Derechos Humanos	Presupuesto de Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 8 de la LDF	Art. 8 de la LDF
b.2 Ejecutado	Cuenta Pública (Formulario 1 LDF)		0	pesos	Art. 8 de la LDF	Art. 8 de la LDF
<b>5. Tercer parte de los recursos para el desarrollo de la actividad</b>						
a. Asignación al Servicio de Atención de Derechos Humanos	Presupuesto de Ley de Ingresos		30.000	pesos	Art. 8 de la LDF	Art. 8 de la LDF
b. Ejecutado	Cuenta Pública (Formulario 1 LDF)		140.000	pesos	Art. 8 de la LDF	Art. 8 de la LDF
<b>6. Préstamos de gasto para compromisos de pago de deuda de ADP</b>						
a. Asignación al Servicio de Atención de Derechos Humanos	Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 10 y 11 de la LDF	Art. 10 y 11 de la LDF
<b>7. Tercer parte de los recursos para el desarrollo de la actividad</b>						
a. Presupuesto	Presupuesto de Ley de Ingresos		0	pesos	Art. 8 de la LDF	Art. 8 de la LDF
b. Aprobado	Presupuesto de Egresos		0	pesos	Art. 10 y 11 de la LDF	Art. 10 y 11 de la LDF
c. Ejecutado	Cuenta Pública (Formulario 1 LDF)		0	pesos	Art. 8 de la LDF	Art. 8 de la LDF
<b>8. INDICADORES CUANTITATIVOS</b>						
<b>a. Indicadores de Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos</b>						
a.1 Cuentas de Ingresos, egresos y saldo del ejercicio fiscal	Presupuesto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos		500.000		Art. 8 y 10 de la LDF	
a.2 Ejecución de Ingresos y egresos	Presupuesto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos				Art. 8 y 10 de la LDF	
a.3 Cuentas de Ingresos y egresos y saldo del ejercicio fiscal	Presupuesto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos				Art. 8 y 10 de la LDF	NO APLICABLE
a.4 Ejecución de Ingresos y egresos y saldo del ejercicio fiscal	Presupuesto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos				Art. 8 y 10 de la LDF	
a.5 Ejecución de Ingresos y egresos y saldo del ejercicio fiscal	Presupuesto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos				Art. 8 y 10 de la LDF	NO APLICABLE
<b>b. Recursos Presupuestados de Recursos Obligatorios: en caso de ser exigible</b>						
a. Recursos presupuestados que integran el Balance Presupuestario de Recursos Obligatorios exigible	Presupuesto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos				Art. 8 y 10 de la LDF	
b. Ejecución de recursos para cubrir el Balance Presupuestario de Recursos Obligatorios exigible	Presupuesto de Ley de Ingresos y Presupuesto de Egresos				Art. 8 y 10 de la LDF	





Listado de Programas Presupuestarios

Clave presupuestaria	Programa presupuestario	Importe	Responsables	Proyectos
(De conformidad con el Acuerdo por el que se emite la clasificación programática del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC). La clave presupuestal que se indica en este proyecto de presupuesto de egresos, deberá contener el mismo número de caracteres que el registro en el sistema contable)	(Nombre del programa)	(Monto aprobado para la ejecución del programa presupuestario considerando lo siguiente: a) La suma del importe de los programas presupuestarios deberá ser igual al presupuesto aprobado mediante el presente proyecto de Presupuesto de Egresos). b) El importe de cada programa presupuestario deberá incluir los recursos destinados a los proyectos que conformen los componentes y/o actividades del programa.	(Identificar a las unidades administrativas o áreas responsables de la ejecución del programa)	(Enlistar cada uno de los proyectos que se ejecuten para generar los componentes y/o actividades de cada programa presupuestario. Los proyectos que formen parte de los componentes y actividades de cada programa se deberán registrar en el sistema contable)  (Se podrá insertar en este formato el número de filas necesarias.)
RE01	PROGRAMA DE REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN	: \$12,967,747.91	CONSEJO DE INMUVISO	Análisis y registro de los polígonos en los que se presentan asentamientos humanos irregulares
			DIRECCIÓN DE INMUVISO	implementación de campañas tendientes a promover la regularización de polígonos en los que se registren asentamientos humanos irregulares
			SUBDIRECCIÓN JURÍDICA	análisis de información estadística y geo referencia de zonas de conflicto
			SUBDIRECCIÓN DE PROMOCIÓN Y PROYECTOS	mesas y reuniones de trabajo en los polígonos señalados a fin de sensibilizar a propietarios de estos predios sobre la importancia de la regularización para alcanzar beneficios en servicios
				Los componentes no son de correspondencia con cada departamento, solo son enunciativos

### Listado de Programas Presupuestarios

Clave presupuestaria	Programa presupuestario	Importe	Responsables	Proyectos
	Total	(Sumatoria de los importes de los programas presupuestarios)		

En el **Anexo** AED-02 se presentan las Matrices de Indicadores para Resultados (**MIR**) de los programas presupuestarios del gobierno del municipio que forman parte del presupuesto basado en resultados.

  
LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZO

  
LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO  
REVISÓ

## MATRICES DE INDICADORES PARA RESULTADOS (MIR)

## CUMPLIMIENTO FINAL DE LOS PROGRAMAS PRESUPUESTARIOS

Programa presupuestario: REGULARIZACIÓN Y ESCRITURACIÓN							Clave presupuestaria: RED1			Importe: \$12,967,747.91		
EJE 3				Vertiente al cual contribuye el programa: 2 Y 5				Línea de acción o estrategia al cual contribuye el programa: impulso a soluciones de vivienda digna, así como el mejoramiento de espacios públicos.				
Resumen narrativo / objetivo		Indicadores									Medios de Verificación	Supuestos
		Nombre	Descripción	Fórmula	Variables	Unidad de medida	Línea base	Meta	Tipo de indicador	Dimensión		
Fin	Orientar y brindar apoyo a la población soledenses que tenga algún conflicto relacionado con la tenencia de la tierra o vivienda en general iniciando y coadyuvando en los procesos de regularización y escrituración	Regularización y escrituración	Acercamiento con los beneficiarios mediante la correcta asesoría y el gestión miento para poder brindar certeza jurídica		Variable 1: acercamiento de los propietarios de los polígonos irregulares Variable 2: interés de los beneficiarios	Por lote		300 escrituras	(Relación o gestión)	(Tiempo, calidad, economía)	Informe anual de gobierno de enero a diciembre	
Propósito	Brindar certidumbre jurídica a las familias soledenses con alto grado de pobreza como parte de la política pública social del gobierno municipal, apoyando a poseedores de la tierra y poder contribuir a incrementar el valor patrimonial de hogares asentados en polígonos irregulares	Familias asentadas en polígonos irregulares	Otorgar certeza jurídica mediante la gestión con las diversas dependencias que intervengan en el proceso de escrituración		Variable 1: interés de los beneficiarios en escriturar Variable 2: tiempos en el proceso de escrituración	Por familia		El acercamiento con los beneficiarios	De gestión		Informe anual de gobierno de enero a diciembre	Campañas de promoción para que la población afectada acceda a los procesos de regularización y posterior escrituración del predio que poseen
Componentes	C1 Análisis y registro de los polígonos en los que se presentan asentamientos humanos irregulares	Problemática con los polígonos irregulares	Encaminar acciones para incrementar el interés de la población a la regularización de su predio		Variable 1: acceso a los predios en regularización Variable 2: interés del beneficiario	Por polígono		La identificación de los polígonos irregulares	De estrategia		Informe anual de gobierno de enero a diciembre	Se cuenta con los recursos humanos materiales y financieros para la implementación del programa



MATRICES DE INDICADORES PARA RESULTADOS (MIR)

	C2 implementación de campañas tendientes a promover la regularización de predios en los que se registren asentamientos humanos irregulares	Reuniones y mesas de trabajo en los predios a regularizar	Mediante el acercamiento con los dueños de predios irregulares y los beneficiarios para que de manera conjunta se obtenga un resultado favorable		Variable 1: disposición por parte de los interesados Variable 2: tiempo disponible para concretar reunión	Por reunión	Concretar las reuniones y mesas de trabajo	estratégico		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Se cuenta con los recursos humanos, materiales y financieros para la implementación del programa
Actividades	C1A1 análisis de información estadística y geo referencia de zonas de conflicto	Población beneficiada de acuerdo a los estudios estadísticos	Debido a que no se encuentran registrados debidamente la inspección ocular del predio es necesaria		Variable 1: inspección ocular Variable 2: acceso al predio	Por predio	Identificación de predios con asentamientos humanos irregulares	estratégico		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Idcar planes de acción
	C1A2 mesas y reuniones de trabajo en los predios señalados a fin de sensibilizar a propietarios de estos predios sobre la importancia de la regularización para alcanzar beneficios en servicios	Proceso de regularización	Visitas a predios posiblemente beneficiados		Variable 1: interés del propietario Variable 2: acceso a los predios	Por predio		estratégico		Informe anual de gobierno (de enero a diciembre)	Implementar un plan de trabajo

Este formato solo considera los elementos básicos para el seguimiento y la evaluación de los programas presupuestarios, su elaboración deberá contar con el sustento metodológico conforme a lo dispuesto en los Lineamientos para la construcción y diseño de indicadores de desempeño mediante la Metodología del Marco Lógico del Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC)

  
INSTITUTO MEXICANO DE VIVIENDA  
LIC. DAIANA ANAHÍ ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZO

  
LIC. JOSÉ EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO  
REVISÓ


**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ**  
**Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio**  
**Del 1 de abril al 30 de diciembre de 2024**

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
S/N	MESA AUXILIAR DE .80X.40X.74	\$ 680.69
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
S/N	SILLA SECRETARIAL GIRATORIA	\$ 1,274.84
0.14	LECTOR BIOMETRICO DE HUELLA Y SOFTWARE	\$ 6,149.46
0.19	ENTREPANO PVC LIGERA DE .84X.45 CAP .50 KGS. CON REFUERZO, POSTES Y TORNILLERIA	\$ 3,079.13
0.16	ARCHIVERO DE 4 GAVETAS COLOR NEGRO	\$ 3,465.00
S/N	SILLA DE VISITA EN POLIPROPILENO EN COLOR NEGRO (10)	\$ 3,500.00
015	BANCA, TRES PLAZAS METALICA CROMADA	\$ 4,690.00
006	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
007	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
012	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
009	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
006	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
011	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
010	MODULO SECRETARIAL (ESCRITORIO PENIENSULAR, 1.40X71X75, CUBIERTA DE TRABAJO 70X50, PEDESTAL 1+1 C/LAPICERO C/ARCHIVERO Y KID DE HERRAJE)	\$ 5,381.24
004	COMPUTADORA (CPU), TECLADO Y MOUSE	\$ 5,840.00
018	MODULO RECEPCION LINEA BASIC, ACABADO EN MELAMINA, COLOR CAOBA	\$ 6,217.66
013	COMPUTADORA ALL IN ONE MOD. 20561, SERIE ACE4310R4N	\$ 7,890.00
005	COMPUTADORA (CPU), TECLADO Y MOUSE	\$ 7,940.00
017	MULTIFUNCIONAL	\$ 9,850.00

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ**  
**Relación de Bienes Muebles que componen su patrimonio**  
**Del 1 de abril al 30 de diciembre de 2024**

Código	Descripción del Bien	Valor en libros
020	PINTARRON	\$ 2,459.20
023	COMPUTADORA DELL	\$ 15,903.02
021	DESPACHADOR DE AGUA	\$ 2,368.00
022	TRITURADORA DE PAPEL	\$ 1,900.00
023	ENGARGOLADORA	\$ 2,818.80
024	SILLON EJECUTIVO	\$ 2,990.00
025	CAMARA DIGITAL	\$ 2,934.80
026	PROYECTOR	\$ 9,744.00
027	ARCHIVERO DE 4 GAVETAS COLOR NEGRO	\$ 4,900.00
028	COMPUTADORA DELL	\$ 14,867.72
029	MESA DE ALUMINIO COLOR MADERA	\$ 2,320.00
030	ESTANTE DE ALUMINIO COLOR MADERA	\$ 4,756.00
031	COMPUTADORA (CPU, TECLADO Y MOUSE Y NO BREAK)	\$ 19,140.00
032	COMPUTADORA (CPU, TECLADO Y MOUSE Y NO BREAK)	\$ 19,140.00
033	BIOMETRICO	\$ 4,408.00
034	ESTANTE CON 5 DIVISIONES	\$ 15,776.00
		\$ 232,330.04

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
 SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ  
  
**LIC. DAIANA KATHI ROSAS RODRIGUEZ**  
 DIRECTOR GENERAL  
 AUTORIZO

  
**LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO**  
 CONTRALOR INTERNO  
 REVISO

**Instructivo de llenado:**

- 1.- Código: Número de identificación o inventario de acuerdo a la normatividad aplicable en el municipio.
- 2.- Descripción del bien: Descripción general del bien.
- 3.- Valor en libros: Importe registrado en la contabilidad.

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2023

Se hace de su conocimiento que el Instituto Municipal de  
Vivienda no cuenta con bienes inmuebles durante el  
periodo mencionado. Esta informacion corresponde al  
**Anexo AICO-02 de la Cuenta Publica 2023**

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO  
REVISO





66108

INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA  
 LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
 DIRECTOR GENERAL  
 AUTORIZÓ



LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
 CONTRALOR INTERNO  
 REVISÓ

**Programas y Proyectos de Inversión**

(Formato libre)

**Del 1° de enero al 31 de diciembre de 2024****INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ**

La que suscribe Lic. Daiana Anahi Rosas Rodríguez Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, le informo que en dicho instituto a mi cargo no genera programas y proyectos de inversión.

  
  
**LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ****DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZÓ**  
  
**LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO**  
**CONTRALOR INTERNO  
REVISÓ**

## Anexo AICO-05

## INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ

Indicadores de Postura Fiscal

Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>1</sup>
I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)	\$12,967,747.91	\$2,262,697.61	\$3,252,047.51
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa <sup>1</sup>	\$12,967,747.91	\$2,262,697.61	\$3,252,047.51
2. Ingresos del Sector Parastatal <sup>2</sup>	\$0.00	\$0.00	\$0.00
II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)	\$12,967,747.91	\$2,736,948.42	\$2,736,948.42
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa <sup>3</sup>	\$12,967,747.91	\$2,736,948.42	\$2,736,948.42
4. Egresos del Sector Parastatal <sup>4</sup>	\$0.00	\$0.00	\$0.00
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (II = I - II)	\$0.00	\$515,748.19	\$515,748.19

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>2</sup>
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)	\$0.00	\$515,748.19	\$515,748.19
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
V. Balance Primaria (Superávit o Déficit) (V= III - IV)	\$0.00	\$515,748.19	\$515,748.19

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado <sup>3</sup>
A. Financiamiento	\$0.00	\$0.00	\$0.00
B. Amortización de la deuda	\$0.00	\$0.00	\$0.00
C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)	\$0.00	\$0.00	\$0.00

1 Los ingresos que se prescriben son los ingresos presupuestarios totales sin incluir los ingresos por financiamiento. Los ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Autónomos.

2 Los egresos que se prescriben son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Órganos Autónomos.

3 Para los gastos se reportan los egresos reconocidos; para egresos se reportan los egresos pagados.

LIC. DAIANA ANAHI ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZÓ

LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO  
REVISÓ

Indicadores de Postura Fiscal

del 01/ene./2024 al 31/dic./2024

(Cifras en pesos)

Uso: contador

Rep: rptIndicadoresPosturaFiscal

Fecha y hora de impresión: 12/feb./2025 11:52 a.m.

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>I. Ingresos Presupuestarios</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$3,252,697.61</b>	<b>\$3,252,697.61</b>
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa	\$12,967,747.91	\$3,252,697.61	\$3,252,697.61
2. Ingresos del Sector Paraestatal	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>II. Egresos Presupuestarios</b>	<b>\$12,967,747.91</b>	<b>\$2,736,948.42</b>	<b>\$2,736,948.42</b>
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa	\$12,967,747.91	\$2,736,948.42	\$2,736,948.42
4. Egresos del Sector Paraestatal	\$0.00	\$0.00	\$0.00
<b>III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$515,749.19</b>	<b>\$515,749.19</b>

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit)</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$515,749.19</b>	<b>\$515,749.19</b>
<b>IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>V. Balance Primario ( Superávit o Déficit) (V= III + IV)</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$515,749.19</b>	<b>\$515,749.19</b>

Concepto	Estimado / Aprobado	Devengado	Recaudado / Pagado
<b>A. Financiamiento</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>B. Amortización de la deuda</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>
<b>C. Financiamiento Neto</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>	<b>\$0.00</b>

LIC. DALIANA ANAHI ROSAS RODRÍGUEZ  
DIRECTORA GENERAL DEL INMUVI



LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO  
CONTRALOR INTERNO DEL INMUVI




**Justificación de la diferencia negativa del Balance  
Presupuestario, entre el ingreso y el gasto total del ejercicio  
2024**

**INSTITUTO MUNICIPAL DE VIVIENDA DE SOLEDAD DE GRACIANO  
SANCHEZ**

La que suscribe Lic. Daiana Anahí Rosas Rodríguez Directora General del Instituto Municipal de Vivienda de Soledad de Graciano Sánchez, Le informo que en dicho instituto a mi cargo no genero diferencia negativa entre el ingreso y el gasto total del ejercicio



**LIC. DAIANA ANHÍ ROSAS RODRÍGUEZ**  
**DIRECTOR GENERAL**  
**AUTORIZÓ**



**LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO**  
**CONTRALOR INTERNO**  
**REVISÓ**

- Formato libre.
- En caso de no aplicar se deberá asentar tal situación.
- En todos los caso debe de presentarse firmado.

[illegible]

INSTITUTO MUNICIPAL DE SALUD  
CALLE 10 N° 1000 SAN JUAN DE LOS RIOS  
L. DAIANA ANA ROSAS RODRIGUEZ  
DIRECTOR GENERAL  
AUTORIZA

**LIC. JOSE EDUARDO HERRERA CAMACHO**  
**CONTRALOR INTERNO**  
**REVISÓ**



**SOLEDAD  
CERCA DE TI**



**PRESIDENCIA MUNICIPAL**  
Soledad de Graciano Sánchez

# **ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

Consolidación de la clave administrativa 31120					
Estado de Actividades					
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024					
Concepto	DIF MUNICIPAL 2024	INMUVI 2024	SUMATORIA	ELIMINACIÓN	CONSOLIDACIÓN
<b>INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS</b>					
<b>Ingresos de la Gestión:</b>	<b>1,461,863</b>	<b>2,232,669</b>	<b>3,694,532</b>	<b>0</b>	<b>3,694,532</b>
Impuestos			0		0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social			0		0
Contribuciones de Mejoras		2,232,669	2,232,669		2,232,669
Derechos			0		0
Productos de Tipo Corriente			0		0
Aprovechamientos de Tipo Corriente			0		0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	1,461,863		1,461,863		1,461,863
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios			0		0
Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago			0		0
<b>Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>12,000,000</b>	<b>1,020,000</b>	<b>13,020,000</b>	<b>0</b>	<b>13,020,000</b>
Participaciones y Aportaciones			0		0
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	12,000,000	1,020,000	13,020,000		13,020,000
<b>Otros Ingresos y Beneficios</b>	<b>6</b>	<b>29</b>	<b>35</b>		<b>35</b>
Ingresos Financieros	6	29	35		35
Incremento por Variación de Inventarios			0		0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia			0		0
Disminución del Exceso de Provisiones			0		0
Otros Ingresos y Beneficios Varios			0		0
<b>Total de Ingresos y Otros Beneficios</b>	<b>13,461,869</b>	<b>3,252,698</b>	<b>16,714,567</b>	<b>0</b>	<b>16,714,567</b>
<b>GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS</b>					
<b>Gastos de Funcionamiento</b>	<b>11,605,138</b>	<b>2,719,464</b>	<b>14,324,602</b>	<b>0</b>	<b>14,324,602</b>
Servicios Personales	10,008,859	1,045,699	11,054,558		11,054,558
Materiales y Suministros	1,229,321	31,926	1,261,247		1,261,247
Servicios Generales	366,958	1,641,839	2,008,797		2,008,797
<b>Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas</b>	<b>2,739,287</b>	<b>0</b>	<b>2,739,287</b>	<b>0</b>	<b>2,739,287</b>
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público			0		0
Transferencias al Resto del Sector Público			0		0
Subsidios y Subvenciones			0		0
Ayudas Sociales	2,739,287		2,739,287		2,739,287
Pensiones y Jubilaciones			0		0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos			0		0
Transferencias a la Seguridad Social			0		0
Donativos			0		0
Transferencias al Exterior			0		0
<b>Participaciones y Aportaciones</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Participaciones			0		0
Aportaciones			0		0
Convenios			0		0
<b>Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>231,829</b>
Intereses de la Deuda Pública			0		0
Comisiones de la Deuda Pública			0		0
Gastos de la Deuda Pública			0		0
Costo por Coberturas			0		0
Apoyos Financieros			0		0
<b>Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias</b>	<b>87,944</b>	<b>27,971</b>	<b>115,915</b>	<b>0</b>	<b>115,915</b>
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	87,944	27,971	115,915		115,915
Provisiones			0		0
Disminución de Inventarios			0		0
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia			0		0
Aumento por Insuficiencia de Provisiones			0		0
Otros Gastos			0		0
<b>Inversión Pública</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Inversión Pública no Capitalizable			0		0
<b>Total de Gastos y Otras Pérdidas</b>	<b>14,432,368</b>	<b>2,747,434</b>	<b>17,179,802</b>	<b>0</b>	<b>17,179,802</b>
<b>Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)</b>	<b>-970,499</b>	<b>505,263</b>	<b>-465,236</b>	<b>0</b>	<b>-465,235</b>

PARTICIPACION MUNICIPAL
AGUA POTABLE
DIF MUNICIPAL
INMUVI
IMPLAN

Transacciones y saldos a consolidar

Del Estado de Actividades Consolidado:

Del Estado de Actividades Consolidado, se deben eliminar las transacciones generadas por una relación de Ingreso-Gasto por conceptos de Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones.

Del Estado de Situación Financiera Consolidado:

Eliminar los saldos derivados de la relación Deudor-Acreedor por concepto de Participaciones y Aportaciones de Capital (del rubro Inversiones Financieras a Largo Plazo) con el rubro de Aportaciones (del grupo Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido).

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

 LIC. JUAN MANUEL NAVARRO MUÑOZ PRESIDENTE MUNICIPAL	 LIC. DANIEL CARRANZA BETANCOURT SÍNDICO MUNICIPAL
 C.P. JOSE GUADALUPE PÉREZ ZÚÑIGA TESORERO MUNICIPAL	 LIC. BEATRIZ CARRANZA BETANCOURT CONTRALOR MUNICIPAL



Consolidación de la clave administrativa 31120							
Estado de Situación Financiera							
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024							
Concepto	DIF MUNICIPAL		INMUVI		SUMATORIA	ELIMINACIÓN	CONSOLIDACIÓN
	2024	2023	2024	2023			
<b>ACTIVO</b>							
<b>Activo Circulante</b>							
Efectivo y Equivalentes	3,334,573	4,392,093	6,845,351	6,210,917	10,179,924	0	10,179,924
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	22,133	22,182	615,739	740,000	637,872	0	637,872
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	1,044	1,044			1,044	0	1,044
Inventarios					0	0	0
Almacenes					0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes					0	0	0
Otros Activos Circulantes					0	0	0
<b>Total de Activos Circulantes</b>	<b>3,357,750</b>	<b>4,415,319</b>	<b>7,461,090</b>	<b>6,950,917</b>	<b>10,818,840</b>	<b>0</b>	<b>10,818,840</b>
<b>Activo No Circulante</b>							
Inversiones Financieras a Largo Plazo					0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo					0	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso			232,330	232,330	232,330	0	232,330
Bienes Muebles	2,736,331	2,563,044			2,736,331	0	2,736,331
Activos Intangibles	56,260	56,260	166,544	149,059	222,804	0	222,804
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-168,223	-80,279	-230,596	-202,625	-398,819	0	-398,819
Activos Diferidos					0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes					0	0	0
Otros Activos no Circulantes					0	0	0
<b>Total de Activos No Circulantes</b>	<b>2,624,369</b>	<b>2,539,026</b>	<b>168,278</b>	<b>178,764</b>	<b>2,792,647</b>	<b>0</b>	<b>2,792,647</b>
<b>Total del Activo</b>	<b>5,982,120</b>	<b>6,954,344</b>	<b>7,629,369</b>	<b>7,129,680.89</b>	<b>13,611,488</b>	<b>0</b>	<b>13,611,488</b>
<b>PASIVO</b>							
<b>Pasivo Circulante</b>							
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	140,429	138,909	253,234	258,810	393,663	0	393,663
Documentos por Pagar a Corto Plazo	787	787			787	0	787
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo					0	0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo					0	0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo					0	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo					0	0	0
Provisiones a Corto Plazo					0	0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo					0	0	0
<b>Total de Pasivos Circulantes</b>	<b>141,215</b>	<b>139,696</b>	<b>253,234</b>	<b>258,810</b>	<b>394,448</b>	<b>0</b>	<b>394,448</b>
<b>Pasivo No Circulante</b>							
Cuentas por Pagar a Largo Plazo					0	0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo					0	0	0
Deuda Pública a Largo Plazo					0	0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo					0	0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo					0	0	0
Provisiones a Largo Plazo					0	0	0
<b>Total de Pasivos No Circulantes</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total del Pasivo</b>	<b>141,215</b>	<b>139,696</b>	<b>253,234</b>	<b>258,810</b>	<b>394,448</b>	<b>0</b>	<b>394,448</b>
<b>Hacienda Pública/Patrimonio</b>							
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>	<b>-2,394,981</b>	<b>-2,394,981</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2,394,981</b>	<b>0</b>	<b>-2,394,981</b>
Aportaciones					0	0	0
Donaciones de Capital					0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-2,394,981	-2,394,981			-2,394,981	0	-2,394,981
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>	<b>8,235,885</b>	<b>9,209,629</b>	<b>7,376,135</b>	<b>6,870,871</b>	<b>15,612,020</b>	<b>0</b>	<b>15,612,020</b>
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	-970,499	435,177	505,263	639,211	-465,236	0	-465,236
Resultados de Ejercicios Anteriores	9,206,384	8,774,452	6,870,871	6,231,660	16,077,255	0	16,077,255
Revalúos					0	0	0
Reservas					0	0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores					0	0	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Resultado por Posición Monetaria					0	0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios					0	0	0
<b>Total Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>5,840,904</b>	<b>6,814,649</b>	<b>7,376,135</b>	<b>6,870,871</b>	<b>13,217,039</b>	<b>0</b>	<b>13,217,039</b>
<b>Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio</b>	<b>5,982,120</b>	<b>6,954,344</b>	<b>7,629,369</b>	<b>7,129,681</b>	<b>13,611,488</b>	<b>0</b>	<b>13,611,488</b>

SALDOS A ELIMINAR DEUDOR - ACREEDOR
MUNICIPIO SALDOS DEUDORES
AGUA POTABLE
DIF MUNICIPAL
IMPLAN
INMUVI

Transacciones y saldos a consolidar




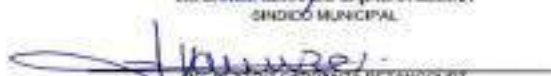
Del Estado de Actividades Consolidado:  
Del Estado de Actividades Consolidado, se deben eliminar las  
Del Estado de Situación Financiera Consolidado:  
Eliminar los saldos derivados de la relación Deudor-Acreedor

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

 LIC. JUAN MANUEL NAVARRO MUÑOZ PRESIDENTE MUNICIPAL	 LIC. DANIEL GERARDO CARRERA MEDINA SINDICO MUNICIPAL
 C.P. JOSE GUADALUPE PEREZ ZORIGA TESORERO MUNICIPAL	 LIC. BERTRAZ CARRANZA BETANCOURT CONTRALOR MUNICIPAL





Consolidación de la clave administrativa 31120 Estado de Variación en la Hacienda Pública Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024													
Concepto	DIF MUNICIPAL					INMUVI					SUMATORIA	ELIMINACIÓN	CONSOLIDACIÓN
	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicio Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	Total	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicio Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	Total			
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio	-2,394,981	0	0	0	-2,394,981	0	0	0	0	0	-2,394,981		-2,394,981
Aportaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	-2,394,981	0	0	0	-2,394,981	0	0	0	0	0	-2,394,981		-2,394,981
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio	0	8,774,452	435,177	0	9,209,630	0	6,231,660	639,211	0	6,870,871	16,080,501		16,080,501
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	435,177	0	435,177	0	0	639,211	0	639,211	1,074,388		1,074,388
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	8,774,452	0	0	8,774,452	0	6,231,660	0	0	6,231,660	15,006,112		15,006,112
Revalúos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Reservas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final del Ejercicio 2023	-2,394,981	8,774,452	435,177	0	6,814,649	0	6,231,660	639,211	0	6,870,871	13,685,520		13,685,520
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio 2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Aportaciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto del Ejercicio	0	431,932	-1,405,676	0	-973,744	0	639,211	-133,948	0	505,263	-468,481		-468,481
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	-970,499	0	-970,499	0	0	505,263	0	505,263	-465,236		-465,236
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	431,932	-435,177	0	-3,245	0	639,211	-639,211	0	0	-3,245		-3,245
Revalúos	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0
Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio 2024	-2,394,981	9,206,384	-970,499	0	5,840,905	0	6,870,871	505,263	0	7,376,135	13,217,040		13,217,040

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"

 LIC. JUAN MANUEL NAVARRO MÉNDEZ PRESIDENTE MUNICIPAL	 LIC. DANIEL GERARDO CABRERA MEDINA SINDICO MUNICIPAL
 C.P. JOSÉ GUADALUPE PÉREZ ZURRIAGA TESORERO MUNICIPAL	 LIC. BEATRIZ CARMONA BETANCOURT CONTADOR MUNICIPAL

Consolidación de la clave administrativa 31120										
Estado de Cambios en la Situación Financiera										
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024										
Concepto	DIF MUNICIPAL		INMUVI		SUMATORIA		ELIMINACIÓN		CONSOLIDACIÓN	
	Origen	Aplicación	Origen	Aplicación	Origen	Aplicación			Origen	Aplicación
<b>Activo</b>										
<b>Activo Circulante</b>										
Efectivo y Equivalentes	1,057,520	0	0	634,434	1,057,520	634,434			1,057,520	634,434
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	48	0	124,261	0	124,309	0			124,309	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	0	0	0	0	0			0	0
Inventarios	0	0	0	0	0	0			0	0
Almacenes	0	0	0	0	0	0			0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0	0			0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0	0			0	0
<b>Activo No Circulante</b>										
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0	0			0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	0	0	0	0	0			0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	0	0	0	0			0	0
Bienes Muebles	0	173,287	0	0	0	173,287			0	173,287
Activos Intangibles	0	0	0	17,485	0	17,485			0	17,485
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	87,944	0	27,971	0	115,915	0			115,915	0
Activos Diferidos	0	0	0	0	0	0			0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0	0			0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0	0			0	0
<b>Pasivo</b>										
<b>Pasivo Circulante</b>										
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	1,520	0	0	5,576	1,520	5,576			1,520	5,576
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0	0	0	0	0			0	0
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0	0	0			0	0
Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0	0	0	0	0			0	0
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0	0	0	0	0			0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0	0	0	0	0			0	0
Provisiones a Corto Plazo	0	0	0	0	0	0			0	0
Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0	0	0	0	0			0	0
<b>Pasivo No Circulante</b>										
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0	0	0			0	0
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0	0	0	0	0			0	0
Deuda Pública a Largo Plazo	0	0	0	0	0	0			0	0
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0	0	0	0	0			0	0
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0	0	0	0	0			0	0
Provisiones a Largo Plazo	0	0	0	0	0	0			0	0
<b>HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO</b>										
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</b>										
Aportaciones	0	0	0	0	0	0			0	0
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0	0			0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0	0			0	0
<b>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</b>										
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	0	1,405,676	0	133,948	0	1,539,624			0	1,539,624
Resultados de Ejercicios Anteriores	431,932	0	639,211	0	1,071,143	0			1,071,143	0
Revalúos	0	0	0	0	0	0			0	0
Reservas	0	0	0	0	0	0			0	0
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0	0			0	0
<b>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</b>										
Resultado por Posición Monetaria	0	0	0	0	0	0			0	0
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0	0	0	0	0			0	0





"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

 LIC. JUAN MANUEL NAVARRO MUÑOZ PRESIDENTE MUNICIPAL	 LIC. DANIEL ALEJANDRO CASTAÑEDA MEDINA SINDICO MUNICIPAL
 C.P. JOSE GUADALUPE PEREZ ZUNIGA TESORERO MUNICIPAL	 DRA. BEATRIZ CARRANZA BETANCOURT CONTRALOR MUNICIPAL



Consolidación de la clave administrativa 31120					
Estado de Flujos de Efectivo					
Del 1 de enero al 31 de diciembre de 2024					
Concepto	DIF MUNICIPAL 2024	INMUVI 2024	SUMATORIA	ELIMINACIÓN	CONSOLIDACION
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>					
<b>Origen</b>	<b>13,461,869</b>	<b>3,371,383</b>	<b>16,833,252</b>		<b>16,833,252</b>
Impuestos	0	0	0		0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	0		0
Contribuciones de mejoras	0	2,232,669	2,232,669		2,232,669
Derechos	0	0	0		0
Productos de Tipo Corriente	0	0	0		0
Aprovechamientos de Tipo Corriente	1,461,863	0	1,461,863		1,461,863
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	0	29	29		29
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0	0	0		0
Participaciones y Aportaciones	0	0	0		0
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	12,000,000	1,020,000	13,020,000		13,020,000
Otros Orígenes de Operación	0	118,685	118,685		118,685
<b>Aplicación</b>	<b>14,346,102</b>	<b>2,719,464</b>	<b>17,065,566</b>		<b>17,065,566</b>
Servicios Personales	10,008,859	1,045,699	11,054,558		11,054,558
Materiales y Suministros	1,229,321	31,926	1,261,247		1,261,247
Servicios Generales	366,958	1,641,839	2,008,797		2,008,797
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	0		0
Transferencias al resto del Sector Público	0	0	0		0
Subsidios y Subvenciones	0	0	0		0
Ayudas Sociales	2,739,287	0	2,739,287		2,739,287
Pensiones y Jubilaciones	0	0	0		0
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	0		0
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	0		0
Donativos	0	0	0		0
Transferencias al Exterior	0	0	0		0
Participaciones	0	0	0		0
Aportaciones	0	0	0		0
Convenios	0	0	0		0
Otras Aplicaciones de Operación	1,678	0	1,678		1,678
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>	<b>-884,233</b>	<b>651,919</b>	<b>-232,314</b>		<b>-232,314</b>
<b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>					
<b>Origen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	0		0
Bienes Muebles	0	0	0		0
Otros Orígenes de Inversión	0	0	0		0
<b>Aplicación</b>	<b>173,287</b>	<b>17,485</b>	<b>190,772</b>		<b>190,772</b>
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0	0		0
Bienes Muebles	173,287	0	173,287		173,287
Otras Aplicaciones de Inversión	0	17,485	17,485		17,485
<b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>	<b>-173,287</b>	<b>-17,485</b>	<b>-190,772</b>		<b>-190,772</b>
<b>Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>					
<b>Origen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
Endeudamiento Neto	0	0	0		0
Interno	0	0	0		0
Externo	0	0	0		0
Otros Orígenes de Financiamiento	0	0	0		0
<b>Aplicación</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
Servicios de la Deuda	0	0	0		0
Interno	0	0	0		0
Externo	0	0	0		0
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0	0	0		0
<b>Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		<b>0</b>
<b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>	<b>-1,057,520</b>	<b>634,434</b>	<b>-423,086</b>		<b>-423,086</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>	<b>4,392,093</b>	<b>6,210,917</b>	<b>10,603,010</b>		<b>10,603,010</b>
<b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>	<b>3,334,573</b>	<b>6,845,351</b>	<b>10,179,924</b>		<b>10,179,924</b>

"Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

 LIC. JUAN MARCOSEL NAVARRO MÉNDEZ PRESIDENTE MUNICIPAL	 LIC. DANIEL MARTÍNEZ MARTÍNEZ SINDICO MUNICIPAL
 C.P. JOSÉ GUADALUPE PÉREZ ZÚÑIGA TESORERO MUNICIPAL	 LIC. BEATRIZ CASTAÑEDA BETANCOURT CONTRALOR MUNICIPAL

## Notas al Estado de Situación Financiera

## ANEXO C07 A C27

Se revisaron los Estados Financieros de Soledad de Graciano Sánchez. El Estado de Resultados, Cortes de Caja y la Variación del Presupuesto Anual contra lo Ejercido en la presente administración, emitidos por la Tesorería Municipal del 01 de enero al 31 de diciembre de 2024, donde lo más sobresaliente es lo siguiente:

### Activo, Efectivo y Equivalentes

#### ACTIVO

##### CAJA, BANCOS

El monto por este rubro asciende a la cantidad de \$ 110, 985,591.57 (CIENTO DIEZ MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 57/100 M.N.) la cual se integra como a continuación se indica:

CONCEPTO	SALDOS AL 31/12/2024
CAJA CHICA	34,100.00
BANCOS:	
BANORTE CTA 423-4 INGRESOS PROPIOS 2015	12,782.12
BANORTE CTA 38106 INGRESOS PROPIOS 2017	49.45
BANORTE PRESTAMO 8475	48.05
BANCOMER CTA13716-1 INGRESOS PROPIOS 2005	12.56
BANCOMER CTA167511 GASTO CORRIENTE 2007	2,036.87
BANCOMER CTA 76947 INGRESOS PROPIOS 2007	30,040.61
BANREGIO 0-001-5 GASTO CORRIENTE Y VAR SAL	6.97
BANCOMER CTA 8991 GASTO CORRIENTE	1,037,895.91
BANCOMER CTA 8562 GASTO CORRIENTE	3,175.84
BANCOMER CTA 7995	381,354.92
BANCOMER CTA. 9521 IEPS GASOLINA	0.18
BANCOMER CTA. 0201 INGRESOS PROPIOS 2009-2012	401.88
BANCOMER CTA. 9548 AH	2,596.06
BANCOMER CTA. 4746 IP	510.51
BANCOMER CTA.3638	1,085.60
BANCOMER CTA. 9305 AHCP R28	88.87
BANCOMER CTA. 4931 2A ETAPA	-0.45
BANCO AZTECA 01362	39,594.59
BBVA BANCOMER	23,393,841.42

BANCOMER CTA 9357	0.01
BBVA BANCOMER 2354	4,244,421.91
BBVA BANCOMER INGRESOS PROPIOS 2399	864,273.20
BBVA BANCOMER 2402	10.74
BANCOMER CTA 5256	5.50
BANDORTE NOMINA 2741	143,179.43
BANCOMER 2949 PART. 2022	917.48
BANDORTE AHORRO	105.59
BANCOMER 3023 CHEQUES 2022	941,960.53
BBVA RAMO 28 2024 3524	477.14
SANTANDER 418817	78,446.08
BBVA BANCOMER PART 2023	454.97
BBVA 5499	6,795,111.35
BBVA BANCOMER INGRESOS PROPIOS	12,079.35
BBVA AUDITORIO	154,004.19
GASTO CORRIENTE	0.03
BBVA BANCOMER AHORRO	0.03
BBVA BANCOMER 7500	19,392,945.39
BBVA BANCOMER 8576	18,900.78
BBVA BANCOMER 8606	274,773.99
BBVA BANCOMER INGRESOS PROPIOS DOS	870,702.04
BBVA BANCOMER FUNCIONARIOS	73,427.77
BBVA BANCOMER 9496	835,846.03
BBVA BANCOMER SERVICIOS	616,899.28
BBVA BANCOMER 9550	3,801,759.48
BBVA PARTICIPACIONES FEDERALES ADMON OCT 24 - SEP 27	40,102,122.59
BANAMEX CTA 0890 APORTACION FNTD AGROP. 2007	25,080.00
BANCOMER CTA 8460 FEISE 2009	252,344.86
BANCOMER CTA 9906 FORTALECIMIENTO 2007	0.21
BANCOMER CTA, 9408 APORT. CIUD. FORT. 2008	53,336.44
BANCOMER CTA 6056 BASES DE LICITACION R-33	63,033.13
BANCOMER CTA 6370 FORTALECIMIENTO 2018	232,126.81
BANCOMER CTA, 9307 RETENCIONES MILLAR	982,379.28
BBVA FORTA 2024 3451	799.67
BBVA INFRA 2024 3508	1,482.40
BBVA BANCOMER APORTACIONES ESTATALES 2022	1,490,416.33
BBVA BANCOMER OBRAS INFRAESTRUCTURA 6314	56,693.11
FISE 2024	474.53
BBVA BANCOMER CONTRALORIA	3,517,859.62
<b>TOTAL</b>	<b>110,845,053.23</b>

**DEPOSITOS DE FONDOS DE TERCEROS EN GARANTIA**

CONCEPTO	SALDOS AL 31/12/2024
DEPOSITOS EN GARANTIA	61.522,28
ARRENDAMIENTOS DE CAMPOS DEPORTIVOS	68.011,48
ARRENDAMIENTOS FOTOCOPI SHARP	2.875,00
GONZALEZ MARTINEZ JESUS SALVADOR	179,60
HECTOR MORAN LEIJA	5.300,00
DORA ALICIA GARCIA ALONSO	2.850,00
<b>TOTAL</b>	<b>140.538,34</b>

**CUENTAS POR COBRAR**

El monto por este rubro asciende a la cantidad de \$ 24, 947,330.99 (VEINTICUATRO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL TRESCIENTOS TREINTA PESOS 99/100 M.N.) la cual se integra como a continuación se indica:

CONCEPTO	IMPORTE
Deudores diversos por comprobar a corto plazo	24.616.168,37
Ingresos por recuperar a corto plazo	331.162,62
<b>TOTAL</b>	<b>24.947.330,99</b>

**ANTICIPOS A PROVEEDORES Y CONTRATISTAS**

El importe de este concepto es de \$32, 202,138.19 (TREINTA Y DOS MILLONES DOSCIENTOS DOS MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS 19/100 M.N.) integrado como a continuación se indica:

CONCEPTO	IMPORTE
Anticipo a Proveedores	20.128.008,54
Anticipo a proveedores por adquisición de bienes inmuebles	10.995,84
Anticipo a Contratistas	12.063.133,81
<b>TOTAL</b>	<b>32.202.138,19</b>

**DERECHOS A RECIBIR EFECTIVO O EQUIVALENTES**

El importe de este concepto es de \$2, 537,249.97 (DOS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE PESOS 97/100 M.N.) integrado como a continuación se indica:



CONCEPTO	IMPORTE
Deudores diversos a largo plazo	794.446,43
Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes	1.742.803,54
<b>TOTAL</b>	<b>2.537.249,97</b>

## ACTIVO NO CIRCULANTE

### BIENES INMUEBLES, INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIONES EN PROCESO

El importe de este concepto es de \$ 96, 096,152.69 (NOVENTA Y SEIS MILLONES NOVENTA Y SEIS MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS 69/100 M.N.) que corresponden a lo siguiente:

CONCEPTO	IMPORTE
TERRENOS	91,096,152.69
OTROS BIENES INMUEBLES	5.000.000.00
<b>TOTAL</b>	<b>96, 096,152.69</b>

### BIENES MUEBLES

El importe de este concepto es de \$ 267,027,446.04 (DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES VEINTISIETE MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 04/100 M.N.), los cuales corresponden a los siguientes activos:

CONCEPTO	IMPORTE
Mobiliario y equipo de administración	30.814,119.21
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	812.302.54
Equipo e instrumental médico y de laboratorio	751.589.67
Vehículos y equipo de transporte	195.274.973.33
Equipo de defensa y seguridad	5.943.552.21
Maquinaria, otros equipos y herramientas	32.958.254.08
Colecciones, obras de arte y objetos valiosos	672.655.00
<b>TOTAL</b>	<b>267.027,446.04</b>

## PASIVO

### PASIVO A CORTO Y LARGO PLAZO

El monto por el rubro de cuentas por pagar a corto plazo asciende a la cantidad de **\$ 268, 299,770.39** (DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS 39/100 M.N.) la cual se integra de la siguiente forma:

### DESGLOSE DEL PASIVO CIRCULANTE

CONCEPTO	IMPORTE
Servicios personales por pagar a corto plazo	25,166,931.96
Proveedores por pagar a corto plazo	131,134,803.83
Contratistas por pagar a corto plazo	17,336,735.93
Transferencias otorgadas por pagar a corto plazo	5,170,379.84
Retenciones y contribuciones por pagar a corto plazo	58,807,628.84
Otras cuentas por pagar a corto plazo	30,683,289.99
Fondos en garantía a corto plazo	54,337.13
<b>TOTAL</b>	<b>268,299,770.39</b>

### OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Dentro de las otras cuentas por pagar, cabe mencionar que las más significativas son las siguientes:

CONCEPTO	IMPORTE
Cuotas Sindicales	204,995.24
5% al Millar Retención	11,864,286.51
2 % al Millar Retención	4,292,571.32
Caja Libertad SCI	19,888.24

### IMPUESTOS POR PAGAR

Los impuestos que se adeudan, se integran de la siguiente manera:

CONCEPTO	IMPORTE
IMPUESTOS RETENIDOS SUELDOS Y SALARIOS	44,350,844.71
10% RETENCION DE HONORARIOS R-28	626,767.50
10% RETENCION DE ARRENDAMIENTO R-28	767,783.13
10% HONORARIOS PAGADOS R-28	345,883.37
10% ARRENDAMIENTO PAGADO R-28	120,345.26

HONORARIOS ASIMILABLES R-28	11,734,086.40
10% RETENCION ARRENDAMIENTO R-33	11,297.92
10% RETENCION HONORARIOS R-33	192,190.28
HONORARIOS ASIMILABLES R-33	658,430.27
<b>TOTAL</b>	<b>58,807,628.84</b>

## ESTADO DE RESULTADOS

### INGRESOS

Los ingresos obtenidos en este periodo en las Oficinas Recaudadoras del Municipio de Soledad de Graciano Sánchez y las participaciones otorgadas para su funcionamiento se muestran a continuación:

CONCEPTO	IMPORTE
IMPUESTOS	160,800,493.92
CONTRIBUCIONES DE MEJORAS	920,000.00
DERECHOS	103,892,309.24
PRODUCTOS	6,298,524.24
APROVECHAMIENTOS	11,585,399.53
INGRESOS POR VENTA DE BIENES Y SERVICIOS	1,048,507.84
PARTICIPACIONES Y CONVENIOS	1,116,914,682.33
OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS VARIOS	1,006,886.07
<b>TOTAL</b>	<b>1,402,466,803.17</b>

A continuación, se presentan los ingresos desglosados por las participaciones más significativas otorgadas al Municipio de Soledad de Graciano Sánchez en el ejercicio fiscal 2024:

PARTICIPACIONES	IMPORTE 2024
FONDO GENERAL	395,261,625.63
FONDO FOMENTO MUNICIPAL	124,100,356.32
I.E.S.P.S.	5,797,747.44
I.S.A.N.	7,353,428.04
FONDO FISCAL	20,294,540.28
I.E.S.P.T. GASOLINA	6,392,669.05
PARTICIPACION EQUIVALENTE AL IMPUESTO S/NOMINA	4,801,108.00
FONDO DE APORTACION PARA EL FORT. MUN	300,172,828.37
FONDO DE INFRAESTRUCTURA SOC MUNICIPAL	46,790,048.77
ISR RETENIDO POR SUELDOS Y SALARIOS	16,777,618.00

ISR ENAJENACION DE BIENES INMUEBLES	958,640.59
OFICINA MUNICIPAL DE ENLACE S.R.E.	3,073,283.76
OTROS CONVENIOS	292,610.58
IMPUESTO PREDIAL URBANO PRIVADO	74,948,862.05
CONVENIO ESTATAL	81,793,537.80
FISE 2024	28,105,777.65
<b>TOTAL</b>	<b>1,116,914,682.33</b>

## **EGRESOS**

Se revisó que los comprobantes cumplan con todos y cada uno de los requisitos fiscales de acuerdo a la Ley del Impuesto sobre la Renta y al Reglamento de los Recursos Propios del Municipio de Soledad de Graciano Sánchez, verificando su apego a las Normas de Información Financieras y el adecuado soporte documental,

Los Egresos del ejercicio fiscal 2024 se integran de la siguiente forma:

CONCEPTO	IMPORTE
SERVICIOS PERSONALES	369,501,576.75
MATERIALES Y SUMINISTROS	222,430,051.59
SERVICIOS GENERALES	231,335,715.44
TRANSFERENCIAS	90,836,876.48
OTROS GASTOS	830,192.00
INVERSION PÚBLICA NO CAPITALIZABLE	399,389,813.94
<b>TOTAL</b>	<b>1,314,324,226.20</b>

Los conceptos de egresos más sobresalientes del ejercicio fiscal 2024 son los siguientes:

## **SERVICIOS PERSONALES**

### **COMPENSACIONES H. CABILDO MUNICIPAL**

El importe registrado en el presente ejercicio fiscal por este concepto es de **\$ 5,516,655.46 (CINCO MILLONES QUINIENTOS DIECISEIS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 00/100 M.N.)**



### **SUELDOS PLANTILLA**

El gasto por este concepto es de **\$ 171,275,908.22 (CIENTO SETENTA Y UN MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS OCHO PESOS 22/100 M.N.)**

### **HONORARIOS ASIMILADOS A SALARIOS**

La cantidad registrada por este concepto en el presente ejercicio fiscal es de **\$ 46,385,446.66 (CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS CUARENTA Y SEIS PESOS 66/100 M.N.)**

### **REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES**

CONCEPTO	IMPORTE
PRIMA QUINQUENAL	619,500.00
PRESTACIONES DE FIN DE AÑO EN EFECTIVO	35,567,160.96
PRIMA VACACIONAL	3,834,991.43
<b>TOTAL</b>	<b>40,021,652.39</b>

El gasto en el presente ejercicio fiscal es de **\$ 40,021,652.39 (CUARENTA MILLONES VEINTIUN MIL SESISCIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS 39/100 M.N.)** pagados a trabajadores de Semana y Catorcena por concepto de Remuneraciones adicionales de acuerdo a lo establecido en las Condiciones Generales de Trabajo.

### **OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONOMICAS**

CONCEPTO	IMPORTE
FONDO DE AHORRO	8,914.40
INDEMNIZACIONES	7,228,800.74
OTRAS PRESTACIONES CONTRACTUALES	99,064,198.88
<b>TOTAL</b>	<b>106,301,914.02</b>

El gasto en el presente ejercicio fiscal es de **\$ 106,301,914.02 (CIENTO SEIS MILLONES TRESCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS CATORCE PESOS 02/100 M.N.)** pagados a trabajadores de Semana y Catorcena por concepto de Remuneraciones adicionales de acuerdo a lo establecido en las Condiciones Generales de Trabajo.

## MATERIALES Y SUMINISTROS

Los gastos ejercidos en el ejercicio fiscal por concepto de materiales y suministros se desglosan a continuación:

CONCEPTO	IMPORTE
PAPELERÍA Y CONSUMIBLES DE OFICINA	12,068,621.19
ÚTILES, ARTÍCULOS Y HERRAMIENTAS MENORES DE OFICINA	9,892.51
MATERIALES Y ÚTILES DE IMPRESIÓN Y REPRODUCCIÓN	6,618,061.34
ÚTILES Y EQUIPOS MENORES DE TECNOLOGÍA DE LA INFORMACIÓN Y COMUNICACIONES	299,085.00
PUBLICACIONES IMPRESAS	7,411,581.78
MATERIAL DE LIMPIEZA	8,640,214.89
ALIMENTOS PARA EL PERSONAL INSTITUCIONAL	3,424,979.40
PRODUCTOS ALIMENTICIOS PARA ANIMALES	704,352.00
UTENSILIOS, MATERIALES Y EQUIPOS MENORES PARA EL SERVICIO DE ALIMENTACIÓN DE PERSONAS	194,559.84
MATERIAL ELÉCTRICO Y ELECTRÓNICO	37,535,834.02
OTROS MATERIALES Y ARTÍCULOS DE CONSTRUCCIÓN Y REPARACIÓN	96,113,951.28
MATERIALES Y SUMINISTROS MÉDICOS	147,494.00
FIBRAS SINTÉTICAS, HULES, PLÁSTICOS Y DERIVADOS	78,544.99
COMBUSTIBLES	43,330,520.49
VESTUARIOS Y UNIFORMES	2,746,234.58
PRENDAS DE SEGURIDAD Y PROTECCIÓN PERSONAL	192,981.08
MATERIALES DE SEGURIDAD PÚBLICA	7,569.00
HERRAMIENTAS MENORES	2,877,970.20
REFACCIONES Y ACCESORIOS MENORES DE MAQUINARIA Y OTROS EQUIPOS	29,604.00
<b>TOTAL</b>	<b>222,430,051.59</b>

## SERVICIOS GENERALES

Los gastos ejercidos en el ejercicio fiscal por concepto de servicios generales se desglosan a continuación:

CONCEPTO	IMPORTE
ENERGÍA ELÉCTRICA	31,967,204.01
AGUA	56,278.01
TELEFONÍA TRADICIONAL Y CELULAR	2,222,230.34
TOTAL	34,245,712.36

## SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO

Los gastos ejercidos en el ejercicio fiscal por concepto de arrendamientos se desglosan a continuación:

CONCEPTO	IMPORTE
ARRENDAMIENTO DE EDIFICIOS	2,777,751.24
ARRENDAMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE	8,476,669.84
ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	5,339,455.64
OTROS ARRENDAMIENTOS	122,165.47
TOTAL	16,716,042.19

## SERVICIOS DE DISEÑO, ARQUITECTURA, INGENIERÍA Y ACTIVIDADES RELACIONADAS

El gasto por este concepto es de \$ 350,303.56 (TRESCIENTOS CINCUENTA MIL TRESCIENTOS TRES PESOS 56/100 M.N.)

## SERVICIOS DE ELABORACIÓN E IMPRESIÓN DE DOCUMENTOS

El gasto por este concepto es de \$ 75,415.77 (SETENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS QUINCE PESOS 77/100 M.N.)

## SERVICIOS PROFESIONALES, CIENTÍFICOS Y TÉCNICOS INTEGRALES

El gasto por este concepto es de \$ 18,454,268.09 (DIECIOCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS 09/100 M.N.)

**COMISIONES BANCARIAS**

El gasto por este concepto es de \$ 664,687.91 (SESICIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL SESICIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS 91/100 M.N.)

**SERVICIOS DE INSTALACION, REPARACION, MANTENIMIENTO Y CONSERVACION**

Los gastos ejercidos en el ejercicio fiscal por concepto de instalación, reparación, mantenimiento y conservación se desglosan a continuación:

CONCEPTO	IMPORTE
CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO MENOR DE INMUEBLES	9,863,737.03
INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACIÓN, EDUCACIONAL Y RECREATIVO	2,026,506.08
INSTALACIÓN, REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE CÓMPUTO Y TECNOLOGÍA DE INFORMACIÓN	1,839,716.73
REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO DE EQUIPO DE TRANSPORTE	14,165,158.34
SERVICIOS DE LIMPIEZA Y MANEJO DE DESECHOS	22,825,341.92
SERVICIOS DE JARDINERÍA Y FUMIGACIÓN	7,219,800.56
<b>TOTAL</b>	<b>57,940,260.66</b>

**DIFUSION POR RADIO, TELEVISION Y OTROS MEDIOS**

El gasto por este concepto es de \$ 49,490,412.33 (CUARENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL CUATROCIENTOS DOCE PESOS 33/100 M. N.)

**GASTOS DE CEREMONIAL, ORDEN SOCIAL Y CULTURAL**

El gasto por este concepto es de \$ 48,866,424.73 (CUARENTA Y OCHO MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTICUATRO PESOS 73/100 M.N.)

**SERVICIOS FUNERARIOS Y DE CEMENTERIOS**

El importe de este rubro en el presente ejercicio fiscal es de \$ 9,900.00 (NUEVE MIL NOVECIENTOS PESOS 00/100 M.N.)



### IMPUESTO SOBRE NOMINA

El importe de este rubro en el presente ejercicio fiscal es de \$ 3,041,198.00 (TRES MILLONES CUARENTA Y UN MIL CIENTO NOVENTA Y OCHO PESOS 00/100 M.N.)

### OTROS SERVICIOS GENERALES

El importe de este rubro en el presente ejercicio fiscal es de \$ 1,481,089.84 (UN MILLON CUATROCIENTOS OCHENTA Y UN MIL OCHENTA Y NUEVE PESOS 84/100 M.N.)

### OTROS GASTOS

El importe de este rubro en el presente ejercicio fiscal es de \$ 830,192.00 (OCHOCIENTOS TREINTA MIL CIENTO NOVENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)

### TRANSFERENCIAS, ASIGNACIONES, SUBSIDIOS Y OTRAS AYUDAS

El importe de este rubro en el presente ejercicio fiscal es de \$ 90,836,876.48 (NOVENTA MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 48/100 M.N.)

### OBRA TERMINADA

La inversión por este rubro en el presente ejercicio fiscal es de \$ 399,389,813.94 (TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS TRECE PESOS 94/100 M.N.)

"Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

  
LIC. JUAN MAGUILES NAVARERO MURIZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
  
C.F. JOSE GUADALUPE PEREZ ZUNIGA  
TESORERO MUNICIPAL

  
LIC. DANIEL CARRANZA MEDINA  
SINDICO MUNICIPAL  
  
LIC. BEATRIZ CARRANZA BETANCOURT  
CONTRALOR MUNICIPAL

NOTAS DE MEMORIA

ANEXO C-28

Atendiendo a lo establecido en LGCG, para efectos del registro y control, el Consejo Nacional de Armonización Contable ha determinado Cuentas de Orden contables, mismas que se presentan en el Plan de Cuentas emitido; en este caso se han afectado estas cuentas hasta la fecha con los siguientes saldos:

7000 Cuentas de Orden Contables	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
7300 AVALES Y GARANTÍAS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
7310 AVALES AUTORIZADOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00
7320 AVALES FIRMADOS	\$0.00	\$0.00	\$0.00	\$0.00

Las Cuentas de Orden Presupuestaria permiten reflejar, el importe de las operaciones presupuestarias que afectan la Ley de Ingresos y el Presupuesto de Egresos mostrando así los siguientes saldos a la fecha:


LEY DE INGRESOS

LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$1,550,816,801.96
AMPLIACION/REDUCCION LEY DE INGRESOS	\$329,917,360.63
MODIFICACIONES A LA LEY DE INGRESOS ESTIMADA	\$1,880,734,162.59
LEY DE INGRESOS DEVENGADA	\$1,402,448,154.96
LEY DE INGRESOS RECAUDADA	\$1,402,448,154.96

**PRESUPUESTO DE EGRESOS**


PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$1,550,816,801.96
AMPLIACION/REDUCCION PRESUPUESTO DE EGRESOS	\$0.00
MODIFICACIONES AL PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	\$1,550,816,801.96
PRESUPUESTO DE EGRESOS SUBEJERCIDO	\$182,422,192.81
PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	\$1,332,477,531.03

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

  
LIC. JUAN MANUEL NAVARRO MUNIZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL

  
C.P. JOSÉ GUADALUPE PÉREZ ZÚÑIGA  
TESORERO MUNICIPAL

  
LIC. DANIEL GERARDO CARRERA MEDINA  
SINDICO MUNICIPAL

  
LIC. BEATRIZ CARRANZA BETANCOURT  
CONTRALOR MUNICIPAL

**NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA  
INFORME DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024  
MUNICIPIO DE SOLEDAD DE GRACIANO SANCHEZ, S.L.P.**

**Introducción**

Los Estados Financieros del Municipio de Soledad de Graciano Sánchez están conformados con la información de las operaciones derivadas de: la recaudación de los ingresos presupuestarios, el ejercicio del gasto público, gastos por intereses y comisiones correspondientes a los de la ley, así como todas aquellas operaciones contables que modifiquen el patrimonio considerado en su registro contable en conformidad con la normatividad aplicable.

**El Municipio**

Es una entidad jurídica política y una organización comunal; sirve de base para la división territorial y la organización política y administrativa de los Estados de la Federación de su régimen interior. Por lo tanto, el Municipio es la célula básica de la división política del país, como lo establece el artículo 115 constitucional. "Los Estados adoptarán para su régimen interno la forma de gobierno republicano, representativo, popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa el Municipio Libre..."

La palabra Municipio se refiere al carácter de comunidad básica, pues significa reunión o congregación de personas. Un Municipio se entiende como acción y resultado de juntar.

Es una institución de gran tradición histórica, es el cuerpo de representación popular que ejerce el poder municipal. De acuerdo al concepto de libertad municipal, el municipio es autónomo dentro de su propio esquema de competencia en el cual no admite más control y autoridad que la de su ayuntamiento; Órgano colegiado de pleno carácter democrático, ya que todos y cada uno de sus miembros son electos por el pueblo para ejercer las funciones inherentes al gobierno municipal. El Ayuntamiento es, por lo tanto, el órgano principal y máximo de dicho gobierno municipal. En cuanto órgano de gobierno, es la autoridad más



inmediata y cercana al pueblo, al cual, representa y de quien emana el mandato. Como institución del derecho mexicano un municipio se encuentra reconocido en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y en lo particular de los estados, así como caracterizado en sus funciones integradas en las leyes orgánicas municipales de cada entidad federativa.

Como cuerpo de representación popular, el Municipio se integra por los siguientes funcionarios electos por voto popular directo:

- Presidente Municipal
- Regidores
- Síndicos

El Municipio, es pues, una comunidad territorial de carácter público con personalidad jurídica propia, y, por ende, capacidad política y administrativa.

El municipio tiene tres elementos básicos:

#### **1. Población**

Es el conjunto de individuos que viven en el territorio del municipio, establecidos en asentamientos humanos de diversa magnitud, y que conforman una comunidad viva, con su compleja y propia red de relaciones sociales, económicas y culturales.

#### **2. Territorio**

Es el espacio físico determinado jurídicamente por los límites geográficos que constituye la base material del Municipio: La porción del territorio de un Estado que, de acuerdo a su división política, es ámbito natural para el desarrollo de la vida comunitaria.

#### **3. Gobierno**

Como primer nivel de Gobierno del sistema federal, el municipal emana democráticamente de la propia comunidad. El Gobierno Municipal se concreta en el Ayuntamiento, su órgano principal y máximo que ejerce el poder municipal.

### **Bases de Preparación de los Estados Financieros**

De acuerdo a la Ley de Contabilidad Gubernamental publicada en el Diario Oficial de la Federación el día 31 de Diciembre del 2008 la misma entro en vigor el 1 de Enero de 2012.

Se entiende por armonización la revisión, reestructuración y compatibilización de los modelos contables vigentes a nivel nacional, a partir de la adecuación y fortalecimiento de las disposiciones jurídicas que las rigen, de los procedimientos para el registro de las operaciones, de la información que deben generar los sistemas de contabilidad gubernamental, y de las características y contenido de los principales informes de rendición de cuenta.

### **Proceso de Mejora**

De acuerdo con la entrada en vigor de la LGCG, el Municipio de Soledad de Graciano Sánchez ha adoptado el Sistema de Contabilidad Gubernamental denominado SAACG.NET el cual se encuentra apegado a la normativa aplicable, y cubriendo con todos los aspectos esenciales para las disposiciones requeridas.

Los objetivos específicos son los siguientes:

- Registrar en forma veraz y oportuna las operaciones realizadas durante el periodo operativo.
- Facilitar el registro de las operaciones y el análisis de la información que genera.
- Asegurar la consistencia en la forma de registrar las operaciones.
- Detallar el registro por ciclo de operaciones.
- Realizar las funciones y actividades en forma sistematizada.
- Efectuar el registro simultáneo contable-presupuestal.
- Controlar el registro de las operaciones sobre bases acumulativas.
- Registrar las operaciones en tiempo real.
- Consolidar la información a nivel estatal.
- Generar información financiera y contable en forma oportuna, con el fin de hacer más eficiente la toma de decisiones.

Con el propósito general de dar a conocer a los funcionarios responsables de la administración pública del

municipio, los postulados, las políticas, los procedimientos y las reglas sobre las que se basa el registro, clasificación y evaluación contable de las operaciones, así como para obtener la información que se deriva de la Contabilidad, se está elaborando a detalle el Manual de Contabilidad Gubernamental actualizado con las modificaciones que la Ley ha demandado mejorar o sustituir para su aplicación correcta.

#### Políticas de Contabilidad Significativas

Dentro de la Contabilidad Gubernamental, es de gran relevancia tener instrumentos normativos que la guíen y la sustenten, con el fin de tener una correcta y homogénea operación. Asimismo, la demanda que hacen los diferentes usuarios de la información financiera, obliga a que la Administración Pública cuente con mecanismos que aseguren registrar sus operaciones con criterios uniformes, mediante el cumplimiento de las reglamentaciones vigentes aplicables para el Ayuntamiento de Soledad de Graciano Sánchez.

- Ley General de Contabilidad Gubernamental.
- Ley de Presupuesto, Contabilidad y Gasto Público de los Municipios del Estado de San Luis Potosí.
- Normas de Información Financiera.
- Ley de Disciplina Financiera.
- Y demás leyes aplicables.

En apego a las reglamentaciones ya mencionadas se toma la decisión sobre el actuar contable-financiero de las operaciones que dentro de la operación diaria general registros en la entidad.

"Bajo protesta de decir verdad declaro que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor".

  
\_\_\_\_\_  
LIC. JUAN MANUEL NAVARRO MUÑOZ  
PRESIDENTE MUNICIPAL  
  
\_\_\_\_\_  
C.P. JOSÉ GUADALUPE PÉREZ ZÚÑIGA  
TESORERO MUNICIPAL

  
\_\_\_\_\_  
LIC. DANIEL MUÑOZ  
SINDICO MUNICIPAL  
  
\_\_\_\_\_  
LIC. BEATRIZ CARRANZA BETANCOURT  
CONTRALOR MUNICIPAL